МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ, НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И РЫБОХОЗЯЙСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДОНСКОЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

АЗОВО-ЧЕРНОМОРСКИЙ ИНЖЕНЕРНЫЙ ИНСТИТУТ – ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДОНСКОЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ» В Г. ЗЕРНОГРАДЕ

Бутенко Александр Федорович
Подписано цифровой подписью: Бутенко Александр Федорович
Дата: 2023.11.23 11:12:59 +03'00'

УТВЕРЖДАЮ
Директор
_____**А.Ф. Бутенко**

23 ноября 2023 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Дисциплины Б1.О.10 «Методы и технологии проведения землеустройства, регулирование земельных отношений»

Направление подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры»

Направленность: «Территориальное планирование в землеустройстве»

Факультет «Экономика и управление территориями»

Кафедра «Землеустройство и кадастры»

Форма обучения очная, заочная

Квалификация выпускника - магистр

Зерноград-2023

При разработке рабочей программы учебной дисциплины в основу положены:

1. ФГОС ВО – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утверждённый Министерством науки и высшего образования Российской Федерации 11 августа 2020 г. Приказ № 945.

2. Учебный план направленности «Территориальное планирование и землеустройство» (год начала подготовки 2024), одобренный Ученым советом Азово-Черноморского инженерного института ФГБОУ ВО Донской ГАУ.
Протокол № 3 от 23 ноября 2023 года.

Рабочая программа учебной дисциплины «Методы и технологии проведения землеустройства, регулирование земельных отношений» одобрена на заседании кафедры «Землеустройство и кадастры»
Протокол № 4 от 23 ноября 2023 г.

Заведующий кафедрой
д.т.н., профессор А.М. Бондаренко

Рабочая программа учебной дисциплины «Методы и технологии проведения землеустройства, регулирование земельных отношений» рекомендована к использованию в учебном процессе на заседании методической комиссии по направления подготовки 21.03.02 и 21.04.02 «Землеустройство и кадастры».
Протокол № 3 от 23 ноября 2023 года.

Председатель методической комиссии
канд.техн.наук, доцент Ж.В. Матвейкина

Разработчик:
канд. техн. наук, доцент А.Н. Головко

Содержание

1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ 4

1.1 Цели освоения учебной дисциплины 4

1.2 Место учебной дисциплины в структуре ОПОП ВО 4

1.3 Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесённые с индикаторами достижения компетенций 5
2. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ 7

2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы 7

2.2 Содержание учебной дисциплины 9
2.2.2. Лабораторный практикум 16
2.2.3. Практические занятия 16

2.3. САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ РАБОТА СТУДЕНТА 18
3. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ 21
4. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ 23

5.2. Дополнительная литература 32

5.3. Профессиональные базы данных, информационные справочные системы и Интернет-ресурсы 33

5.4. Требования к программному обеспечению учебного процесса 34

5.5. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся 36
6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ 37
7. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ 40
Приложение 1 Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации
Приложение 2 Лист переутверждения рабочей программы учебной дисциплины ……

1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

1.1 Цели освоения учебной дисциплины

Цель преподавания дисциплины «Методы и технологии проведения землеустройства, регулирование земельных отношений» является обучение современным методам и технологиям землеустройства и организации правового регулирования земельно-имущественных отношений.

Задачами дисциплины являются:

- обеспечение обучающихся необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками в сфере осуществления землеустройства и ведения государственного кадастра недвижимости;
- получение обучающимися знаний и навыков применения земельного законодательства, регулирующего порядок возникновения, изменения и прекращения землеустроительных отношений;
- получение студентами знаний и навыков применения земельного законодательства, регулирующего порядок возникновения, изменения и прекращения кадастровых отношений.

1.2 Место учебной дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина «Методы и технологии проведения землеустройства, регулирование земельных отношений» относится к дисциплинам обязательной части.

Изучение данной дисциплины базируется на освоении студентами дисциплин: Землеустроительное обеспечение пространственного развития территории; Методы дистанционного зондирования в землеустройстве и кадастрах; Современные проблемы землеустройства и кадастров.

1.3 Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесённые с индикаторами достижения компетенций

Изучение дисциплины направлено на формирование общепрофессиональных компетенций (установленных самостоятельно), необходимых для решения задач профессиональной деятельности и обеспечивающие достижение планируемых результатов освоения образовательной программы.

Код компетенции	Содержание компетенции	Планируемые результаты обучения	
		Код и наименование индикатора достижения компетенции	Формируемые знания, умения и навыки
1	2	3	4
УК-2	Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла	УК-2.1 Методы и технологии проведения землеустройства, регулирование земельных отношений	Знать: методы и технологии проведения землеустройства, регулирование земельных отношений. Уметь: применять методы и технологии проведения землеустройства, регулирование земельных отношений. Владеть: навыками применения методов и технологий проведения землеустройства, регулирование земельных отношений.
ОПК-4	Способен определять методы, технологии выполнения исследований, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях.	ОПК-4.1 Применяет методы и технологии проведения исследований в землеустройстве и кадастрах.	Знать: методы и технологии проведения исследований в землеустройстве и кадастрах. Уметь: применять методы и технологии проведения исследований в землеустройстве и кадастрах. Владеть: навыками применения методов и технологий проведения исследований в землеустройстве и кадастрах.
		ОПК-4.2 Оценивает состояние территорий по материалам данных дистанционного зондирования Земли.	Знать: методы и технологии оценки состояния территорий по материалам данных дистанционного зондирования Земли. Уметь: применять методы и технологии проведения исследований в землеустройстве и кадастрах.

1	2	3	4
			Владеть: навыками проведения исследований в землеустройстве и кадастрах.
		ОПК-4.3 Анализирует степень надежности результатов исследований и делает выводы о путях их совершенствования.	Знать: методику проведения анализа степени надежности результатов исследований и получения выводов о путях их совершенствования. Уметь: применять методику проведения анализа степени надежности результатов исследований и получения выводов о путях их совершенствования. Владеть: методикой проведения анализа степени надежности результатов исследований и получения выводов о путях их совершенствования.

2. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

Очная форма обучения

Вид работы		**Всего часов/ зач. единиц**	**Семестр**
			3
Аудиторные занятия (всего)		**36**	**36**
В том числе:			
Лекции (Л)		18	18
Практические занятия (ПЗ)		18	18
Лабораторные работы		**-**	**-**
Самостоятельная работа студента (СРС) (всего)		**72**	**72**
в том числе			
Курсовая работа		-	-
Работа с литературой		27	27
Реферат		20	20
Самоподготовка		25	25
СРС в период промежуточной аттестации			
Вид промежуточной аттестации	Зачет (З) Зачет с оценкой (ЗО)	**З**	**З**
	Экзамен (Э)	**-**	**-**
ИТОГО: **Общая трудоемкость**	часов	**108**	**108**
	зач. единиц	**3**	**3**

Заочная форма обучения

Вид работы		**Всего часов/ зач. единиц**	**Семестр**
			3
Аудиторные занятия (всего)		**8**	**8**
В том числе:			
Лекции (Л)		4	4
Практические занятия (ПЗ)		4	4
Лабораторные работы		**-**	**-**
Самостоятельная работа студента (СРС) (всего)		**96**	**96**
в том числе			
Курсовая работа		-	-
Работа с литературой		38	38
Реферат		20	20
Самоподготовка		38	38
СРС в период промежуточной аттестации		**4**	**4**
Вид промежуточной аттестации	Зачет (З) Зачет с оценкой (ЗО)	**З**	**З**
	Экзамен (Э)	**-**	**-**
ИТОГО: **Общая трудоемкость**	часов	**108**	**108**
	зач. единиц	**3**	**3**

2.2 Содержание учебной дисциплины

№ семестра очн. (заочн.)	Наименование раздела учебной дисциплины	Содержание раздела в дидактических единицах	Коды индикаторов достижения компетенций
1	2	3	4
3(3)	**Модуль 1. Землеустройство** **Раздел 1. Понятие и виды и формы землеустройства. Внутрихозяйственное землеустройство. Объекты землеустройства.**	Понятие, виды землеустройства. Внутрихозяйственное землеустройство. Объекты землеустройства. Содержание землеустройства. Правовое регулирование отношений при проведении землеустройства. Виды и содержание основных землеустроительных действий. Землеустройство в городах и других населенных пунктах. Градостроительное зонирование в населенных пунктах.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.3
3(3)	**Модуль 1.** **Раздел 2. Нормативно-правовое регулирование землеустройства. Проведение землеустройства. Землеустроительная документация. Государственное регулирование проведения землеустройства.**	Нормативно-правовое регулирование землеустройства. Проведение землеустройства. Землеустроительная документация. Государственное регулирование проведения землеустройства. Внутрихозяйственное землеустройство. Внутрихозяйственное проектирование и его документальное оформление. Территориальное планирование использования земель. Материалы территориального планирования. Уровни территориального планирования и их оформление. Государственные органы и органы местного самоуправления, как участники землеустроительных отношений. Участники землеустройства.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.3

1	2	3	4
3(3)	**Модуль 2. Государственный кадастр недвижимости. Раздел 1. Понятие, цель, принципы, содержание кадастра недвижимости.**	Понятие, цель, принципы, содержание кадастра недвижимости. Общие положения о государственном кадастре недвижимости. Порядок ведения государственного кадастра недвижимости. Формы осуществления кадастровой деятельности. Правовые основы образования земельных участков.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.3
3(3)	**Модуль 2. Государственный кадастр недвижимости. Раздел 2. Классификационная система кадастровой информации. Особенности государственного кадастрового учета. земельных участков.**	Классификационная система кадастровой информации. Особенности государственного кадастрового учета земельных участков. Особенности государственного кадастрового учета земельных участков. Органы, осуществляющие государственный кадастровый учет земельных участков. Состав и виды кадастровой документации. Порядок постановки объектов недвижимости на кадастровый учет. Порядок исправления реестровых ошибок.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.2
3(3)	**Модуль 3. Правовое обеспечение ведения кадастра недвижимости. Раздел 1. Органы, осуществляющие ведение государственных кадастров. Порядок кадастрового учета.**	Органы, осуществляющие ведение государственных кадастров. Порядок кадастрового учета. Правовое положение ФС Росреестр в составе Министерства экономического развития. Основные функции, осуществляемые Росреестром. Роль ФС в оценке объектов недвижимого имущества и подготовке картографических материалов.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3

1	2	3	4
3(3)	**Модуль 3. Правовое обеспечение ведения кадастра недвижимости. Раздел 2. Государственный контроль в сфере ведения государственного кадастра недвижимости.**	Государственный контроль в сфере ведения государственного кадастра недвижимости. Контрольная функция Росреестра в проверке установленного порядка формирования государственного информационного ресурса. Порядок информационного взаимодействия всех видов Служб по всем видам существующих кадастров и государственных реестров.	УК-2.1; ОПК-4.3
3(3)	**Модуль 3. Правовое обеспечение ведения кадастра недвижимости. Раздел 3. Правовые основы кадастровой деятельности. Формы организации кадастровой деятельности. Результаты кадастровых работ. Комплексные кадастровые работы.**	Правовые основы кадастровой деятельности. Формы организации кадастровой деятельности. Результаты кадастровых работ. Комплексные кадастровые работы. Нормативно - правовое регулирование кадастровой деятельности. Эволюция законодательства, регулирующего кадастровую деятельность. Правовой статус кадастровых инженеров. Кадастровая документация.	ОПК-4.1; ОПК-4.3

2.2.1. Разделы учебной дисциплины, виды учебной деятельности и формы контроля

Очная форма обучения

№ семестра	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Виды учебной деятельности, включая самостоятельную работу студентов (в часах)					Формы текущего контроля успеваемости
		Л	ЛР	ПР	СРС	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8
3	Модуль 1. Землеустройство Раздел 1. Понятие и виды и формы землеустройства. Внутрихозяйственное землеустройство. Объекты землеустройства.	3	-	4	8	15	УО-1, ПР-1
	Модуль 1. Землеустройство Раздел 2. Нормативно-правовое регулирование землеустройства. Проведение землеустройства. Землеустроительная документация. Государственное регулирование проведения землеустройства.	2	-	4	6	12	
	Модуль 2. Государственный кадастр недвижимости. Раздел 1. Понятие, цель, принципы, содержание кадастра недвижимости.	2	-	2	8	12	
	Модуль 2. Государственный кадастр недвижимости. Раздел 2. Классификационная система кадастровой информации. Особенности государственного кадастрового учета. земельных участков.	3	-	2	8	13	

