Приложение 1

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

дисциплины Б1.В.11 «Основы градостроительства и планировка населенных мест»

Направление подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профиль подготовки «Землеустройство»

Квалификация выпускника бакалавриат

ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

дисциплины Б1.В.11 «Основы градостроительства и планировка населенных мест»

№ п/п	Контролируемые разделы дисциплины	Код контролируемой компетенции	Наименование оценочного средства и иных материалов	Кол-во
1	В целом	ПК-2.2, ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-4.3, ПК-5.2, ПК-7.2, ПК-7.3	Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания	4
2			Типовые контрольные задания и иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы	5
3			Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций	3

1 ОПИСАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ И КРИТЕРИЕВ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ НА РАЗЛИЧНЫХ ЭТАПАХ ИХ ФОРМИРОВАНИЯ, ОПИСАНИЕ ШКАЛ ОЦЕНИВАНИЯ

1.1 Описание шкалы оценивания сформированности компетенций

Компетенции на различных этапах их формирования оцениваются 4-балльной шкалой: «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно»

1.2 Описание показателей и критериев оценивания сформированности компетенций по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов освоения образовательной программы

Код компетенции (индикатора достижения	Результат обучения по дисциплине	«неудовлетворительно»	«удовлетворительно»	«хорошо»	«отлично»
1	2	3	4	5	6
ПК-2.2, ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-4.3, ПК-5.2, ПК-7.2, ПК-7.3	Знать: нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническая документация в области описания местоположения, установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства; методику подготовки информации в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных	Фрагментарные знания нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных документов, нормативно-технической документации в области описания местоположения, установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства; методики подготовки информации в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных	Неполные знания нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных документов, нормативно-технической документации в области описания местоположения, установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства; методики подготовки информации в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных	Сформированные, но содержащие отдельные пробелы знания нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных документов, нормативно-технической документации в области описания местоположения, установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства; методики подготовки информации в требуемом формате с	Сформированные и систематические знания нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных документов, нормативно-технической документации в области описания местоположения, установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства; методики подготовки информации в требуемом формате с использованием

1	2	3	4	5	6
	и сетевых технологий по описанию местоположения, установления и уточнения на местности границ объектов землеустройства; законодательство Российской Федерации в сфере ведения ЕГРН; порядок работы в информационной системе, предназначенной для ведения ЕГРН, порядок и правила использования электронной подписи; методы представления результатов инженерных изысканий, основы информационного моделирования объектов капитального строительства, метрологическое обеспечение геодезических приборов и инструментов; содержание информации, хранящейся в банках геопространственных данных, основы информационного моделирования объектов капитального строительства, назначение, состав и структура плана реализации проекта информационного моделирования в сфере строительства.	и сетевых технологий по описанию местоположения, установления и уточнения на местности границ объектов землеустройства, законодательство Российской Федерации в сфере ведения ЕГРН; порядок работы в информационной системе, предназначенной для ведения ЕГРН, порядок и правила использования электронной подписи; методы представления результатов инженерных изысканий, основы информационного моделирования объектов капитального строительства, метрологическое обеспечение геодезических приборов и инструментов; содержание информации, хранящейся в банках геопространственных данных, основы информационного моделирования объектов капитального строительства, назначение, состав и структура плана реализации проекта информационного моделирования в сфере строительства.	и сетевых технологий по описанию местоположения, установления и уточнения на местности границ объектов землеустройства, законодательство Российской Федерации в сфере ведения ЕГРН; порядок работы в информационной системе, предназначенной для ведения ЕГРН, порядок и правила использования электронной подписи; методы представления результатов инженерных изысканий, основы информационного моделирования объектов капитального строительства, метрологическое обеспечение геодезических приборов и инструментов; содержание информации, хранящейся в банках геопространственных данных, основы информационного моделирования объектов капитального строительства, назначение, состав и структура плана реализации проекта информационного моделирования в сфере строительства.	использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по описанию местоположения, установления и уточнения на местности границ объектов землеустройства, законодательство Российской Федерации в сфере ведения ЕГРН; порядок работы в информационной системе, предназначенной для ведения ЕГРН, порядок и правила использования электронной подписи; методы представления результатов инженерных изысканий, основы информационного моделирования объектов капитального строительства, метрологическое обеспечение геодезических приборов и инструментов; содержание информации, хранящейся в банках геопространственных данных, основы информационного моделирования объектов капитального строительства, назначение, состав и структура плана реализации проекта информационного моделирования в сфере строительства.	информационных, компьютерных и сетевых технологий по описанию местоположения, установления и уточнения на местности границ объектов землеустройства, законодательство Российской Федерации в сфере ведения ЕГРН; порядок работы в информационной системе, предназначенной для ведения ЕГРН, порядок и правила использования электронной подписи; методы представления результатов инженерных изысканий, основы информационного моделирования объектов капитального строительства, метрологическое обеспечение геодезических приборов и инструментов; содержание информации, хранящейся в банках геопространственных данных, основы информационного моделирования объектов капитального строительства, назначение, состав и структура плана реализации проекта информационного моделирования в сфере строительства.

