МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ И КАДРОВОЙ ПОЛИТИКИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДОНСКОЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

АЗОВО-ЧЕРНОМОРСКИЙ ИНЖЕНЕРНЫЙ ИНСТИТУТ – ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДОНСКОЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ» В Г. ЗЕРНОГРАДЕ

УТВЕРЖДАЮ
Директор

ГЛОБИН АНДРЕЙ НИКОЛАЕВИЧ
Подписано цифровой подписью: ГЛОБИН АНДРЕЙ НИКОЛАЕВИЧ
Дата: 2026.03.31 08:36:59 +03'00'

А.Н. Глобин

« 31 » марта 2026 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Дисциплины Б1.В.ДВ.03.01 «Экономическая оценка инвестиций»

Направление подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление

Профиль подготовки «Муниципальное управление»

Факультет «Экономика и управление территориями»

Кафедра «Экономика и управление»

Форма обучения очная, очно-заочная

Квалификация выпускника – бакалавр

Зерноград - 2026

При разработке рабочей программы учебной дисциплины в основу положены:

1. ФГОС ВО – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление, утвержденный Министерством науки и высшего образования РФ «13» августа 2020 года. Приказ № 1016.

2. Учебный план по профилю подготовки «Муниципальное управление» (год начала подготовки 2026) одобрен Ученым советом Азово-Черноморского инженерного института ФГБОУ ВО Донской ГАУ.
Протокол № 6 от « 12 » февраля 2026 г.

Рабочая программа учебной дисциплины «Экономическая оценка инвестиций» одобрена на заседании кафедры «Экономика и управление».
Протокол №7 от «19» марта 2026 г.

Заведующий кафедрой
к.т.н., доцент А.Ф. Рева

Рабочая программа учебной дисциплины «Экономическая оценка инвестиций» рекомендована к использованию в учебном процессе на заседании методической по направлениям подготовки 38.03.04 и 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление».
Протокол №5 от «30» марта 2026 г.

Председатель методической комиссии
к.э.н., доцент В.Н. Чекарь

Разработчик:
к.э.н., доцент О.В. Кузьменко

СОДЕРЖАНИЕ

1. Вводная часть……... 4
1.1 Цели освоения учебной дисциплины……..... 4
1.2 Место учебной дисциплины в структуре ОПОП ВО.……..... 4
1.3 Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесённые с индикаторами достижения компетенций……. 4
2.Основная часть……..... 6
2.1 Объем учебной дисциплины и виды учебной работы……..... 6
2.2. Содержание учебной дисциплины……..... 7
2.2.1.Разделы учебной дисциплины, виды учебной деятельности и формы контроля…….. 9
2.2.2. Практические занятия ……. 10
2.3. Самостоятельная работа студента…….. 11
3. Образовательные технологии……. 12
4. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости и результатов освоения учебной дисциплины ……. 14
4.1. Виды контроля и аттестации, формы оценочных средств…… 14
4.2. Тесты текущего контроля……..…… 15
4.3. Оценочная шкала тестов ……..…. 24
4.4. Варианты контрольных заданий ……... 24
4.5. Вопросы к зачету с оценкой ….……..…… 25
5. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины ..…… 27
5.1. Основная литература…… 27
5.2. Дополнительная литература…… 27
5.3. Профессиональные базы данных, информационные справочные системы и Интернет-ресурсы……..... 28
5.4 Программное обеспечение учебного процесса ……. 29
5.5. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся …… 29
6.Материально-техническое обеспечение дисциплины……..... 31
7. Методические указания для обучающихся по освоению учебной дисциплины .. 32
Приложение 1 Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации
Приложение 2 Лист переутверждения рабочей программы дисциплины

1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

1.1. Цели освоения учебной дисциплины

Целью освоения учебной дисциплины является формирование у студентов теоретических основ и инструментария экономической оценки инвестиционных проектов.

1.2. Место учебной дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина «Экономическая оценка инвестиций» относится к дисциплинам части, формируемой участниками образовательных отношений.

Изучение данной дисциплины базируется на освоении студентами предшествующих дисциплин: «Экономическая теория».

Освоение данной дисциплины необходимо для качественного овладения дисциплинами: «Региональное управление и территориальное планирование».

1.3. Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесённые с индикаторами достижения компетенций

Изучение дисциплины направлено на формирование универсальных и профессиональных компетенций (установленных самостоятельно), необходимых для решения задач профессиональной деятельности и обеспечивающие достижение планируемых результатов освоения образовательной программы.

Код компетенции	Содержание компетенции	Планируемые результаты обучения	
		Код и наименование индикатора достижения компетенции	Формируемые знания, умения и навыки
1	2	3	4
УК-1	Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	УК-1.5 Рассматривает и предлагает возможные варианты решения поставленной задачи, оценивая их достоинства и недостатки	**Знать:** методы сбора и анализа информации, основные подходы ее систематизации для выбора объекта инвестирования и обоснования эффективности инвестиций. **Уметь:** осуществлять сбор, анализ, систематизацию, оценку и интерпретацию данных, необходимых для выбора объекта инвестирования и обоснования эффективности инвестиций **Владеть:** современной методологией сбора, обработки, проектирования, анализа и интерпретации данных, необходимых для решения задач по оценке инвестиционных проектов

1	2	3	4
УК-10	Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	УК-10.3 Владеет методикой анализа, расчета и оценки экономической целесообразности планируемой деятельности (проекта), его финансирования из внебюджетных и бюджетных источников	**Знать:** понятие инвестиций, их виды, источники финансирования, формы инвестирования и основные методы оценки экономической эффективности инвестиций. **Уметь:** использовать методологический аппарат по оценке эффективности инвестиций для различных условий инвестирования и финансирования **Владеть:** практическими навыками проведения экономической оценки инвестиционных проектов для различных условий инвестирования и финансирования
ПК-4	Способен разрабатывать социально-экономические проекты, применять современные методы оценки инвестиций и определения рисков, приемы эффективного управления ресурсами с использованием современных инновационных технологий	ПК-4.1 Применяет современные методы и инструменты проектирования в целях реализации профессиональных задач	**Знать:** современные методы и инструменты инвестиционного проектирования. **Уметь:** разрабатывать инвестиционные проекты с учетом различных условий инвестирования и риска, применять современные методы оценки инвестиций. **Владеть:** навыками инвестиционного проектирования и анализа.

2. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

Очная форма обучения

Вид работы		**Всего часов/ зач. единиц**	**Семестр**
			6
Аудиторные занятия (всего)		**72**	**72**
В том числе:			
Лекции (Л)		**36**	**36**
Практические занятия (ПЗ)		**36**	**36**
Самостоятельная работа студента (СРС) (всего)		**72**	**72**
в том числе			
Самоподготовка: проработка конспектов лекций, учебников и учебных пособий, подготовка к практическим занятиям		**72**	**72**
СРС в период промежуточной аттестации			
Вид промежуточной аттестации	Зачет с оценкой (ЗО)	**ЗО**	**ЗО**
ИТОГО: Общая трудоемкость	часов	**144**	**144**
	зач. единиц	**4**	**4**

Очно-заочная форма обучения

Вид работы		**Всего часов/ зач. единиц**	**Семестр**
			6
Аудиторные занятия (всего)		**24**	**24**
В том числе:			
Лекции (Л)		**10**	**10**
Практические занятия (ПЗ)		**14**	**14**
Самостоятельная работа студента (СРС) (всего)		**116**	**116**
в том числе			
Самоподготовка: проработка конспектов лекций, учебников и учебных пособий, подготовка к практическим занятиям		**116**	**116**
СРС в период промежуточной аттестации		**4**	**4**
Вид промежуточной аттестации	Зачет с оценкой (ЗО)	**ЗО**	**ЗО**
ИТОГО: Общая трудоемкость	часов	**144**	**144**
	зач. единиц	**4**	**4**

2.2. Содержание учебной дисциплины

Содержание разделов учебной дисциплины (модуля)

№ семестра очн. (очно-заочн.)	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Содержание раздела в дидактических единицах	Коды индикаторов достижения компетенций
1	**2**	**3**	**4**
6 (6)	1. Экономическая сущность инвестиций и их виды	**1.1. Инвестиции, их экономическая сущность.** Экономическая сущность и виды инвестиций. Функции инвестиций. Источники финансирования инвестиционной деятельности. Формы финансирования инвестиций. Понятие инвестиционного процесса. Формы инвестиционного вклада. Субъекты и объекты инвестиционной деятельности. Основные типы инвесторов. Индивидуальные и институциональные инвесторы.	УК-10.3
		1.2. Основы инвестиционного анализа. Инвестиционная стратегия фирмы Общие положения по оценке эффективности использования инвестиций. Инвестиционный потенциал и инвестиционные риски. Инвестиционная привлекательность регионов и отраслей РФ. Инвестиционный проект: виды и основные фазы развития. Содержание инвестиционного бизнес-проекта. Иностранное инвестирование. Эмиссионное инвестирование. Коллективные инвестиции. Ипотека как форма инвестирования. Инвестирование лизинговых операций. Понятие инвестиционной стратегии и ее роль в обеспечении эффективного развития предприятия. Объекты стратегического управления. Основные этапы разработки инвестиционной стратегии. Виды инвестиционных стратегий.	УК-1.5, УК-10.3, ПК-4.1
		1.3. Финансовые инвестиции. Инвестиционный портфель. Виды и формы финансовых инвестиций. Инвестиционные качества ценных бумаг. Доходность и риск в оценке эффективности инвестиций в ценные бумаги. Понятие инвестиционного портфеля. Типы портфеля, принципы и этапы его формирования. Стратегия управления инвестиционным портфелем: понятие оптимального портфеля по доходности и риску	УК-1.5, УК-10.3, ПК-4.1

1	2	3	
6 (6)	2. Методологические основы оценки инвестиций	**2.1. Оценка эффективности финансовых и реальных инвестиций** Эффективность облигаций. Эффективность акций.Эффективность инвестиционного портфеля. Правила финансово-экономической оценки инвестиционных проектов. Понятие ценности фирмы и денежных поступлений. Расчетные алгоритмы ставки дисконтирования. Основные методы оценки привлекательности инвестиций. Способы оценки конкурирующих инвестиций. Метод затратной эффективности	УК-10.3, ПК-4.1
		2.2. Анализ инвестиционных проектов в условиях инфляции и риска Анализ инвестиционных проектов в условиях инфляции. Общие принципы оценки риска инвестиционных проектов. Имитационная модель учета риска. Методика поправки на риск коэффициента дисконтирования. Метод построения «дерева решений».	УК-10.3, ПК-4.1

2.2.1. Разделы учебной дисциплины, виды учебной деятельности и формы контроля

Очная форма обучения

№ семестра	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Виды учебной деятельности, включая самостоятельную работу студентов (в часах)					Формы текущего контроля успеваемости
		Л	ЛР	ПЗ	СРС	всего	
6	1. Экономическая сущность инвестиций и их виды	20	-	20	36	76	УО-1, ПР-1, ПР-2
6	2. Методологические основы оценки инвестиций	16	-	16	36	68	УО-1, ПР-1, ПР-3
6	Зачет с оценкой	-	-	-	-	-	УО-3
	ИТОГО:	**36**	**-**	**36**	**72**	**144**	

Очно-заочная форма обучения

№ семестра	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Виды учебной деятельности, включая самостоятельную работу студентов (в часах)					Формы текущего контроля успеваемости
		Л	ЛР	ПЗ	СРС	всего	
6	1. Экономическая сущность инвестиций и их виды	6	-	6	58	70	УО-1, ПР-1, ПР-2
6	2. Методологические основы оценки инвестиций	4	-	8	58	70	УО-1, ПР-1, ПР-3
6	Зачет с оценкой	-	-	-	-	4	УО-3
	ИТОГО:	**10**	**-**	**14**	**116**	**144**	

Примечание: *УО-1 – устный опрос (собеседование); ПР-1 –письменная работа (тесты); ПР-2 – письменная работа (контрольная работа); ПР-3 – презентация инвестиционного проекта; УО-3 – зачет с оценкой*

2.2.2. Практические занятия (семинары)

Очная форма обучения

№ п\п	№ семестра	Наименование раздела учебной дисциплины	Наименование практических занятий	Всего часов
1	6	1. Экономическая сущность инвестиций и их виды	**Практическое занятие 1.1.** Финансовые инвестиции. Инвестиционный портфель	12
2	6		**Практическое занятие 1.2.** Реальные инвестиции	8
3	6	2. Методологические основы оценки инвестиций	**Сквозная задача «Разработка инвестиционного проекта»:**	
4	6		**Практическое занятие 2.1.** Разработка маркетингового плана инвестиционного проекта	4
5	6		**Практическое занятие 2.2.** Разработка производственного плана инвестиционного проекта	4
6	6		**Практическое занятие 2.3.** Оценка эффективности и рисков инвестиционного проекта	4
7	6		**Практическое занятие 2.4.** Оформление и презентация инвестиционного бизнес-проекта	4
		Итого		**36**