1	2	3	4	5	6	7	8
3	Модуль 3. Правовое обеспечение ведения кадастра недвижимости. Раздел 1. Органы, осуществляющие ведение государственных кадастров. Порядок кадастрового учета.	2	-	2	6	10	УО-1, ПР-1
	Модуль 3. Правовое обеспечение ведения кадастра недвижимости. Раздел 2. Государственный контроль в сфере ведения государственного кадастра недвижимости.	3	-	2	8	13	
	Модуль 3. Правовое обеспечение ведения кадастра недвижимости. Раздел 3. Правовые основы кадастровой деятельности. Формы организации кадастровой деятельности.	3	-	2	8	13	
	Реферат	-	-	-	20	20	ПР-2
	Всего за семестр:	18	-	18	72	108	
	Промежуточная аттестация:						УО-2
	Всего:	18	-	18	72	108	

УО-1 – устный опрос (собеседование); УО-2 – зачет; ПР-1 – письменная работа (аудиторная); ПР-2 – реферат

Заочная форма обучения

№ семестра	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Виды учебной деятельности, включая самостоятельную работу студентов (в часах)					Формы текущего контроля успеваемости
		Л	ЛР	ПР	СРС	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8
3	Модуль 1. Землеустройство Раздел 1. Понятие и виды и формы землеустройства. Внутрихозяйственное землеустройство. Объекты землеустройства.	1	-	-	10	11	УО-1, ПР-1
	Модуль 1. Землеустройство Раздел 2. Нормативно-правовое регулирование землеустройства. Проведение землеустройства. Землеустроительная документация. Государственное регулирование проведения землеустройства.	-	-	1	12	13	
	Модуль 2. Государственный кадастр недвижимости. Раздел 1. Понятие, цель, принципы, содержание кадастра недвижимости.	1	-	-	10	11	
	Модуль 2. Государственный кадастр недвижимости. Раздел 2. Классификационная система кадастровой информации. Особенности государственного кадастрового учета. земельных участков.	-	-	1	12	13	
3	Модуль 3. Правовое обеспечение ведения кадастра недвижимости. Раздел 1. Органы, осуществляющие ведение государственных кадастров. Порядок кадастрового учета.	1		1	10	12	
1	2	3	4	5	6	7	8

	Модуль 3. Правовое обеспечение ведения кадастра недвижимости. Раздел 2. Государственный контроль в сфере ведения государственного кадастра недвижимости.	-	-	-	10	10	УО-1, ПР-1
	Модуль 3. Правовое обеспечение ведения кадастра недвижимости. Раздел 3. Правовые основы кадастровой деятельности. Формы организации кадастровой деятельности.	1	-	1	12	14	
	Реферат	-	-	-	20	20	УО-2
	Всего за семестр:	4	-	4	96	104	
	Промежуточная аттестация:				4	4	ПР-2
	Всего:	4	-	4	100	108	

* УО-1 – устный опрос (собеседование); УО-2 – зачет; ПР-1 – письменная работа (аудиторная); ПР-2 – реферат

2.2.2. Лабораторный практикум

Не предусмотрен учебным планом.

2.2.3. Практические занятия

Очная форма обучения

№ семестра	Номер раздела учебной дисциплины	Наименование практических занятий	Всего часов
3	Модуль 1. Землеустройство	ПР №1 Понятие и виды и формы землеустройства.	2
3	Модуль 1. Землеустройство	ПР №2 Внутрихозяйственное землеустройство. Объекты землеустройства.	2
3	Модуль 1. Землеустройство	ПР №3 Нормативно-правовое регулирование землеустройства. Проведение землеустройства.	2
3	Модуль 1. Землеустройство	ПР №4 Землеустроительная документация. Государственное регулирование проведения землеустройства.	2
3	Модуль 2. Государственный кадастр недвижимости.	ПР №5 Понятие, цель, принципы, содержание кадастра недвижимости.	2
3	Модуль 2. Государственный кадастр недвижимости.2	ПР №6 Классификационная система кадастровой информации. Особенности государственного кадастрового учета земельных участков.	2
3	Модуль 3. Правовое обеспечение ведения кадастра недвижимости.	ПР №7 Органы, осуществляющие ведение государственных кадастров. Порядок кадастрового учета.	2
3	Модуль 3. Правовое обеспечение ведения кадастра недвижимости.	ПР №8 Государственный контроль в сфере ведения государственного кадастра недвижимости.	2
3	Модуль 3. Правовое обеспечение ведения кадастра недвижимости.	ПР №9 Правовые основы кадастровой деятельности. Формы организации кадастровой деятельности. Результаты кадастровых работ. Комплексные кадастровые работы.	2
	ИТОГО:		18

Заочная форма обучения

№ семестра	Номер раздела (модуля) учебной дисциплины	Наименование практических занятий	Всего часов
3	Модуль 1. Землеустройство	ПР №2 Внутрихозяйственное землеустройство. Объекты землеустройства.	1
3	Модуль 2. Государственный кадастр недвижимости.	ПР №6 Классификационная система кадастровой информации. Особенности государственного кадастрового учета земельных участков.	1
3	Модуль 3. Правовое обеспечение ведения кадастра недвижимости.	ПР №7 Органы, осуществляющие ведение государственных кадастров. Порядок кадастрового учета.	1
3	Модуль 3. Правовое обеспечение ведения кадастра недвижимости.	ПР №9 Правовые основы кадастровой деятельности. Формы организации кадастровой деятельности. Результаты кадастровых работ. Комплексные кадастровые работы.	1
	ИТОГО:		4

2.3. САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ РАБОТА СТУДЕНТА

Виды СРС:

Очная форма обучения

№ семестра	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Виды СРС	Всего часов
3	Модуль 1. Землеустройство Раздел 1. Понятие и виды и формы землеустройства. Внутрихозяйственное землеустройство. Объекты землеустройства.	Проработка конспектов лекций, материала учебных пособий, подготовка к практическим занятиям.	8
3	Модуль 1. Землеустройство Раздел 2. Нормативно-правовое регулирование землеустройства. Проведение землеустройства. Землеустроительная документация. Государственное регулирование проведения землеустройства.	Проработка конспектов лекций, материала учебных пособий, подготовка к практическим занятиям.	6
3	Модуль 2. Государственный кадастр недвижимости. Раздел 1. Понятие, цель, принципы, содержание кадастра недвижимости.	Проработка конспектов лекций, материала учебных пособий, подготовка к практическим занятиям.	8
3	Модуль 2. Государственный кадастр недвижимости. Раздел 2. Классификационная система кадастровой информации. Особенности государственного кадастрового учета. земельных участков.	Проработка конспектов лекций, материала учебных пособий, подготовка к практическим занятиям.	8
3	Модуль 3. Правовое обеспечение ведения кадастра недвижимости. Раздел 1. Органы, осуществляющие ведение государственных кадастров. Порядок кадастрового учета.	Проработка конспектов лекций, материала учебных пособий, подготовка к практическим занятиям.	6
3	Модуль 3. Правовое обеспечение ведения кадастра недвижимости. Раздел 2. Государственный контроль в сфере ведения государственного кадастра недвижимости.	Проработка конспектов лекций, материала учебных пособий, подготовка к практическим занятиям.	8