1	2	3	4	5	6
ПК-2.2, ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-4.3, ПК-5.2, ПК-7.2, ПК-7.3	Уметь: выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства; представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по описанию местоположения, установления и уточнения на местности границ объектов землеустройства; осуществлять межведомственное информационное взаимодействие с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия; использовать информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН, использовать электронную подпись;	Фрагментарные умения выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства; представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных компьютерных и сетевых технологий по описанию местоположения, установления и уточнения на местности границ объектов землеустройства; осуществлять межведомственное информационное взаимодействие с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия; использовать информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН, использовать электронную подпись; контролировать своевременность и	Неполные умения выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства; представлять информацию в требуемом формате с использованием компьютерных и сетевых технологий по описанию местоположения, установления и уточнения на местности границ объектов землеустройства; осуществлять межведомственное информационное взаимодействие с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия; использовать информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН, использовать	Сформированные, но содержащие отдельные пробелы умения выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства; представлять информацию в требуемом формате с использованием компьютерных и сетевых технологий по описанию местоположения, установления и уточнения на местности границ объектов землеустройства; осуществлять межведомственное информационное взаимодействие с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия; использовать информационную систему, предназначенную для	Сформированные и систематические умения выполнять геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства; представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных формате с использованием компьютерных и сетевых технологий по описанию местоположения, установления и уточнения на местности границ объектов землеустройства; осуществлять межведомственное информационное взаимодействие с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия; использовать

1	2	3	4	5	6
	контролировать своевременность и качество поверки геодезических приборов; анализировать материалы инженерных изысканий прошлых лет, другие фондовые материалы и архивные данные, использовать программное обеспечение для анализа информации, хранящейся в банках геопространственных данных, контролировать своевременность и качество поверки геодезических приборов.	качество поверки геодезических приборов; анализировать материалы инженерных изысканий прошлых лет, другие фондовые материалы и архивные данные, использовать программное обеспечение для анализа информации, хранящейся в банках геопространственных данных, контролировать своевременность и качество поверки геодезических приборов.	информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН, использовать электронную подпись; контролировать своевременность и качество поверки геодезических приборов; анализировать материалы инженерных изысканий прошлых лет, другие фондовые материалы и архивные данные, использовать программное обеспечение для анализа информации, хранящейся в банках геопространственных данных, контролировать своевременность и качество поверки геодезических приборов.	ведения ЕГРН, использовать информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН, использовать электронную подпись; контролировать своевременность и качество поверки геодезических приборов; анализировать материалы инженерных изысканий прошлых лет, другие фондовые материалы и архивные данные, использовать программное обеспечение для анализа информации, хранящейся в банках геопространственных данных, контролировать своевременность и качество поверки геодезических приборов.	информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН, использовать информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН, использовать электронную подпись; контролировать своевременность и качество поверки геодезических приборов; анализировать материалы инженерных изысканий прошлых лет, другие фондовые материалы и архивные данные, использовать программное обеспечение для анализа информации, хранящейся в банках геопространственных данных, контролировать своевременность и качество поверки геодезических приборов.
ПК-2.2, ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-4.3, ПК-5.2, ПК-7.2, ПК-7.3	Владеть: навыками выполнение землеустроительных работ по установлению и (или) уточнению на местности границ объектов землеустройства; навыками подготовки информации в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по описанию местоположения,	Фрагментарные навыки выполнение землеустроительных работ по установлению и (или) уточнению на местности границ объектов землеустройства; навыки подготовки информации в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по описанию местоположения, установления и уточнения на	Неполные навыки выполнение землеустроительных работ по установлению и (или) уточнению на местности границ объектов землеустройства, навыки подготовки информации в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по описанию местоположения, установления и уточнения на	Сформированные, но содержащие отдельные пробелы навыки выполнение землеустроительных работ по установлению и (или) уточнению на местности границ объектов землеустройства, навыки подготовки информации в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по описанию	Сформированные и систематические навыки выполнение землеустроительных работ по установлению и (или) уточнению на местности границ объектов землеустройства, навыки подготовки информации в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по описанию местоположения,