Очно-заочная форма обучения

№ п\п	№ семестра	Наименование раздела учебной дисциплины	Наименование практических занятий	Всего часов
1	6	1. Экономическая сущность инвестиций и их виды	**Практическое занятие 1.1.** Финансовые инвестиции. Инвестиционный портфель	4
2	6		**Практическое занятие 1.2.** Реальные инвестиции	2
3	6	2. Методологические основы оценки инвестиций	**Сквозная задача «Разработка инвестиционного проекта»:**	
4	6		**Практическое занятие 2.1.** Разработка маркетингового плана инвестиционного проекта	2
5	6		**Практическое занятие 2.2.** Разработка производственного плана инвестиционного проекта	2
6	6		**Практическое занятие 2.3.** Оценка эффективности и рисков инвестиционного проекта	2
7	6		**Практическое занятие 2.4.** Оформление и презентация инвестиционного бизнес-проекта	2
		Итого		**14**

2.3. Самостоятельная работа студента

Виды СРС:

Очная форма обучения

№ семестра	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Виды СРС	Всего часов
6	1. Экономическая сущность инвестиций и их виды	Самоподготовка: проработка конспектов лекций, учебников и учебных пособий, подготовка к практическим занятиям	36
	2. Методологические основы оценки инвестиций	Самоподготовка: проработка конспектов лекций, учебников и учебных пособий, подготовка к практическим занятиям	36
		ИТОГО	**72**

Очно-заочная форма обучения

№ семестра	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Виды СРС	Всего часов
6	1. Экономическая сущность инвестиций и их виды	Самоподготовка: проработка конспектов лекций, учебников и учебных пособий, подготовка к практическим занятиям	58
	2. Методологические основы оценки инвестиций	Самоподготовка: проработка конспектов лекций, учебников и учебных пособий, подготовка к практическим занятиям	58
		ИТОГО	**116**

3. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Очная форма обучения

50% -интерактивных занятий от объема аудиторных занятий

Наименование модуля	№ семестра	Виды учебной работы	Образовательные технологии	Особенности проведения занятий (индивидуальные/ групповые)
1	2	3	4	5
1. Экономическая сущность инвестиций и их виды	6	Лекции №1.1-1.3	Проблемная лекция	Групповые
	6	Практические занятия №1.1-1.2	Практические занятия в форме практикума	Групповые
2. Методологические основы оценки инвестиций	6	Лекции №2.1-2.2	Проблемная лекция	Групповые
	6	Практические занятия №2.1-2.3	Практические занятия в форме практикума	Групповые
	6	Практическое занятие №2.4	Защита и презентация проектов	Индивидуальные

Занятия в интерактивной форме в объеме: лекции – 36 часов.

Очно-заочная форма обучения

41,7% -интерактивных занятий от объема аудиторных занятий

Наименование модуля	№ семестра	Виды учебной работы	Образовательные технологии	Особенности проведения занятий (индивидуальные/ групповые)
1	2	3	4	5
1. Экономическая сущность инвестиций и их виды	6	Лекции №1.1-1.3	Проблемная лекция	Групповые
	6	Практические занятия №1.1-1.2	Практические занятия в форме практикума	Групповые
2. Методологические основы оценки инвестиций	6	Лекции №2.1-2.2	Проблемная лекция	Групповые
	6	Практические занятия №2.1-2.3	Практические занятия в форме практикума	Групповые
	6	Практическое занятие №2.4	Защита и презентация проектов	Индивидуальные

Занятия в интерактивной форме в объеме: лекции – 10 часов.

В исключительных случаях применяется электронное обучение и дистанционные образовательные технологии (ЭО и ДОТ), включая проведение текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации. Реализация программы дисциплины с использованием ЭО и ДОТ осуществляется по усмотрению ведущего преподавателя с учетом технических возможностей обучающихся с использованием программных средств, обеспечивающих применение элементов ЭО и ДОТ в Институте, путем синхронного и асинхронного взаимодействия, к которым могут относиться:

- электронная информационно-образовательная среда Института;
- групповая голосовая конференция в мессенджерах (Яндекс.Мессенджер, VK Teams);
- групповой чат в мессенджерах Яндекс.Мессенджер, социальной сети ВКонтакте;
- онлайн видеоконференция в Яндекс.Телемост;
- видеозаписи лекций педагогических работников Института, размещённые на различных видеохостингах (например, на каналах преподавателей) и/или облачных хранилищах (например, Яндекс.Диск).

4. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

4.1.Виды контроля и аттестации, формы оценочных средств

Очная форма обучения

№ семестра	Виды контроля и аттестации (ВК, Тат, ПрАт*)	Код индикаторов достижения компетенций	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Оценочные средства		
				Форма	Количество вопросов и заданий	Кол-во независимых вариантов
6	Тат-1	УК-1.5, УК-10.3, ПК-4.1	1. Экономическая сущность инвестиций и их виды	УО-1	20	-
				ПР-1	20	2
				ПР-2	4	3
6	Тат-2	УК-10.3, ПК-4.1	2. Методологические основы оценки инвестиций	УО-1	14	-
				ПР-1	20	2
				ПР3	1	-
6	ПрАт		Зачет с оценкой	УО-3	34	-

Очно-заочная форма обучения

№ семестра	Виды контроля и аттестации (ВК, Тат, ПрАт*)	Коды индикаторов достижения компетенций	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Оценочные средства		
				Форма	Количество вопросов и заданий	Кол-во независимых вариантов
6	Тат-1	УК-1.5, УК-10.3, ПК-4.1	1. Экономическая сущность инвестиций и их виды	УО-1	20	-
				ПР-1	20	2
				ПР-2	4	3
6	Тат-2	УК-10.3, ПК-4.1	2. Методологические основы оценки инвестиций	УО-1	14	-
				ПР-1	20	2
				ПР3	1	-
6	ПрАт		Зачет с оценкой	УО-3	34	-

* ВК – входной контроль, Тат – текущая аттестация, ПрАт – промежуточная аттестация

4.2. Тесты текущего контроля – ПР-1

4.2.1 Модуль 1 (Тат-1)

Вариант 1

1. Инвестиции - это?
1. Покупка недвижимости и товаров длительного пользования
2. Операции, связанные с вложением денежных средств в реализацию проектов, которые будут обеспечивать получение выгод в течение периода, превышающего один год
3. Покупка оборудования и машин со сроком службы до одного года
4. Вложение капитала с целью последующего его увеличения

---

2. Под инвестициями понимается?
1. Вложение средств, с определенной целью отвлеченных от непосредственного потребления
2. Процесс взаимодействия по меньшей мере двух сторон: инициатора проекта и инвестора, финансирующего проект
3. Вложения в физические, денежные и нематериальные активы

---

3. Сущностью инвестиций являются?
1. Маркетинг рынка для определения производственной программы
2. Выбор площадки и определение мощности предприятия
3. Вложение капитала в модернизацию, расширение действующего производства или новое строительство
4. Вложение инвестиций в расширение или новое строительство с целью получения прибыли и достижения социального эффекта