1	2	3	4
3	Модуль 3. Правовое обеспечение ведения кадастра недвижимости. Раздел 3. Правовые основы кадастровой деятельности. Формы организации кадастровой деятельности.	Проработка конспектов лекций, материала учебных пособий, подготовка к практическим занятиям.	8
3	Реферат	Подготовка и защита реферата	20
ИТОГО часов в семестре:			72

Заочная форма обучения

№ семестра	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Виды СРС	Всего часов
3	Модуль 1. Землеустройство Раздел 1. Понятие и виды и формы землеустройства. Внутрихозяйственное землеустройство. Объекты землеустройства.	Проработка конспектов лекций, материала учебных пособий, подготовка к практическим занятиям.	10
3	Модуль 1. Землеустройство Раздел 2. Нормативно-правовое регулирование землеустройства. Проведение землеустройства. Землеустроительная документация. Государственное регулирование проведения землеустройства.	Проработка конспектов лекций, материала учебных пособий, подготовка к практическим занятиям.	12
3	Модуль 2. Государственный кадастр недвижимости. Раздел 1. Понятие, цель, принципы, содержание кадастра недвижимости.	Проработка конспектов лекций, материала учебных пособий, подготовка к практическим занятиям.	10
3	Модуль 2. Государственный кадастр недвижимости. Раздел 2. Классификационная система кадастровой информации. Особенности государственного кадастрового учета. земельных участков.	Проработка конспектов лекций, материала учебных пособий, подготовка к практическим занятиям.	12

3	Модуль 3. Правовое обеспечение ведения кадастра недвижимости. Раздел 1. Органы, осуществляющие ведение государственных кадастров. Порядок кадастрового учета.	Проработка конспектов лекций, материала учебных пособий, подготовка к практическим занятиям.	10
3	Модуль 3. Правовое обеспечение ведения кадастра недвижимости. Раздел 2. Государственный контроль в сфере ведения государственного кадастра недвижимости.	Проработка конспектов лекций, материала учебных пособий, подготовка к практическим занятиям.	10
3	Модуль 3. Правовое обеспечение ведения кадастра недвижимости. Раздел 3. Правовые основы кадастровой деятельности. Формы организации кадастровой деятельности.	Проработка конспектов лекций, материала учебных пособий, подготовка к практическим занятиям.	12
3	Реферат	Подготовка и защита реферата	20
ИТОГО часов в семестре:			96

3. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

3.1. Интерактивные образовательные технологии

Очная форма обучения

№ семестра	Наименование раздела учебной дисциплины	Виды учебной работы	Образовательные технологии	Особенности проведения занятий
3	Модуль 1. Землеустройство Раздел 1. Понятие и виды и формы землеустройства. Внутрихозяйственное землеустройство. Объекты землеустройства.	Лекция № 1	Лекция-визуализация, мультимедийные лекции	Групповые
		Практическое занятие №2	Круглый стол, тестирование	Групповые / индивидуальные
3	Модуль 2. Государственный кадастр недвижимости. Раздел 2. Классификационная система кадастровой информации. Особенности государственного кадастрового учета. земельных участков.	Лекция № 6	Лекция проблемного изложения	Групповые
		Практические занятия № 6	Круглый стол, тестирование	Групповые / индивидуальные
3	Модуль 3. Правовое обеспечение ведения кадастра недвижимости. Раздел 3. Правовые основы кадастровой деятельности. Формы организации кадастровой деятельности.	Лекция № 9	Лекция-визуализация, мультимедийные лекции	Групповые
		Практические занятия №8	Комбинированный семинар, выполнение проблемных заданий, защита рефератов	Групповые / индивидуальные

Занятия в интерактивной форме в объеме:
Практические занятия – 8 часов.

Заочная форма обучения

№ семестра	Наименование раздела учебной дисциплины	Виды учебной работы	Образовательные технологии	Особенности проведения занятий
3	Модуль 1. Землеустройство Раздел 1. Понятие и виды и формы землеустройства. Внутрихозяйственное землеустройство. Объекты землеустройства.	Лекция № 1	Лекция-визуализация, мультимедийные лекции	Групповые
		Практическое занятие №2	Круглый стол, тестирование	Групповые / индивидуальные

Занятия в интерактивной форме в объеме:
Практические занятия – 2 часа.

В исключительных случаях применяется электронное обучение и дистанционные образовательные технологии (ЭО и ДОТ), включая проведение текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации. Реализация программы дисциплины с использованием ЭО и ДОТ осуществляется по усмотрению ведущего преподавателя с учетом технических возможностей обучающихся с использованием программных средств, обеспечивающих применение элементов ЭО и ДОТ в Институте, путем синхронного и асинхронного взаимодействия, к которым могут относиться:
− электронная информационно-образовательная среда вуза;
− групповая конференция в специальном мессенджере через сеть Интернет;
− групповой чат в специальном мессенджере через сеть Интернет;
− онлайн видеоконференция с использованием специализированного ПО;
− видеозаписи лекций и другие материалы педагогических работников вуза, размещенные на видеохостингах, облачных хранилищах.

4. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1. Виды контроля и аттестации, формы оценочных средств

№ семестра (очн./заочн.)	Виды контроля и аттестации	Коды индикаторов достижения компетенций	Наименование раздела учебной дисциплины	Оценочные средства		
				Форма**	Количество вопросов и заданий	Кол-во независимых вариантов
1	2	3	4	5	6	7
3/4	Тат1	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3	1-3	УО-1	20	-
				ПР-1	20	-
		УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3	Реферат	ПР-4	1	10
	ПрАт1	Зачет		УО-2	29	-

Тат – текущая аттестация, ПрАт – промежуточная аттестация

**УО-1 – устный опрос; ПР-1–письменная работа (тесты); ПР-4 – реферат (эссе); УО-3 – зачет.

4.2. Примерные темы курсовых работ

Не предусмотрены учебным планом.

4.3. Примерные темы рефератов

1. Устройство и размещение угодий по категориям земель (на примере административного района);
2.Система землеустройства (на примере административного района);
3.Земельное налогообложение (на примере административного района края, области);
4.Использование материалов аэрокосмических съемок при составлении карт для землеустройства;
5.Проведение землеустроительных работ (на примере административного района, населенного пункта);
6.Земельная реформа и новые задачи землеустроительного проектирования;
7.Инженерные сооружения и объекты в землеустройстве;
8. Анализ земельного фонда (края, области);
9.Геодезическое обеспечение землеустройства (края, области);
10.Экологическая экспертиза в землеустройстве административных районов (края, области).