1	2	3	4	5	6
ПК-2.2, ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-4.3, ПК-5.2, ПК-7.2, ПК-7.3	установления и уточнения на местности границ объектов землеустройства; навыками использования единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия; навыками регистрации документов, содержащих сведения об объектах реестра границ, направления уведомлений о результатах рассмотрения документов, содержащих сведения об объектах реестра границ, поступивших в орган регистрации прав для внесения таких сведений в реестр границ ЕГРН; навыками подготовки заданий исполнителям на производство инженерно-геодезических работ, организации метрологического обеспечения геодезических приборов и инструментов; навыками анализа материалов	на местности границ объектов землеустройства; навыками использования единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия; навыками регистрации документов, содержащих сведения об объектах реестра границ, направления уведомлений о результатах рассмотрения документов, содержащих сведения об объектах реестра границ, поступивших в орган регистрации прав для внесения таких сведений в реестр границ ЕГРН; навыками подготовки заданий исполнителям на производство инженерно-геодезических работ, организации метрологического обеспечения геодезических приборов и инструментов; навыками анализа материалов инженерных изысканий прошлых лет, других фондовых материалов и	местности границ объектов землеустройства; навыками использования единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия; навыками регистрации документов, содержащих сведения об объектах реестра границ, направления уведомлений о результатах рассмотрения документов, содержащих сведения об объектах реестра границ, поступивших в орган регистрации прав для внесения таких сведений в реестр границ ЕГРН; навыками подготовки заданий исполнителям на производство инженерно-геодезических работ, организации метрологического обеспечения геодезических приборов и инструментов; навыками анализа материалов инженерных изысканий прошлых лет, других фондовых материалов и архивных данных, организации	местоположения, установления и уточнения на местности границ объектов землеустройства; навыками использования единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия; навыками регистрации документов, содержащих сведения об объектах реестра границ, направления уведомлений о результатах рассмотрения документов, содержащих сведения об объектах реестра границ, поступивших в орган регистрации прав для внесения таких сведений в реестр границ ЕГРН; навыками подготовки заданий исполнителям на производство инженерно-геодезических работ, организации метрологического обеспечения геодезических приборов и инструментов; навыками анализа	установления и уточнения на местности границ объектов землеустройства; навыками использования единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия; навыками регистрации документов, содержащих сведения об объектах реестра границ, направления уведомлений о результатах рассмотрения документов, содержащих сведения об объектах реестра границ, поступивших в орган регистрации прав для внесения таких сведений в реестр границ ЕГРН; навыками подготовки заданий исполнителям на производство инженерно-геодезических работ, организации метрологического обеспечения геодезических приборов и инструментов; навыками анализа материалов инженерных изысканий прошлых лет, других

1	2	3	4	5	6
	инженерных изысканий прошлых лет, других фондовых материалов и архивных данных, организации метрологического обеспечения геодезических приборов и инструментов.	архивных данных, организации метрологического обеспечения геодезических приборов и инструментов.	метрологического обеспечения геодезических приборов и инструментов.	материалов инженерных изысканий прошлых лет, других фондовых материалов и архивных данных, организации метрологического обеспечения геодезических приборов и инструментов.	фондовых материалов и архивных данных, организации метрологического обеспечения геодезических приборов и инструментов.

1.3 Описание шкалы оценивания освоения дисциплины в форме экзамена

Освоение дисциплины оценивается в форме экзамена 4-балльной шкалой: «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно».