---

4. Прямые инвестиции - это?
1. инвестиции, сделанные прямыми инвесторами, полностью владеющими предприятием или контролирующими не менее 10% акций или акционерного капитала предприятия
2. вложение средств в покупку акций, не дающих право вкладчиков влиять на функционирование предприятий и составляющих менее 10% акционерного капитала предприятия
3. торговые кредиты

---

5. Портфельные инвестиции - это?
1. Покупка акций в размере менее 10% акционерного капитала предприятия
2. Покупка акций в размере более 10% акционерного капитала предприятия
3. Торговые кредиты

---

6. Портфельные инвестиции осуществляются?
1. В сфере капитального строительства
2. В сфере обращения финансового капитала
3. В инновационной сфере

---

7. Что не включается с состав инвестиции в денежные активы?
1. Приобретение акций и других ценных бумаг
2. Приобретение прав на участие в делах других фирм и долговых прав
3. Приобретение оборотных средств
4. Портфельные инвестиции

---

8. Капитальные вложения включают?

1. Инвестиции в основные и оборотные фонды
2. Инвестиции в реновацию производственных мощностей
3. Инвестиции в прирост (наращивание) производственных мощностей

---

9. Какой вид инвестиций не включается в нематериальные активы?
1. «ноу-хау», патенты, изобретения
2. подготовка кадров для будущего производства
3. приобретение лицензий, разработка торговой марки и др
4. кредиты банка

---

10. Какой вид вложений не входит в состав инвестиций в нефинансовые активы?
1. Инвестиции в основной капитал
2. Инвестиции в нематериальные активы
3. Вложения в ценные бумаги других юридических лиц, в облигации местных и государственных займов
4. Вложения в капитальный ремонт основных фондов
5. Инвестиции на приобретение земельных участков

---

11. Реинвестиции - это?
1. Начальные инвестиции, или нетто-инвестиции
2. Начальные инвестиции плюс прибыль и амортизационные отчисления в результате осуществления проекта
3. Свободные денежные средства, оставшиеся на предприятии после выплаты налогов, и процент за пользование кредитом

---

12. Затраты компании, связанные с осуществлением капитальных вложений - это?
1. Долгосрочные затраты
2. Текущие затраты
3. Нет правильного ответа

---

13. Воспроизводственная структура капитала?
1. Соотношение собственных и заемных средств
2. Соотношение активной (оборудование) и пассивной (здания и сооружения) частей в инвестициях
3. Соотношение между новым строительством, расширением и реконструкцией

---

14. Воспроизводственная структура капиталовложений - это соотношение затрат на?
1. Пассивную и активную часть основных фондов
2. Новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение основных фондов
3. Реальные, финансовые и интеллектуальные инвестиции

---

15. Инновация - это?
1. Право на ведение научных разработок
2. Патент
3. Вид инвестиций, связанный с достижениями научно-технического прогресса

---

16. Инновации - это?
1. Долгосрочные капитальные вложения
2. Краткосрочные капитальные вложения
3. Капитальные вложения, связанные с научно-техническим прогрессом

17. Управление инвестиционной деятельностью на макроуровне?
1. Управление инвестиционным проектом
2. Оценка состояния и прогнозирования инвестиционного рынка
3. Финансовое обеспечение проекта

18. Инвестиционный рынок?
1. Рынок объектов реального инвестирования
2. Рынок инструментов финансового инвестирования
3. Рынок как объектов реального инвестирования, так и инструментов финансового инвестирования

19. В рынок объектов реального инвестирования не включается?
1. Рынок капитальных вложений
2. Рынок недвижимости
3. Рынок приватизируемых объектов

20. Рынок инструментов финансового инвестирования?
1. Фондовый рынок
2. Денежный рынок
3. Фондовый и денежный рынки

Вариант 2

1. Состояние инвестиционного рынка характеризуют?
1. Цена капитала
2. Конкуренция и монополия
3. Спрос и предложение

2. Инвестиционный рынок состоит из?
1. Фондового и денежного рынков
2. Рынка недвижимости и рынка научно-технических новаций
3. Промышленных объектов, акций, депозитов и лицензий
4. Рынка объектов реального инвестирования, рынка объектов финансового инвестирования и рынка объектов инновационных инвестиций

3. Степень активности инвестиционного рынка характеризуют?
1. Спрос
2. Предложение
3. Рыночная конъюнктура (соотношение спроса и предложения)

4. Изучение конъюнктуры инвестиционного рынка включает?
1. Наблюдение за текущей активностью (мониторинг показателей спроса, предложения)
2. Анализ текущей конъюнктуры
3. Прогнозирование конъюнктуры рынка

5. Прогнозирование конъюнктуры инвестиционного рынка включает?
1. Исследование изменений факторов, влияющих на развитие инвестиционного рынка
2. Анализ показателей в ретроспективном периоде
3. Выявление отраслей, вызывающих наибольший инвестиционный интерес с точки зрения эффективности инвестируемого капитала

6. Оценка инвестиционной привлекательности действующей компании?
1. Анализ жизненного цикла и выявление той стадии, на которой находится фирма
2. Мониторинг показателей конъюнктуры инвестиционного рынка
3. Определяется нормой прибыли на кш впал и допустимой степенью риска

---

7. Критерии инвестиционной деятельностью на уровне компании?
1. Обеспечение наиболее эффективных путей реализации инвестиционной стратегии
2. Обеспечение высоких темпов экономического развития
3. Обеспечение максимизации доходов

---

8. Инвестиционный климат страны - это?
1. Система правовых, экономических и социальных условий инвестиционной деятельности в стране, оказывающих существенное влияние на доходность инвестиций и уровень инвестиционных рисков
2. Показатель, характеризуемый совокупностью инвестиционных потенциалов регионов страны
3. Величина золотого запаса страны

---

9. Улучшение инвестиционного климата?
1. Политическая стабильность
2. Финансовая стабилизация
3. Создание условий экономического роста

---

10. Основная цель инвестиционного проекта?
1. Максимизация объема выпускаемой продукции
2. Минимизация затрат на потребление ресурсов
3. Техническая эффективность проекта, обеспечивающая выход на рынок с качественной (конкурентоспособной) продукцией
4. Максимизация прибыли

---

11. Инвестиционный проект?
1. Система организационно-правовых и финансовых документов
2. Комплекс мероприятий, обеспечивающий достижение поставленных целей
3. Документ, снижающий риск инвестиционной деятельности

---

12. Инвестиционный потенциал представляет собой?
1. Нормативные условия, создающие фон для нормального осуществления инвестиционной деятельности
2. Количественную характеристику, учитывающую основные макроэкономические условия развития страны региона или отрасти
3. Целенаправленно сформированную совокупность объектов реального и финансового инвестирования, предназначенных для осуществления инвестиционной деятельности
4. Макроэкономическое изучение инвестиционного рынка