4.4. Тесты текущего контроля

1. Целью проведения землеустройства является:

1) обеспечение максимально рационального и оптимального эксплуатирования земель, а также комплексная охрана земель.
2) обеспечение максимально грамотного и оптимизированного использования земель всеми физическими и юридическими лицами для осуществления любых видов работ;
3) разработка мероприятий, которые позволяют улучшить состояние угодий, восстановить нарушенные территории и освоить земли, не введенные в эксплуатацию.

2. Принцип приоритета сельского хозяйства на землю означает, что

1) земли сельскохозяйственного назначения должны использоваться в первую очередь для сельского хозяйства.
2) земли сельскохозяйственного назначения должны использоваться в первую очередь для строительства сел.
3) в состав землепользования должны быть сельскохозяйственные, угодья.
4) земли сельскохозяйственного назначения должны использоваться для строительства.

3. Прогнозирование использования земельных ресурсов относится к:

1) научным прогнозам;
2) вероятностным прогнозам;
3) социально-экономическим прогнозам;
4) землеустроительным прогнозам.

4. Какие, из нижеперечисленных факторов не оказывают существенного воздействия на оценочную стоимость земельного участка, предназначенного под многоэтажную жилищную застройку в городе:

1) местоположение;
2) плодородие почвы;
3) величина доходов населения;
4) инженерно-геологические характеристики земли;
5) все факторы оказывают существенное воздействие?

5. Результаты кадастровой оценки земель поселений необходимы для следующих целей:

1) создания земельного кадастра;
2) формирования налогооблагаемой базы городских земель;
3) обоснования наиболее перспективных направлений застройки;
4) определения ставок арендной платы за муниципальные земли;
5) во всех вышеперечисленных случаях.

6. В какой части межевого плана воспроизводятся сведения кадастрового плана соответствующей территории или кадастровой выписки о соответствующем земельном участке, а также указываются местоположение границ образуемых земельного участка или земельных участков:

1) Графической
2) Текстовой
3) Электронной
4) Вычислительной

.7. Что является целью землеустроительного проектирования?

1) Организация территории сельскохозяйственных предприятий и населенных пунктов.
2) Организация производства и системы расселения.
3) Организация территории севооборотов в сельскохозяйственном производстве.
4) Организация территории во взаимосвязи с системами хозяйства, землевладения и землепользования.
5) Организация рационального использования земель.

8. Какие из документов относятся к предпроектному этапу землеустроительного проектирования.

1) Проект территориального землеустройства.
2) Генеральная схема использования и охраны земельных ресурсов страны.
3) Государственная программа использования и охраны земель.
4) Схемы землеустройства района.
5) Рабочие проекты использования и охраны земель.

9. Какая землеустроительная документация может разрабатываться в составе схемы землеустройства района.

1) Проекты территориального землеустройства
2) Схемы перераспределения земель на территории района
3) Программа использования и охраны земельных ресурсов
4) Проекты внутрихозяйственного землеустройства
5) Схема землеустройства области.

10. Как называется орган, осуществляющий ведение ЕГРН

1) Федеральная служба земельного кадастра.
2) Комитет по земельным ресурсам и землеустройству.
3) Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.
4) Управление по регистрации прав.

11. Каким Федеральным Законом регулируется осуществление кадастровой деятельности на территории РФ?

1) ФЗ от 27.07.2007 №221.
2) ФЗ от 24.06.2007 №223.
3) ФЗ от 24.07.2007 №221.

4) ФЗ от 24.07.2010 №228.

12. Физическое лицо вправе осуществлять кадастровую деятельность, если имеется:

1) Действующая квалификационная выписка из приказа кадастрового инженера
2) Действующий квалификационный аттестат кадастрового инженера
3) Действующая квалификационная справка кадастрового инженера
4) Действующий квалификационный диплом кадастрового инженера

13. Межевой план состоит из:

1) Графической и вычислительной частей;
2) Текстовой и вычислительной частей;
3) Вычислительной и электронной частей;
4) Графической и текстовой частей

14. Региональные программы использования и охраны земельных ресурсов - это:

1) Обоснование социально-экономических и других мероприятий по организации рационального использования и охраны земель.
2) Комплекс социально-экономических, производственных, организационно-хозяйственных и других мероприятий по организации рационального использования и охраны земель.
3) Обоснование хозяйственной необходимости и экономической целесообразности мелиорации и строительства, выбор наиболее эффективных направлений и способов осуществления работ.
4) Комплекс хозяйственных мероприятий по осуществлению мелиорации и строительства, выбор наиболее эффективных направлений и способов проведения работ.

15. Комплексный метод при решении проектных задач заключается

1) Во взаимоувязанности проектных решений;
2) В решении общих задач;
3) В разработке вариантов;
4) В эффективности решений.

16. Земельные отношения – это:

1) Хозяйственная и иная деятельность, в процессе которой используются полезные свойства земель, земельных участков и (или) оказывается воздействие на землю;
2) Система наблюдений за состоянием земель, оценки и прогноза изменений состояния земель под воздействием антропогенных и (или) природных факторов;
3) Установленные законодательством об охране и использовании земель порядок, условия и ограничения использования земель, земельного участка для конкретных целей;
4) Отношения, связанные с созданием, изменением, прекращением существования земельных участков, возникновением, переходом, прекращением прав, ограничений (обременений) прав на земельные участки, а также с использованием и охраной земель, земельных участков.

17.Что из перечисленного не является ограниченным вещным правом на землю?

1) Право собственности;
2) Сервитут;
3) Право постоянного пользования.

18. ЕГРН создан для:

1) Регистрации прав на объекты недвижимости;

2) Регистрации сделок с недвижимым имуществом;
3) Целей налогообложения;
4) Учета отраслевых природных ресурсов.

