АННОТАЦИЯ
РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
Б1.В.11 «Основы градостроительства и планировка населенных мест»
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профиль подготовки: «Землеустройство»

1. Цели освоения дисциплины

Целью преподавания дисциплины «Основы градостроительства и планировка населенных мест» является теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с градостроительством и планировкой населенных мест. Освоение дисциплины направлено на приобретение современных знаний и практических навыков проектирования, формирование знаний и навыков планировки территории населенного места, формирование знаний основ застройки территории населенного места, формирование навыков архитектурной организации территорий населенных мест.

2. Место учебной дисциплины в структуре ОПОП ВО:

Принципы построения курса:
Дисциплина «Основы градостроительства и планировка населенных мест» относится к части дисциплин, формируемых участниками образовательных отношений.
Изучение данной дисциплины базируется на освоении студентами предшествующих дисциплин: "Экономика"; "Типология объектов недвижимости", "Геодезия", "Основы
Освоение данной дисциплины необходимо для качественного овладения дисциплинами: производственная практика, преддипломная практика.

3. Требования к результатам освоения дисциплины

3.1 Профессиональные компетенции выпускников, определяемые самостоятельно, и индикаторы их достижения:

- способен использовать знания современных технологий при планировании проведения и выполнение землеустроительных работ по установлению и уточнению на местности границ объектов землеустройства (ПК-2);
- способен применять знания составления карты (плана) объекта землеустройства, формирования и сдачи землеустроительного дела проектов межевания территорий заказчику и в государственный фонд (ПК-3);
- Способен применять знания методов, правил ведения документооборота, содержащих сведения об объектах реестра границ, поступивших в орган регистрации прав для внесения в программный комплекс, применяемый для ведения ЕГРН (ПК-4);
- Способен применять базовые знания внесения в единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) сведений об объектах реестра границ и информирования о результатах рассмотрения документов, содержащих сведения об объектах реестра границ (ПК-5);
- Способен подготовить задания и организовать выполнение инженерно-геодезических изысканий с использованием метрологического обеспечения геодезических приборов и инструментов (ПК-7).

4. Краткое содержание дисциплины:

1. Градостроительная деятельность. Объекты градостроительного проектирования. Система расселения. Виды и формы расселения. Классификация населенных мест.

2. Виды и содержание градостроительной документации. Порядок разработки, согласования и утверждения. Схема территориального планирования муниципального

района.

3. Генеральный план городского и сельского поселения, городского округа. Технико-экономическое обоснование генерального плана и проекта планировки территории. Исходные материалы для проектирования генерального плана и проекта планировки территории. Основные градостроительные принципы.

4. Архитектурно-планировочная композиция. Архитектурно-планировочная структура населенного пункта.

5. Транспортно-планировочная организация населенного пункта. Планировка территории. Документация по планировке территории. Организация жилой зоны, жилой застройки.

6. Производственная зона сельского населенного пункта. Состав производственной зоны сельского населенного пункта. Общие требования к проектированию производственных комплексов сельского населенного пункта.

7. Основы формирования производственной зоны города. Градостроительные требования к размещению промышленности.

8. Градостроительное зонирование. Виды и состав территориальных зон.

5. Общая трудоемкость учебной дисциплины составляет 4 зачетных единицы.

6. Разработчик:

к.т.н., доцент Головко А.Н.