---

13. Законодательные условия инвестирования представляют собой?
1. Размеры денежных средств, выделяемых на проведение инвестиционной политики
2. Нормативные условия, создающие законодательный фон, на котором осуществляется инвестиционная деятельность
3. Порядок использования отдельных факторов производства, являющихся составными частями инвестиционного потенциала региона
4. Налоговые льготы и государственные гарантии инвестиционных рисков

---

14. Инвестиционный риск региона определяется?
1. Уровнем законодательного регулирования в стране
2. Степенью развития приватизационных процессов
3. Вероятностью потери инвестиций или дохода от них
4. Развитием отдельных инвестиционных рынков

---

15. Процесс разработки инвестиционного проекта включает?
1. Поиск инвестиционных концепций проекта
2. Разработку технико-экономических показателей и их финансовую оценку
3. Прединвестиционную, инвестиционную и эксплуатационную фазы

---

16. Прединвестиционная фаза содержит?
1. Поиск инвестиционных концепций (бизнес-идей); предварительную разработку проекта; оценку технико-экономической и финансовой привлекательности; принятие решения
2. Разработку технико-экономического обоснования проекта; поиск инвестора; решение вопроса об инвестировании проекта
3. Заказ на выполнение проекта; разработку бизнес-плана; предоставление бизнес-плана инвестору, финансирование проекта

---

17. В прединвестиционной фазе происходит?
1. Ввод в действие основного оборудования
2. Создание постоянных активов предприятия
3. Выбор поставщиков сырья и оборудования
4. Закупка оборудования
5. Разработка бизнес-плана инвестиционного проекта

---

18. Кого затрагивает в меньшей степени бизнес-план инвестиционного проекта?
1. Инвесторов
2. Предпринимателей
3. Персонал предприятий

---

19. Как соотносится понятие инвестиционный проект с понятием бизнес-план?
1. Является более широким
2. Тождественно понятию бизнес-план
3. Является более узким

---

20. Одним из разделов бизнес-плана является производственный план. Всегда ли следует его разрабатывать?
1. Да
2. Нет

4.2.2 Модуль 2 (Тат-2)

Вариант 1

1. Технико-экономическое обоснование инвестиций - это?
1. Документ, обосновывающий целесообразность и эффективность инвестиций в разрабатываемый проект
2. Документ, в котором детализируются и уточняются решения, принятые на прединвестиционной стадии
3. Метод выбора стратегических решений проекта

---

2. Экспертиза проекта?
1. Призвана обеспечить детальный анализ всех аспектов проекта
2. Обеспечивает экономический анализ последствий реализации проекта
3. Это заключение по отдельным частям проекта (производственной, маркетинговой, финансовой)

---

3. Экономическая оценка проекта?
1. Возмещение вложенных средств за счет доходов от реализации товаров и услуг
2. Получение прибыли, обеспечивающей рентабельность инвестиций не ниже желательного для фирмы уровня
3. Окупаемость инвестиций в пределах срока, приемлемого для фирмы

---

4. Эффективность проекта определяется?
1. Соотношением затрат и результатов
2. Показателями финансовой (коммерческой) эффективности
3. Комплексом показателей коммерческой, бюджетной, народнохозяйственной эффективности

---

5. Срок жизни проекта?
1. Продолжительность сооружения (строительства)
2. Средневзвешенный срок службы основного оборудования
3. Расчетный период продолжительность которого принимается с учетом срока возмещения вложенного капитала и требований инвестора

---

6. Показатели общественной эффективности учитывают?
1. Эффективность проекта для каждого из участников-акционеров
2. Эффективность проекта с точки зрения отдельной генерирующей проект организации
3. Финансовую эффективность с учетом реализации проекта на предприятии региона или отрасли
4. Затраты и результаты, связанные с реализацией проекта, выходящие за рамки прямых финансовых интересов участников инвестиционного проекта, но отражающие интересы всего народного хозяйства

---

7. Показатели бюджетной эффективности отражают?
1. Финансовую эффективность проекта с точки зрения отрасли с учетом влияния реализации проекта на функционирование отрасли в целом
2. Влияние результатов осуществления проекта на доходы и расходы бюджетов всех уровней
3. Финансовые последствия реализации проекта для его непосредственных участников
4. Сопоставление денежных притоков и оттоков без учета схемы финансирования

---

8. Бюджетная эффективность отражает финансовые последствия осуществления инвестиционного проекта для?
1. Непосредственных участников проекта
2. Федерального, регионального и местного бюджета
3. Потребителей данного производимого товара

---

9. Бюджет развития является инструментом для?
1. Финансирования инвестиционных проектов
2. Финансирования текущих социальных расходов

---

10. Коммерческая эффективность?

1. Финансовое обоснование проекта, которое определяется соотношением затрат и результатов, обеспечивающих требуемую норму доходности
2. Поток реальных денег (Cash Flow)
3. Соотношение трех видов деятельности: инвестиционной, операционной и финансовой с положительным сальдо итога

---

11. Показатели коммерческой эффективности учитывают?
1. Денежные потоки от операционной, инвестиционной и финансовой деятельности реализующей проект организации
2. Последствия реализации проекта для федерального, регионального или местного бюджета
3. Последствия реализации проекта для отдельной фирмы
4. Затраты и результаты, связанные с реализацией проекта, выходящие за рамки финансовых интересов предприятий акционеров

---

12. Какой вид деятельности не учитывается при оценке коммерческой эффективности проекта?
1. Инвестиционная
2. Операционная
3. Финансовая
4. Социальная

---

13. В отчете о движении денежных средств выплата процентов кредиторам может быть квалифицирована как отток денежных средств на?
1. Операционную (производственную) деятельность
2. Заемную деятельность
3. Инвестиционную деятельность

---

14. В отчете о движении денежных средств поступления от выпуска акций должны квалифицироваться как при приток денежных средств от?
1. Кредитной деятельности
2. Ооперационной деятельности
3. Финансовой деятельности

---

15. Оплата за приобретение ценных бумаг других предприятий должна квалифицироваться в отчете о движении денежных средств как отток денежных средств на?
1. Кредитную деятельность
2. Инвестиционную деятельность
3. Финансовую деятельность

---

16. Коммерческая эффективность отражает финансовые последствия осуществления инвестиционного проекта для?
1. Непосредственных участников проекта
2. Федерального, регионального и местного бюджета
3. Потребителей данного производимого товара

---

17. В экологические показатели инвестиционного проекта не включаются?
1. Уровень загрязнения окружающей среды
2. Экологические последствия от развития производства
3. Численность безработных

---

18. В социальные показатели инвестиционного проекта не включаются?