1.4 Описание показателей и критериев оценивания компетенций дисциплины в форме экзамена

Оценка	Критерии
1	**2**
Отлично	Ответы на вопросы чёткие, обоснованные и полные, проявлена готовность к дискуссии, студент демонстрирует высокий уровень владения знаниями, умениями и навыками соответствующих компетенций, что позволяет ему решать широкий круг типовых и нетиповых задач, студент проявил высокую эрудицию и свободное
Хорошо	Ответы на вопросы преимущественно правильные, но недостаточно четкие, может выполнять поиск и использование новой информации для выполнения новых профессиональных действий на основе полностью освоенных знаний, умений и навыков соответствующих компетенций
Удовлетворительно	Ответы на вопросы не полные, на некоторые ответ не получен, знания, умения, навыки сформированы на базовом уровне, студенты частично, с помощью извне (например, с использованием наводящих вопросов, ассоциативного ряда понятий и т.д.) могут воспроизводить и применять соответствующие знания, умения, навыки
Неудовлетворительно	На большую часть вопросов ответы не были получены, либо они показали полную некомпетентность студента в материале дисциплины, студент не способен самостоятельно, без помощи извне, воспроизводить и применять соответствующие знания, умения, навыки или знания, умения и навыки у студента не выявлены

2. ТИПОВЫЕ КОНТРОЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ И ИНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОЦЕНКИ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ В ПРОЦЕССЕ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

2.1 Примерные темы рефератов

(ПК-2.2, ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-4.3, ПК-5.2, ПК-7.2, ПК-7.3)

1. Градостроительные ансамбли Египта. Комплекс пирамид в Гизе.
2. Города-полисы.
3. Римские Форумы.
4. Градостроительство стран Западной Европы V–XIV вв.
5. Формирование различных школ зодчества в период феодальной раздробленности. Владимиро-Суздальская школа. Новгородская школа.
6. Мастера архитектуры итальянского Возрождения.
7. Строительство монастырских комплексов в Московском государстве в XIV–XVII вв.
8. Барокко в России. Работы Д. Трезини, В. Растрелли, Д. Ухтомского.
9. Русский классицизм. Работы М. Казакова, В. Баженова, И. Старова, Д. Кваренги.
10. Сравнительный анализ объемно-планировочных черт регулярных (французских) и пейзажных (английских) парков.
11. Архитектура и градостроительство стран капитализма. Всемирные выставки и их роль в развитии архитектуры.
12. Архитектурные конкурсы 20-х гг. XX в. И их роль в развитии архитектурного зодчества России.
13. Архитектура и градостроительство СССР 20-30 гг.
14. Архитектура градостроительство СССР 50-80 гг.
15. Развитие архитектуры и градостроительного искусства Западной Европы 1940–1960 гг.
16. Архитектурные и градостроительные тенденции в США в 1940–1960 гг.
17. Творчество российских архитекторов во второй половине XX – начале XXI вв.
18. Архитектура и градостроительство европейских стран конца XX– начала XXI вв. 19. Архитектура и градостроительство США конца XX– начала XXI вв.
20. Творчество архитекторов Японии во второй половине XX – начале XXI вв.

2.2 Тесты текущего контроля (примерные вопросы)

(ПК-2.2; ПК-3.1; ПК-3.2; ПК-4.3; ПК-5.2; ПК-7.2; ПК-7.3)

Вопрос:

К какой стадии градостроительного проектирования относится проект схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации?

Варианты ответа:

1.Проект планировки территории

2.Территориальное планирование

3.Генеральный план

Вопрос:

Документ, на котором показывают современное использование территории, благоустройство?

Варианты ответа:

1. генеральный план

2.опорный план
3. проект планировки
4. схема землеустройства

Вопрос:
К какой стадии градостроительного проектирования относится проект генерального плана города (поселка)
Варианты ответа:
1. Территориальное планирование
2. Проект планировки территории
3. Градостроительное зонирование

Вопрос:
При размещении новых перерабатывающих предприятий и цехов учитывают ...
Варианты ответа:
1 .трудовые ресурсы
2. продолжительность рабочего времени 3.о плату труда

Вопрос:
В схеме землеустройства административного района в части развития агропромышленного комплекса решают вопросы
Варианты ответа:
1. размещения предприятия по производственному обслуживанию сельского хозяйства
2. закрепления земель по срокам временного пользования за юридическими и физическими лицами
3. пригодности земель запаса для использования в лесном и водном хозяйствах