19. Какой информационный ресурс формируется на основе сбора, обработки, учета, хранения и распространения документированной информации о проведении землеустройства:

а) Дежурная кадастровая карта
б) Федеральный картографо-геодезический фонд
в) Государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства

20. В каком случае при установлении на местности границы объекта землеустройства межевыми знаками закрепляются все характерные точки границы:

а) Если объектом землеустройства является территория закрытого административно-территориального образования
б) Если объектом землеустройства является государственная граница РФ
в) Если объектом землеустройства является территория муниципального образования

4.5 Список вопросов к зачету

№ вопроса	Формулировка вопроса	Коды индикаторов достижения компетенций
1	2	3
1.	Понятие и содержание землеустройства.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3
2.	Правовое регулирование отношений при проведении землеустройства.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3
3.	Виды и содержание основных землеустроительных действий.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.3
4.	Землеустройство в городах и других населенных пунктах.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.32
5.	Внутрихозяйственное землеустройство.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3
6.	Внутрихозяйственное проектирование и его документальное оформление.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3
7.	Территориальное планирование использования земель.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3
8.	Материал территориального планирования.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3
9.	Уровни территориального планирования и их оформление.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3

1	2	3
10.	Государственные органы и органы местного самоуправления, как участники землеустроительных отношений.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.3
11.	Участники землеустройства.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3
12.	Градостроительное зонирование в населенных пунктах.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3
13.	Общие положения о государственном кадастре недвижимости.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.3
14.	Порядок ведения государственного кадастра недвижимости.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3
15.	Формы осуществления кадастровой деятельности.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3
16.	Правовые основы образования земельных участков.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.3
17.	Органы, осуществляющие государственный кадастровый учет земельных участков.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.3
18.	Состав и виды кадастровой документации.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3
19.	Порядок постановки объектов недвижимости на кадастровый учет.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3
20.	Порядок исправления реестровых ошибок.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3
21.	Правовое положение ФС Росреестр в составе Министерства экономического развития.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.3
22.	Основные функции осуществляемые Росреестром.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.3
23.	Роль ФС в оценке объектов недвижимого имущества и подготовке картографических материалов.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3
24.	Контрольная функция Росреестра в проверке установленного порядка формирования государственного информационного ресурса.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3
25.	Порядок информационного взаимодействия всех видов служб по всем видам существующих кадастров и государственных реестров.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.3
26.	Нормативно - правовое регулирование кадастровой деятельности.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.3
27.	Эволюция законодательства, регулирующего кадастровую деятельность.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.3
28.	Правовой статус кадастровых инженеров.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.3
29.	Кадастровая документация.	УК-2.1; ОПК-4.1; ОПК-4.3

4.6 Вопросы к экзамену

Не предусмотрены.

4.6 Примерные варианты экзаменационных задач

Не предусмотрены.

5. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

5.1. Основная литература

№ п\п	Авторы	Наименование	Год и место издания	Исполь-зуется при изучении разделов	Семестр	Количество экземпляров	
						В биб-лиотеке	На ка-федре
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Сулин М.А. В.А. Павлова, Д.А. Ши-шов	Сулин, М. А. Современное содержание земельного кадастра : учебное пособие / М. А. Сулин. - Санкт-петербург : Проспект Науки, 2017. - 272 с. – Режим доступа: https://www.studentlibrary.ru/book/PN0069.html	2017, Санкт-Петер-бург.	1-3	3(3)	+	+
2.	Павлова, В. А.	Павлова, В. А. Кадастровая оценка земли и иной недвижимо-сти : учебное пособие / В. А. Павлова, О. Ю. Лепихина. — Санкт-Петербург : СПбГАУ, 2017. — 151 с. — Лань : элек-тронно-библиотечная система. - Режим доступа: https://e.lanbook.com/book/162818	2017, Санкт-Петер-бург.	1-3	3(3)	+	+
3.	Гилёва, Л. Н.	Гилёва, Л. Н. Современные проблемы землеустройства, ка-дастра и рационального землепользования : учебное пособие / Л. Н. Гилёва. — Тюмень : ТИУ, 2020. — 93 с. - —Лань : элек-тронно-библиотечная система. - Режим доступа: https://e.lanbook.com/book/188810	2020, Тюмень	1-3	3(3)	+	+
4.	Алексеева, Н. А.	Филиппова, Т. А. Земельно-имущественные отношения : учебное пособие / Т. А. Филиппова, С. К. Макенова. — Омск : Омский ГАУ, 2017. — 58 с. —Лань : электронно-библиотечная система. — Режим доступа: https://e.lanbook.com/book/100941	2017, Омск	1-3	3(3)	+	+

5.	Н. А. Алексеева.	Правовое регулирование земельно-имущественных отношений : методические указания / составитель Н. А. Алексеева. — Ижевск : Ижевская ГСХА, 2020. — 60 с. —Лань: электронно-библиотечная система. — Режим доступа: https://e.lanbook.com/book/209045	2020, Ижевск	1-3	3(3)	+	+

5.2. Дополнительная литература

№ п\п	Авторы	Наименование	Год и место издания	Используется при изучении разделов	Семестр	Количество экземпляров	
						В библиотеке	На кафедре
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	В. А. Мерецкий, Т. Н. Жигулина.	Мерецкий, В. А. Мониторинг и кадастр природных ресурсов : учебное пособие / В. А. Мерецкий, Т. Н. Жигулина. — Барнаул : АГАУ, 2021 — Часть 1 : Кадастры природных ресурсов — 2021. — 85 с. — Лань : электронно-библиотечная система. — Режим доступа:: https://e.lanbook.com/book/262025	2021, Барнаул	1-3	3(3)	+	+
2.	В. А. Мерецкий, Т. Н. Жигулина	Мерецкий, В. А. Мониторинг и кадастр природных ресурсов : учебное пособие / В. А. Мерецкий, Т. Н. Жигулина. — Барнаул : АГАУ, 2022 — Часть 2 : Мониторинг природных ресурсов — 2022. — 77 с. — Лань : электронно-библиотечная система. — Режим доступа: https://e.lanbook.com/book/262022	2022, Барнаул	1-3	3(3)	+	+
3.	Е. В. Ефремова	Автоматизированные системы проектирования в землеустройстве : учебное пособие / составители Е. В. Ефремова [и др.]. — Пенза : ПГАУ, 2021. — 105 с. — Лань - электронно-библиотечная система. — Режим доступа:: https://e.lanbook.com/book/170944	2021, Пенза	1-3	3(3)	+	+
4.	Л. А. Симонова, Е. А. Виноградова	Симонова, Л. А. Землеустроительное проектирование. Территориальное землеустройство : методические указания / Л. А. Симонова, Е. А. Виноградова ; составитель Л. А. Симонова. — Нижний Новгород : НГСХА, 2018 — Часть III : Внутрихозяйственное землеустройство Организация угодий в сельскохозяйственных предприятиях — 2018. — 83 с. — Лань : электронно-библиотечная система. — Режим доступа: https://e.lanbook.com/book/138589	2018, Нижний Новгород	1-3	3(3)	+	+