1. Доходы работников предприятия
2. Численность безработных
3. Объем сбыта продукции

---

19. Вложения, осуществляемые с намерением получения доходов по ним в течение срока, не превышающего год, это?
1. Долгосрочные финансовые вложения
2. Краткосрочные финансовые вложения

---

20. Если инвестиционный проект оказывает влияние на экономическую, социальную или экологическую ситуацию отдельной страны, то это?
1. Глобальный проект
2. Крупномасштабный проект
3. Региональный проект
4. Локальный проект

Вариант 2.

1. В рамках инвестиционной деятельности финансовые средства и их эквиваленты не включают в себя?
1. Деньги и валюту
2. Ценные бумаги (акции и облигации)
3. Векселя, кредиты и займы
4. Трудозатраты (человеко-дни)

---

2. В механизм самофинансирования не входит?
1. Заёмные средства
2. Амортизационный фонд
3. Отчисления от прибыли
4. Страховые возмещения

---

3. Поток самофинансирования не включает?
1. Амортизационный фонд
2. Резервный фонд
3. Нераспределенную прибыль
4. Кредиты

---

4. Может ли амортизация служить одним из источников финансирования инвестиционной программы?
1. Да
2. Нет

---

5. Основным достоинством метода ускоренной амортизации является?
1. Снижение себестоимости производства продукции
2. Увеличение рентабельности производства
3. Увеличение инвестиционных возможностей предприятия

---

6. Источники собственного капитала?
1. Акции
2. Займы, кредиты
3. Амортизационные отчисления + прибыль + средства от проданных активов

---

7. Стоимость заемных средств?
1. Равна эффективной процентной ставке по привлеченным кредитам, скорректированной с учетом налогов
2. Равна уровню доходности, требуемому инвестором на свой капитал
3. Зависит от риска; чем выше риск и ниже залоговая обеспеченность, тем выше стоимость заемных средств

---

8. Сумма, уплачиваемая заемщиком кредитору за пользование заемными средствами в соответствии с установленной ставкой процента?
1. Дивиденд
2. Кредитный процент
3. Субвенция

---

9. Какая схема финансирования инвестиционного проекта является более предпочтительной для предпринимателя?
1. Самофинансирование
2. Самофинансирование и привлечение кредита
3. Обосновывается специальными расчетами

---

10. Учитываются ли итоги производственно-хозяйственной деятельности предприятия при определении потребностей в дополнительных инвестициях?
1. Да
2. Нет

---

11. Оценка инвестиционной привлекательности проекта определятся?
1. Объемом прогнозируемой прибыли
2. Прогнозируемой прибылью в расчете на единицу капитала
3. Величиной NPV

---

12. Эффективность инвестиционного проекта зависит от?
1. Распределения затрат и доходов по периодам осуществления проекта
2. Ставки налога на имущество
3. Отраслевой принадлежности проекта

---

13. Денежный приток - это?
1. Сумма, поступающая от реализации продукции (услуг)
2. Прибыль (выручка за минусом затрат)
3. Прибыль плюс амортизация минус налоги и выплаты процентов

---

14. Денежный поток складывается из следующих видов?
1. Объема выпуска продукции
2. Показателей финансовой деятельности (прибыль, убыток)
3. От операционной, инвестиционной и финансовой деятельности

---

15. Денежный поток характеризуется?
1. Положительным балансом
2. Эффектом (убытком) производственной деятельности
3. Сальдо притока и оттока денежных средств

---

16. Трансфертные платежи представляют собой?
1. Все виды внутренних перемещений денежных средств, которые не отражают реальных затрат или выгод страны

2. Налоги, субсидии
3. Размер предельного продукта, производимого при расходовании ресурса или фактора производства при его наиболее эффективном альтернативном использовании

---

17. Дисконтирование - это?
1. Процесс расчета будущей стоимости средств, инвестируемых сегодня
2. Обратный расчет ценности денег, то есть определение того, сколько надо было бы инвестировать сегодня, чтобы получить некоторую сумму в будущем
3. Финансовая операция, предполагающая ежегодный взнос денежных средств ради накопления определенной суммы в будущем

---

18. Ставка дисконтирования определяется на основе?
1. Индекса инфляции
2. Ставки рефинансирования Центрального банка
3. Ставки налога на прибыль

---

19. Норма дисконта?
1. Зависит от % банковского кредита и определяется его величиной
2. Зависит от уровня ожидаемой инфляции
3. Является заданной величиной

---

20. Метод определения чистой текущей стоимости (NPV)?
1. Основан на определении разницы между суммой денежных потоков и оттоков
2. Кроме разницы между суммой денежных поступлений учитывает уровень дисконта

4.3. Оценочная шкала тестов

Оценка	Процент правильных ответов	Количество правильных ответов	
		Модуль 1 (Тат-1)	Модуль 2 (Тат-2)
«отлично»	90-100%	18-20	18-20
«хорошо»	75-90%	15-17	15-17
«удовлетворительно»	55-75%	11-14	11-14
«неудовлетворительно»	менее 55%	10 и менее	10 и менее

4.4. Варианты контрольных заданий – ПР-2

4.4.1 Модуль 1 (Тат-1)

Вариант 1

1. Инвестиции, функции и источники финансирования
2. Ипотека как форма инвестирования.
3. Понятие инвестиционного портфеля. Виды портфелей.

Задача: Уставный капитал открытого акционерного общества разделен на 200 000 обыкновенных акций и 125 000 привилегированных акций.
Прибыль до налогообложения за отчетный год составила 16 млн. руб.
Налог на прибыль - 20%.
Дивиденды по привилегированным акциям - 20 руб. на одну акцию.
Рыночная стоимость обыкновенной акции - 100 руб.

Рассчитать показатели EPS(доход на одну акцию) и P/E(отношение рыночной цены к доходу на акцию)

Вариант 2

1. Виды инвестиций.
2. Инвестиционная стратегия и ее типы.
3. Инвестирование лизинговых операций.

Задача: Уставный капитал открытого акционерного общества разделен на 250 000 обыкновенных акций и 150 000 привилегированных акций. Прибыль до налогообложения за отчетный год составила 16 млн. руб. Налог на прибыль - 20%. Дивиденды по привилегированным акциям - 20 руб. на одну акцию. Рыночная стоимость обыкновенной акции - 100 руб.

Рассчитать показатели EPS(доход на одну акцию) иP/E(отношение рыночной цены к доходу на акцию).

Вариант 3

1. Понятие инвестиционного процесса. Типы инвесторов
2. Стратегия управления инвестиционным портфелем.
3. Эмиссионное инвестирование.

