Задача № 1.
Согласно ст 83 ЗК РФ землями насе-
лённых пунктов признаются земли, используемые и
предназначенные для застройки и раз-
вития нас пунктов.
Статья 4 ЗК РФ опред порядок уст и изме-
нения границ нас пунктов. Согласно
данной норме уст или изменения гра-
ниц нас пунктов явл:
1) утверждение или изменение генера-
льного плана городского округа, посе-
ления, отображающего границы нас пун-
ктов, расположенных в границах соответ муниц образ;
2) утверждение или изменение схем
терр планир-ия муниц района, отобра-
жающей границы нас пунктов, распо-
ложенных за пределами границ
поселений (на межселенной терр).
Включение з/у в границы нас пунктов
не влечёт за собой прекращения прав
собственников з/у, землепольз, землевл
и арендаторов з/у. Утверждение границ
городов фед значения Москвы и Санкт-
Петербурга осущ по решению Совета
Федерации Фед Собрания РФ.
В соответ со ст 86 ЗК РФ в состав пригород
ной зон могут вкл земли, находящиеся
за границами нас пунктов, сост с го-
родом единую соц, природную и хоз терр
и не входящие в состав земель иных
поселений. В пригородных зонах выде-
ляются терр с/х произв-ва, зоны отдыха
населения, резервные земли для раз-
вития города.
Согласно ст 68 и 69 ЗК РФ землеустройство
включает в себя мероприятия по изуче-
нию сост земель, планир. и орг рац исп
земель и их охраны, описанию
местоп земель

нии отношений с (или) для на иных ли уровнях объектов зем-ва, де-ли рац ионально ур-ии и ис пользо ванию зем-ва, а также по фе-ль ному, иному обустройству территорий коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока РТ, Зем-во проводится должностными лицами органов местного самоуправления в пределах, установленных зем законодательством РТ по решению суда.

Данный образец решения подлежит корректировке в зависимости от конкретных условий.

Задача № 2.

Данное в ст 3 ст 20 ЗК РТ право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком сохраняется после введения в действие настоящего кодекса, сохраняется

В силу ч 3 ст 3 ФЗ от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие ЗК РТ" юридические лица, приобретшие земельные участки в собственность, предоставленные им в постоянное (бессрочное) пользование, вправе зарегистрировать переход права на указанные земельные участки в соответствии с настоящим Федеральным законом, в том числе переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право собственности.

На основании ч 9.1 ст 3 ФЗ "О введении в действие ЗК РТ" если у юридического лица до введения в действие ЗК РТ возникло право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, такое право сохраняется после введения в действие ЗК РТ.

(бессрочное) пользование, ипотека, обременения
должника ДНУ на земельном участке, вправе требовать
государственной регистрации права собственности на земельный
участок за счет средств, если в соответствии с
ФЗ земельный участок не может предоставляться
ему в частную собственность.

Перечень земельных участков, предусмотренных п. 2 ст. 12
п. 8 ст. 85, п. 9 ст. 95 ЗК РФ, ст. 8 п. 2 ФЗ "О приватизации
государственного и муниципального имущества". При
рассмотрении данной задачи будем
исходить из того, что ограничения
ограничения по предоставлению ДНУ не
имеются.

Таким образом, исковое заявление
удовлетворение.