5.3. Профессиональные базы данных, информационные справочные системы и Интернет-ресурсы

1. Пакет прикладных программ для ПК, включающий отдельные программные модули для решения землеустроительных задач.
2. Электронные версии основной и дополнительной учебной литературы и методических указаний для выполнения лабораторных и расчетно-графических работ.
3. http://www.gisa.ru - сайт ГИС - Ассоциации, межрегиональной общественной организации содействия развитию рынка геоинформационных технологий и услуг.
4. https://panor.ru/magazines/zemleustroystvo-kadastr-i-monitoring-zemel.html - официальный сайт журнал "Землеустройство, кадастр и мониторинг земель".
5. Университетская библиотека онлайн. Электронно-библиотечная система – https://biblioclub.ru/
6. Издательство Лань. Электронно-библиотечная система – https://e.lanbook.com/
7. Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU – http://elibrary.ru

5.4. Требования к программному обеспечению учебного процесса

Виды учебных занятий, самостоятельна работа	Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
1	2	3
Лекции (по всем разделам)	Microsoft Windows 7 Professional SP1	MBSA Open Value лицензия V1928651 до 30 июня 2024 продление в рамках соглашения до 30.06.2025
	Microsoft Office 2010 Pro	MBSA Open Value лицензия V1928651 до 30 июня 2024 продление в рамках соглашения до 30.06.2025
	GIMP (графический редактор)	Свободно распространяемое ПО, https://www.gimp.org
Практические занятия (по всем разделам)	Microsoft Windows 7 Professional SP1	MBSA Open Value лицензия V1928651 до 30 июня 2024 продление в рамках соглашения до 30.06.2025
	Microsoft Windows XP Professional sp2	MBSA Open Value лицензия V1928651 до 30 июня 2024 продление в рамках соглашения до 30.06.2025
Практические занятия (по всем разделам)	Microsoft Office 2010 Pro	MBSA Open Value лицензия V1928651 до 30 июня 2024 продление в рамках соглашения до 30.06.2025
	Microsoft Office 2003 Pro	MBSA Open Value лицензия V1928651 до 30 июня 2024 продление в рамках соглашения до 30.06.2025
Лабораторные работы (по всем модулям)	Microsoft Windows 7 Professional SP1	MBSA Open Value лицензия V1928651 до 30 июня 2024 продление в рамках соглашения до 30.06.2025
	Microsoft Windows XP Professional sp2	MBSA Open Value лицензия V1928651 до 30 июня 2024 продление в рамках соглашения до 30.06.2025
	Microsoft Office 2010 Pro	MBSA Open Value лицензия V1928651 до 30 июня 2024 продление в рамках соглашения до 30.06.2025
	Microsoft Office 2003 Pro	MBSA Open Value лицензия V1928651 до 30 июня 2024 продление в рамках соглашения до 30.06.2025
	Аскон Компас 15	КАД-14-0711 бессрочная сетевая лицензия
Самостоятельная работа	Microsoft Windows 7 Professional SP1	MBSA Open Value лицензия V1928651 до 30 июня 2024 продление в рамках соглашения до 30.06.2025
	Microsoft Windows 10 Professional	MBSA Open Value лицензия V1928651 до 30 июня

		2024 продление в рамках соглашения до 30.06.2025
	Microsoft Windows XP Professional sp2	MBSA Open Value лицензия V1928651 до 30 июня 2024 продление в рамках соглашения до 30.06.2025
	Microsoft Office 2010 Pro	MBSA Open Value лицензия V1928651 до 30 июня 2024 продление в рамках соглашения до 30.06.2025
Самостоятельная работа	Microsoft Office 2003 Pro	MBSA Open Value лицензия V1928651 до 30 июня 2024 продление в рамках соглашения до 30.06.2025
	Операционная система Гослинукс	свободное программное обеспечение с комплектом бесплатного программного обеспечения
	7-Zip	Свободно распространяемое ПО https://www.7-zip.org/download.html
Самостоятельная работа	7-Zip	Свободно распространяемое ПО https://www.7-zip.org/download.html
	Foxit Reader	Свободно распространяемое ПО https://www.foxitsoftware.com/ru/pdf-reader/
	Mozilla Firefox	Свободно распространяемое ПО https://www.mozilla.org/ru/firefox/new/
	Opera	Свободно распространяемое ПО https://www.opera.com/ru
	STDU Viewer	Свободно распространяемое ПО http://www.stduviewer.ru/download.html

5.5. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся

№ п	Вид самостоятельной работы	Авторы	Наименование	Год и место издания
1	Самостоятельное изучение учебного материала	Семиусова. А. С.	Основы кадастра недвижимост : учебное пособие	Улан-Удэ: Бурятская ГСХА им. В.Р. Филиппова. 2014.
2	Подготовка к практическим занятиям, оформление отчета	Алексеева Н. А.	Правовое регулирование земельно-имущественных отношений: методические указания по выполнению практических и самостоятельных работ : [для студентов высших учебных заведений, обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры» (уровень магистратуры)]	Ижевск: РИО Ижевская ГСХА, 2020
3	Написание реферата	Заварзин С. В.	Земельное право. В вопросах и ответах: учебное пособие	Тула: , 2013
4	Написание реферата	Алексеев Н. А.	Экономика и управление землеустройством и землепользованием в регионе: материалы 3-й Национальной научно-практической конференции, 10 марта 2021 г.	Ижевск: РИО Ижевская ГСХА, 2021
5	Самостоятельное изучение учебного материала	А.М. Зербалиев	Теоретические основы земельного кадастра. Учебное пособие для студентов специальности «Землеустройство и кадастры»,	Махачкала ИПЦ ДГТУ 2013
6	Самостоятельное изучение учебного материала	С.Г. Бабаханов	Кадастр недвижимости. Учебное пособие для студентов магистрантов специальности 21.04.02	Махачкала ИПЦ ДГТУ 2017