Задача: Акционерное общество выпустило 2 500 000 обыкновенных акций и 10 000 привилегированных. Прибыль общества до налогообложения за отчетный год составила 10 750 млн. руб. Налог на прибыль - 20%. Дивиденды по привилегированным акциям выплачиваются из расчета 0,5 руб. на акцию. Определите EPS.

Найти требуемую доходность на акцию компании (в соответствии с моделью CAPM). Ожидаемый доход по государственным ценным бумагам составляет 7%, премия за риск 4%, бета коэффициент для компании -1,2.

4.5. Вопросы к зачету с оценкой (УО-3)

№ вопроса	Вопросы	Коды индикаторов достижения компетенций
1	2	3
1.	Экономическая сущность и виды инвестиций. Функции инвестиций	УК-10.3
2.	Источники финансирования инвестиционной деятельности. Формы финансирования инвестиций	
3.	Понятие инвестиционного процесса. Формы инвестиционного вклада	
4.	Субъекты и объекты инвестиционной деятельности	
5.	Основные типы инвесторов. Индивидуальные и институциональные инвесторы	
6.	Инвестиционный потенциал и инвестиционные риски	УК-1.5, УК-10.3
7.	Инвестиционная привлекательность регионов и отраслей РФ	УК-1.5
8.	Инвестиционный проект: виды и основные фазы развития. Содержание инвестиционного бизнес-проекта	УК-10.3
9.	Иностранное инвестирование.	
10.	Эмиссионное инвестирование.	
11.	Коллективные инвестиции.	
12.	Ипотека как форма инвестирования.	
13.	Инвестирование лизинговых операций.	
14.	Понятие инвестиционной стратегии и ее роль в обеспечении эффективного развития предприятия.	

1	2	3
15.	Основные этапы разработки инвестиционной стратегии.	УК-1.5, ПК-4.1
16.	Виды инвестиционных стратегий.	
17.	Виды и формы финансовых инвестиций. Инвестиционные качества ценных бумаг.	УК-1.5, УК-10.3
18.	Доходность и риск в оценке эффективности инвестиций в ценные бумаги.	УК-10.3, ПК-4.1
19.	Понятие инвестиционного портфеля. Типы портфеля, принципы и этапы его формирования.	
20.	Стратегия управления инвестиционным портфелем: понятие оптимального портфеля по доходности и риску	
21.	Эффективность облигаций.	
22.	Эффективность акций.	
23.	Эффективность инвестиционного портфеля.	
24.	Правила финансово-экономической оценки инвестиционных проектов.	
25.	Понятие ценности фирмы и денежных поступлений.	
26.	Расчетные алгоритмы ставки дисконтирования.	
27.	Основные методы оценки привлекательности инвестиций.	
28.	Способы оценки конкурирующих инвестиций.	
29.	Метод затратной эффективности	
30.	Анализ инвестиционных проектов в условиях инфляции.	
31.	Общие принципы оценки риска инвестиционных проектов.	
32.	Имитационная модель учета риска.	
33.	Методика поправки на риск коэффициента дисконтирования.	
34.	Метод построения «дерева решений».	

5. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

5. 1. Основная литература

№ п\п	Авторы	Наименование	Год и место издания	Используется при изучении разделов (модулей)	Количество экземпляров	
					В библиотеке	На кафедре
1*	Чернов В.А.	Инвестиционный анализ [Электронный ресурс]: учебное пособие - Электрон. дан. - Режим доступа: https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=684768	Москва: Юнити-Дана, 2017	1-2	+	+
2*	Голов, Р.С. и др.	Инвестиционное проектирование [Электронный ресурс]: учебник - Электрон. дан. - Режим доступа: https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=573303	Москва: Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2018	1-2	+	+
3	Щербаков В.Н., Балдин К.В., Дубровский А.В., Мишин Ю.В.	Инвестиции и инновации [Электронный ресурс]: учебник - Электрон. дан. - Режим доступа: https://e.lanbook.com/book/277250	Москва: Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2022	1-2	+	+

5.2. Дополнительная литература

№ п\п	Авторы	Наименование	Год и место издания	Используется при изучении разделов (модулей)	Количество экземпляров	
					В библиотеке	На кафедре
1	2	3	4	5	6	7
1*	Аристер Н. И. [и др.]	Организация инновационной деятельности в аграрном производстве : учебник	Краснодар : Просвещение-Юг, 2012.	1-2	12	
2*	Лукасевич, И.Я.	Инвестиции: учебник	Москва: ИНФРА-М, 2013	1-2	5	

1	2	3	4	5	6	7
3	Кузьменко О.В.	Экспертиза и оценка инвестиционных и инновационных проектов: практикум	Зерноград: Азово-Черноморский инженерный институт ФГБОУ ВО Донской ГАУ, 2016	1-2	-	16
4	Балдин К. В., Передеряев И. И., Голов Р. С.	Управление рисками в инновационно-инвестиционной деятельности предприятия [Электронный ресурс]: учебное пособие. - Электрон. дан. - Режим доступа: https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=710924	Москва: Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2023	1-2	+	+
5	Воронин В.Г., Штеле Е.А.	Финансы инвестиционного и инновационного процессов [Электронный ресурс]: учебное пособие. - Электрон. дан. - Режим доступа: http://biblioclub.ru/index.php?page=book_red&id=363987&sr=1	Москва, Берлин: Директ-Медиа, 2015	1-2	+	+
6	Коваленко П.П.	Оценка экономической эффективности инвестиционных и инновационных проектов [Электронный ресурс]: учебное пособие. - Электрон. дан. - Режим доступа: http://biblioclub.ru/index.php?page=book_red&id=140293&sr=1	Москва: Лаборатория книги, 2011	1-2	+	+

5.3. Профессиональные базы данных, информационные справочные системы и Интернет-ресурсы

1. Экономический портал – http://institutiones.com
2. Университетская библиотеке онлайн – http://www.biblioclub.ru
3. Электронно-библиотечная система «Лань» – http: //www.e.lanbook.com
4. Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU –http://elibrary.ru.
5. Федеральный образовательный портал – ЭКОНОМИКА, СОЦИОЛОГИЯ, МЕНЕДЖМЕНТ – учебные материалы. – https://web.archive.org/web/20151210025454/http://ecsocman.hse.ru/
6. Сайт «Корпоративный менеджмент» методические рекомендации по составлению бизнес-плана – www.cfin.ru.
7. Административно-управленческий портал – http://www.aup.ru/
8. Финансы.RU - http://www.finansy.ru/
9. Законодательство России - http://pravo.gov.ru/ips/

Информационные технологии
Электронная информационная образовательная среда института обеспечивает доступ к учебным планам, рабочим программам дисциплин (модулей), программам практик, электронным учебным изданиям и электронным образовательным ресурсам, указанным в рабочих программах дисциплин (модулей), программах практик; формирование электронного портфолио обучающегося, в том числе сохранение его работ и оценок за эти работы. Предусмотрена возможность взаимодействия студентов и преподавателей посредством технологий по пересылке и получению электронных сообщений.