Вопрос:
В схеме землеустройства района при перераспределении земель под земли лесного фонда устанавливают ...
Варианты ответа:
1. динамику земель водного фонда
2. вопрос о защите водохозяйственных объектов от загрязнения
3. распределение земель по лесохозяйственным предприятиям

Вопрос:
Общественные интересы перераспределения территорий отражаются в
Варианты ответа:
1. программах развития
2. заданиях на проектирование
3. картографических документах
4. схемах проектирования

Вопрос:
Какие зоны устанавливаются при функциональном зонировании территории города в ходе градостроительного проектирования

Варианты ответа:
1. Научная, спортивная, общественно-деловая, торгово-развлекательная, инновационная
2. Многоэтажной застройки, усадебной застройки, санитарно-защитные, памятников истории и культуры
3. Жилая(селитебная), промышленно-складская, рекреационная, инженерной и транспортной инфраструктуры

Выберите правильный ответ:
... факторы сельского расселения проявляются при слиянии городов и других населенных пунктов в единое городское поселение, а также в проникновении в сельскую местность индустриальных технологий и производств, средств инженерных коммуникаций и связи, городских бытовых удобств и т. Д
Варианты ответа:
1. урбанизационные
2. экологические
3. социальные
4. природные

Вопрос:
Какое основное назначение пригородной зоны
Варианты ответа:
1. Рекреационное, резерв для развития территории города, размещение промышленных площадок городских предприятий, городов-спутников
2. Оздоровительно-туристическое, научно-учебное, для размещения объектов культуры и искусства
3. Добычи полезных ископаемых, строительства жилых и общественных зданий

Выберите правильный ответ:
Под ... обычно понимают размещение людей по обитаемой территории: распределение поселений по территории, людей по поселениям и само их расселение в населенных пунктах
Варианты ответа:
1. поселением
2. городом
3. расселением
4. населением

Выберите правильный ответ:
... значение планировки исходит из необходимости обеспечения в проектируемом населенном месте или ряде населенных мест, социальных функций населения: жилища, образования, обслуживания, отдыха, управления; обеспечения психологического комфорта обитания и общения путем формирования соответствующих пространств, их объединения и разделения
Варианты ответа:
1. социальное
2. национальное
3. традиционное

4. культурное

Вопрос:
На какие категории подразделяют территории по степени благоприятности
Варианты ответа:
1. благоприятные
2. неблагоприятные
3. используемые
4. занятые пашней

Выберите правильный ответ:
В ... зоне происходят бытовые процессы и повседневный отдых населения
Варианты ответа:
1. селитебной
2. производственной
3. жилые
4. военная

Вопрос:
Территории, каких видов транспорта составляют зону внешнего транспорта крупного города
Варианты ответа:
1. Маршрутного такси, троллейбуса, вертолетов и малой авиации, катеров и яхт
2. Метрополитена, трамвая, монорельса, трубопроводного
3. Железнодорожного, автомобильного, воздушного, водного, продуктопроводного

Вопрос:
Какие основные принципы создания микрорайонов
Варианты ответа:
1. Освоение городских территорий без сноса жилых
2. Комплексность и поэтапная завершенность строительства
3. Обеспечение доступности общественных учреждений
4. Обеспечение ступенчатого обслуживания населения
5. Строительство большого количества жилых и общественных зданий за короткие сроки

Вопрос:
Структура селитебной зоны города.
Варианты ответа:
1. Жилые здания, спортивные комплексы, общественно-административные здания
2. Городской округ, административно-планировочный район, жилой район, микрорайон, квартал
3. Территории, расположенные в пределах жилых улиц и магистралей

Вопрос:
Функциональное зонирование жилища
Варианты ответа:

1. Гостинная, прихожая, детская, подсобные помещения, лестнично-лифтовой узел
2. Жилые помещения, подсобные помещения, лестнично-лифтовой узел
3. Зона отдыха, рекреация, активная зона

Вопрос:
Как определить площадь застройки жилого здания
Варианты ответа:
1. Площадь застройки здания определяется как площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания на уровне цоколя
2. Площадь застройки определяется, как сумма площадей квартир жилого здания
3. Площадь застройки определяется, как сумма площадей этажей жилого дома

Вопрос:
Как определить строительный объем жилого дома
Варианты ответа:
1. Строительный объем жилого здания определяется, как объем геометрического тела тех же параметров
2. Строительный объем жилого здания определяется как сумма строительного объема выше отметки ± 0,000 (надземная часть) и ниже этой отметки (подземная часть)
3. Строительный объем жилого здания определяется, как площадь застройки умноженная на высоту здания от планировочной отметки земли