6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	**Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы**
1	2
1-402 Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, укомплектованная специализированной мебелью (место преподавателя, столы, стулья). Аудитория инженерного обустройства территории, градостроительства. 347740, Ростовская обл., Зерноградский район, г. Зерноград, ул. им. Ленина, дом №19.	Технические средства обучения: доска, комплект мультимедийного оборудования (экран, проектор, ноутбук), учебно-наглядные пособия, обеспечивающие тематические иллюстрации. Комплекты лицензионного ежегодно обновляемого программного обеспечения: Microsoft Windows. Microsoft Office. Свободно распространяемое ПО: 7-Zip https://www.7-zip.org/download.html Adobe Reader https://get.adobe.com/ru/reader/ Mozilla Firefox https://www.mozilla.org/ru/firefox/new/ ZOOM https://zoom.us/support/download
1-407 Кабинет инженерной графики. Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, укомплектованная специализированной мебелью (место преподавателя, столы, стулья). Аудитория землеустройства, инженерной графики. 347740, Ростовская обл., Зерноградский район, г. Зерноград, ул. им. Ленина, дом №19.	Технические средства обучения: доска, мобильный комплект мультимедийного оборудования (экран, проектор, ноутбук), учебно-наглядные пособия, обеспечивающие тематические иллюстрации. Комплекты лицензионного ежегодно обновляемого программного обеспечения: Microsoft Windows. Microsoft Office. Свободно распространяемое ПО: 7-Zip https://www.7-zip.org/download.html Adobe Reader https://get.adobe.com/ru/reader/ Mozilla Firefox https://www.mozilla.org/ru/firefox/new/ ZOOM https://zoom.us/support/download Плакатное хозяйство.
1-407а Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, укомплектованная специализированной мебелью (место преподавателя, столы, стулья, доска). Аудитория топографического черчения, инженерной графики 347740, Ростовская обл., Зерноградский район, г. Зерноград, ул. им. Ленина, дом №19.	Технические средства обучения: мобильный комплект мультимедийного оборудования (экран, проектор, ноутбук). Комплекты лицензионного ежегодно обновляемого программного обеспечения: Microsoft Windows. Microsoft Office. Свободно распространяемое ПО: 7-Zip https://www.7-zip.org/download.html Adobe Reader https://get.adobe.com/ru/reader/ Mozilla Firefox https://www.mozilla.org/ru/firefox/new/ ZOOM https://zoom.us/support/download Образцы технических средств для производства чертежной продукции. Плакатное

	хозяйство.
1-408 Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, укомплектованная специализированной мебелью (место преподавателя, столы, стулья). 347740, Ростовская обл., Зерноградский район, г. Зерноград, ул. им. Ленина, дом №19.	Технические средства обучения: доска, набор демонстрационного оборудования (проекционный экран, проектор), компьютеры, объединённые в локальную сеть с выходом в Internet, обеспечены доступом в электронную информационно-образовательную среду организации. Комплекты лицензионного ежегодно обновляемого программного обеспечения: Microsoft Windows. Microsoft Office. Свободно распространяемое ПО: Сетевой Аскон Компас Компас Электрик 15 КАД-14-0711. 7-Zip https://www.7-zip.org/download.html Adobe Reader https://get.adobe.com/ru/reader/ Mozilla Firefox https://www.mozilla.org/ru/firefox/new/ ZOOM https://zoom.us/support/download Антивирусная программа «NANO Антивирус Pro» для образовательного учреждения.
2-252 Помещение для самостоятельной работы (Электронный читальный зал) укомплектованное специализированной мебелью (рабочие места студентов). 347740, Ростовская обл., Зерноградский район, г. Зерноград, ул. Советская, дом №28/30.	Технические средства обучения: компьютерная техника (принтер, компьютеры) возможность подключения к сети «Интернет», доступ в электронную информационно-образовательную среду организации Комплекты лицензионного ежегодно обновляемого программного обеспечения: Microsoft Windows, Microsoft Office, Foxit Reader, Антивирусная программа «NANO Антивирус Pro для образовательного учреждения. Свободно распространяемое ПО: 7-Zip https://www.7-zip.org/download.html Adobe Reader https://get.adobe.com/ru/reader/ Mozilla Firefox https://www.mozilla.org/ru/firefox/new/ ZOOM https://zoom.us/support/download
2-170а Помещение для самостоятельной работы (Электронный читальный зал) укомплектованное специализированной мебелью (рабочие места студентов). 347740, Ростовская обл., Зерноградский район, г. Зерноград, ул. Советская, дом №28/30.	Технические средства обучения: компьютерная техника (принтер, компьютеры) возможность подключения к сети «Интернет», доступ в электронную информационно-образовательную среду организации. Принтер. МФУ KyoceraTaskalfa Комплекты лицензионного ежегодно обновляемого программного обеспечения: Microsoft Windows, Microsoft Office, Антивирусная программа «NANO Антивирус Pro для образовательного учреждения.

	Свободно распространяемое ПО: 7-Zip https://www.7-zip.org/download.html Adobe Reader https://get.adobe.com/ru/reader/ Mozilla Firefox https://www.mozilla.org/ru/firefox/new/ ZOOM https://zoom.us/support/download

7. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Вид учебных занятий	Организация деятельности студента
1	2
Лекции (по всем разделам)	Написание конспекта лекций: кратко, схематично, последовательно фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения; помечать важные мысли, выделять ключевые слова, термины. Проверка терминов, понятий с помощью энциклопедий, справочников. Обозначить вопросы, термины, материал, который вызывает трудности, пометить и попытаться найти ответ в рекомендуемой литературе. Если самостоятельно не удается разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю на консультации.
Практические занятия (по всем разделам)	Проработка рабочей программы, уделяя особое внимание целям и задачам, структуре и содержанию дисциплины. Конспектирование источников. Работа с конспектом лекций, подготовка ответов к контрольным вопросам, просмотр рекомендуемой литературы и др. Решение задач по алгоритму.
Реферат	Поиск литературы и составление библиографии, изложение мнения авторов и своего суждения по выбранному вопросу; изложение основных аспектов проблемы. Ознакомиться со структурой и оформлением реферата.
Подготовка к зачету	При подготовке к зачету необходимо ориентироваться на конспекты лекций, рекомендуемую литературу

Лист переутверждения рабочей программы учебной дисциплины
Б1.О.10 «Методы и технологии проведения землеустройства, регулирование земельных отношений»

Рабочая программа:

одобрена на 20……./20……. учебный год. Протокол № ……заседания кафедры от «…….» …….…….20……. г.

Ведущий преподаватель…….

Зав. кафедрой……...……

одобрена на 20……/20…….. учебный год. Протокол № ……..заседания кафедры от «……» ……20…… г.

Ведущий преподаватель…….

Зав. кафедрой……...……

одобрена на 20……/20…….. учебный год. Протокол № ……..заседания кафедры от «……» ……20…… г.

Ведущий преподаватель…….

Зав. кафедрой……...……

одобрена на 20……/20…….. учебный год. Протокол № ……..заседания кафедры от «……» ……20…… г.

Ведущий преподаватель…….

Зав. кафедрой……...……