5.4. Программное обеспечение учебного процесса

LibreOffice

5.5. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся

№ п\п	Вид самостоятельной работы	Авторы	Наименование	Год и место издания
1	2	3	4	5
1	Самоподготовка: проработка конспектов лекций, учебников и учебных пособий, подготовка к практическим занятиям	Чернов В.А.	Инвестиционный анализ [Электронный ресурс]: учебное пособие - Электрон. дан. - Режим доступа: https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=684768	Москва: Юнити-Дана, 2017
		Голов, Р.С. и др.	Инвестиционное проектирование [Электронный ресурс]: учебник - Электрон. дан. - Режим доступа: https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=573303	Москва: Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2018
		Щербаков В.Н., Балдин К.В., Дубровский А.В., Мишин Ю.В.	Инвестиции и инновации [Электронный ресурс]: учебник - Электрон. дан. - Режим доступа: https://e.lanbook.com/book/277250	Москва: Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2022
		Кузьменко О.В.	Экспертиза и оценка инвестиционных и инновационных проектов: практикум	Зерноград: Азово-Черноморский инженерный институт ФГБОУ ВО Донской ГАУ, 2016

1	2	3	4	5
2	Подготовка к сдаче зачета с оценкой	Чернов В.А.	Инвестиционный анализ [Электронный ресурс]: учебное пособие - Электрон. дан. - Режим доступа: https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=684768	Москва: Юнити-Дана, 2017
		Голов, Р.С. и др.	Инвестиционное проектирование [Электронный ресурс]: учебник - Электрон. дан. - Режим доступа: https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=573303	Москва: Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2018
		Щербаков В.Н., Балдин К.В., Дубровский А.В., Мишин Ю.В.	Инвестиции и инновации [Электронный ресурс]: учебник - Электрон. дан. - Режим доступа: https://e.lanbook.com/book/277250	Москва: Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2022

6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы
1	2
2-378 Аудитория для лекционных, семинарских, практических занятий и консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации. 347740, Ростовская обл., Зерноградский район, г. Зерноград, ул. Советская, дом №28/30.	Комплект учебной мебели. Мультимедийное оборудование: проектор мультимедийный Acer P1203, проекционный экран рулонный настенный -1 шт., компьютер в сборе с монитором LG Flatron W2242S, клавиатурой и мышью. Доска меловая. Посадочных мест 54.
2-372 Аудитория для лекционных, семинарских, практических занятий, консультаций, текущего контроля. Аудитория для промежуточной аттестации Центр (класс) деловых игр 347740, Ростовская обл., Зерноградский район, г. Зерноград, ул. Советская, дом №28/30.	Комплект учебной мебели. Переносной комплект мультимедийного оборудования: проектор мультимедийный, экран на треноге (или настенный), Ноутбук. Доска меловая. Посадочных мест 26.
2-367а Аудитория для семинарских, практических занятий, консультаций, курсового проектирования и самостоятельной работы. Аудитория для текущего контроля и промежуточной аттестации. 347740, Ростовская обл., Зерноградский район, г. Зерноград, ул. Советская, дом №28/30.	Комплект учебной мебели. Компьютерный класс на 13 рабочих мест, объединенные в локальную сеть с выходом в сеть Internet. Системный блок С2,8Ггц , 512 Mb, 80Gb HDD – 12 шт., Системный блок С2,8Ггц , 1Gb, 250Gb HDD – 1 шт. монитор Samsung SyncMaster920NW – 13шт. Доска меловая. Посадочных мест 12.
2-252 Читальный зал для самостоятельной работы 347740, Ростовская обл., Зерноградский район, г. Зерноград, ул. Советская, дом №28/30.	15 рабочих мест для самостоятельной работы, объединенные в локальную сеть с выходом в сеть Internet. Системный блок Core i3 3,06 Ггц , 2Gb, 250Gb HDD – 5 шт. Системный блок Celeron J3060 1,6 Ггц, 4 Gb, 128 Gb SSD - 10 шт. монитор Phillips 2205– 5 шт, монитор Samsung SyncMaster 923m - 10шт принтер Epson LX-1170 Посадочных мест 114.
2-170а Отдел научно-технической и социально-гуманитарной литературы, МБА для самостоятельной работы. 347740, Ростовская обл., Зерноградский район, г. Зерноград, ул. Советская, дом №28/30.	Посадочных мест 2 для самостоятельной работы, объединенных в локальную сеть с выходом в сеть Internet. Системный блок Core i3 540 3,06 Ггц , 2Gb, 250Gb HDD – 1шт. Системный блок С2,8Ггц , 512 Mb, 160Gb HDD – 1 шт., монитор Samsung 920NW– 1 шт., монитор Phillips 2205– 1 шт., принтер HP LJ 1150 МФУ Kyocera Taskalfa 180

1	2
2-170б Электронный читальный зал для самостоятельной работы 347740, Ростовская обл., Зерноградский район, г. Зерноград, ул. Советская, дом №28/30.	Посадочных мест 10 для самостоятельной работы, объединенных в локальную сеть с выходом в сеть Internet. Системный блок С2,8Ггц, 1 GB, 80 GB HDD – 1 шт. Системный блок С2,8Ггц, 512 МБ, 80 GB HDD – 9 шт. Монитор Samsung 920NW – 10 шт. Коммутатор Dlink – 1 шт. Сканер EPSON – 1 шт.
2-349а Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования. 347740, Ростовская обл., Зерноградский район, г. Зерноград, ул. Советская, дом №28/30	Специализированная мебель и оборудование для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования

7. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Вид учебных занятий	Организация деятельности студента
Лекция	Написание конспекта лекций: кратко, схематично, последовательно фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения; помечать важные мысли, выделять ключевые слова, термины. Проверка терминов, понятий с помощью энциклопедий, словарей, справочников с выписыванием толкований в тетрадь. Обозначить вопросы, термины, материал, который вызывает трудности, пометить и попытаться найти ответ в рекомендуемой литературе. Если самостоятельно не удается разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю на консультации, на практическом занятии.
Практические (семинарские) занятия	Проработка рабочей программы, уделяя особое внимание целям и задачам, структуре и содержанию дисциплины. Конспектирование источников. Работа с конспектом лекций, подготовка ответов к контрольным вопросам, просмотр рекомендуемой литературы, работа с текстом (указать текст из источника и др.).
Подготовка к зачету с оценкой	При подготовке к зачету с оценкой необходимо ориентироваться на конспекты лекций, рекомендуемую литературу и др.