Вопрос:
Как определить общую площадь квартир
Варианты ответа:
1. Общую площадь квартир следует определить как сумму площадей их помещений, встроенных шкафов, а также лоджий, балконов с применением коэффициентов
2. Общую площадь квартир следует определять, как сумму всех жилых и подсобных помещений
3. Общую площадь квартир следует определять, как сумму всех площадей этажей

Вопрос:
Как определить площадь жилого здания
Варианты ответа:
1. Площадь жилого здания следует определять, как площадь горизонтального сечения здания
2. Площадь жилого здания следует определять, как сумму площадей всех квартир здания
3. Площадь жилого здания следует определять, как сумму площадей этажей здания

Вопрос:
Как определить площадь помещений жилых зданий
Варианты ответа:
1. Площадь помещения жилых зданий следует определять по их размерам, измеряемым между отдельными поверхностями в уровне плинтусов
2. Площадь помещений жилых зданий следует по чертежу проекта здания

3. Площадь помещений жилых зданий следует определять, как геометрическую фигуру с размерами, измеряемыми в уровне окон

Вопрос:
Основные элементы поперечного профиля улиц и дорог
Варианты ответа:
1. Разделительная полоса, уличное освещение, ограждение тротуаров
2. Проезжая часть, пешеходная часть, озеленение, красная линия
3. Линия застройки, наименьший радиус поворота, наибольший уклон, ливневая сеть

Вопрос:
Радиус обслуживания детского дошкольного учреждения в соответствии с техническими нормами в метрах
Варианты ответа:
1. 300
2. 800
3. 1500

Вопрос:
Выберите правило взаимного размещения промышленной зоны и селитьбы:
Варианты ответа:
1. Последовательное удаление людоемких предприятий
2. Последовательное удаление менее людоемких предприятий
3. Удаление производственных территорий, связанных с внутренним транспортом

Вопрос:
В общем случае, наименьшим элементом жилой застройки является:
Варианты ответа:
1. Планировочный район
2. Жилой район
3. Микрорайон

Вопрос:
В общем случае, наибольшим элементом жилой застройки является:
Варианты ответа:
1. Планировочный район
2. Жилой район
3. Микрорайон

Вопрос:
Взаимосвязь всех элементов внутри территории
Варианты ответа:
1. Изоляция всех элементов внутри территории
2. Взаимосвязь всех элементов внутри территории и с другими территориями различного назначения

Вопрос:
Военный городок относится к следующему типу города:
Варианты ответа:
1. Моногород
2. Полифункциональный город
3. Малый город

Вопрос:
Верно ли утверждение: миссия города есть ответ города на конкретные вызовы общества?
Варианты ответа:
1. Да
2. Нет

Вопрос:
Верно ли утверждение, что транспортная структура является значимым элементом композиции генерального плана города?
Варианты ответа:
1. Нет
2. Да

Вопрос:
Город Сочи относится к типу города:
Варианты ответа:
1. Город, расположенный в узлах пересечения транспортных путей
2. Город-курорт
3. Моногод

Вопрос:
Город с населением 70 тыс. человек-это:
Варианты ответа:
1 .Малый город
2. Средний город
3. Крупный город

Вопрос:
Зона селитьбы проектируется таким образом, чтобы удовлетворять потребности населения:
Варианты ответа:
1. В быте и отдыхе
2. В быте, отдыхе, труде, общении
3. В отдыхе

Вопрос:
Коммунально-складская зона - это
Варианты ответа:
1. Зона, проектируемая в отдалении от зоны внешнего транспорта

2. Зона, требующая ликвидации и изоляции
3. Зона, требующая проникновения

Вопрос:
Какой тип транспортной структуры не характеризуется равноудаленностью всех территорий от центра?
Варианты ответа:
1. Прямоугольный тип
2. Радиально-кольцевой тип
3. Веерный тип

Вопрос:
Какое утверждение верно?
Варианты ответа:
1. Чем больше город, тем больший удельный вес градообразующей группы
2. Чем меньше город, тем меньший удельный вес градообразующей группы
3. Чем больше город, тем меньший удельный вес градообразующей группы

Вопрос:
Какой элемент жилой застройки содержит в своем составе коммунально-бытовое обслуживание (КБО):
Варианты ответа:
1. Квартал
2. Микрорайон
3. Жилой район

Вопрос:
К какому типу транспортной структуры относится характеристика: легко поддается реконструкции, которая может осуществляться без ухудшения работы всей системы?
Варианты ответа:
1. Радиальный
2. Решетчатый
3. Лучевой

Вопрос:
Какие объекты включаются в промышленную зону города?
Выберите более полный правильный ответ.
Варианты ответа:
1. Корпуса заводов и цехов с обслуживающими культурно-бытовыми учреждениями
2. Корпуса заводов и цехов с обслуживающими культурно-бытовыми учреждениями, внутренними улицами и зелеными насаждениями
3. Корпуса заводов и цехов

Вопрос:
Недостатком параллельной модели города является:
Варианты ответа:

1. Формирование одного главного транспортного направления
2. Свободное независимое развитие каждой из функциональной зон
3. Естественное развитие транспортной зоны
4. Основным принципом проектирования жилых территорий является... Выбери наиболее полный правильный ответ

Вопрос:
Принцип проектирования транспортной системы:
Варианты ответа:
1. Чем больше, тем лучше
2. Доступность
3. Оптимальность

Вопрос:
Система озеленение города включает в себя:
Варианты ответа:
1. Только санитарно-защитную зону (СЗЗ)
2. Санитарно-защитную зону и зону рекреации
3. Только зону рекреации

Вопрос:
Ступенчатая структура культурно-бытового обслуживания состоит из ступеней
Варианты ответа:
1. 4
2. 2
3. 3

Вопрос:
Социальные требования к жилой застройке определяют:
Варианты ответа:
1. Максимальную экономию денежных средств, выделяемых на нужды КБО
2. Сочетание функций жилища и общественного обслуживания
3. Состав и качество только жилой застройки

Вопрос:
Улица Ленина в г. Зерноград является:
Варианты ответа:
1. Магистралью общегородского значения
2. Магистралью районного значения
3. Транзитной улицей грузового транспорта

Вопрос:
Парк г. Зерограда - это:
Варианты ответа:
1. Парк ограниченного пользования
2. Парк общего пользования

3. Парк специального назначения

Вопрос:
Удельный вес какой группы населения не зависит от величины города?
Варианты ответа:
1. Градообслуживающая
2. Несамодеятельная
3. Градообразующая

Вопрос:
Что является характеристикой пропускной способности дороги?
Варианты ответа:
1. Измеряется в км
2. Находится в тесной связи с качеством использования дорожного покрытия
3. Зависит от времени суток и дней недели

Вопрос:
Что из перечисленного не относится к видам градостроительной деятельности?
Варианты ответа:
1. Архитектурно - строительное проектирование
2. Охрана историко - культурного наследия среды
3. Капитальный ремонт

Вопрос:
Что из перечисленного является основным недостатком свободного типа транспортных структур?
Варианты ответа:
1. Живописность
2. Трудность организации магистральных улиц
3. Индивидуальный подход, т. е. отсутствие унифицированности

Вопрос:
Что из перечисленного не относится к зоне специального назначения?
Варианты ответа:
1. Распределительная газовая подстанция
2. Кладбище домашних животных
3. Свалка бытовых и промышленных отходов

Вопрос:
Элементом какой зоны города Махачкалы является Русский театр?
Варианты ответа:
1. Зона общественного центра
2. Зона селитьбы
3. Зона специального назначения

Вопрос:

Инженерная подготовка территории
Варианты ответа:
1. приемы и методы улучшения территории
2. градостроительное освоение территории
3. схема землепользования
4. проектирование населенного места

Выберите правильный ответ:
В ... зоне происходят бытовые процессы и повседневный отдых населения
Варианты ответа:
1. селитебной
2. производственной
3. жилые
4. военная

Вопрос:
Проект планировки и застройки сельских населённых мест состоит из следующих частей
Варианты ответа:
1. расчетно-текстовой
2. плановой
3. гидрогеологической
4. художественной

Вопрос:
Текстовая часть проекта перераспределения земель на территории реорганизуемого сельскохозяйственного предприятия содержит
Варианты ответа:
1. земли сельской администрации
2. огороды, пастбища и сенокосы
3. земли личного подсобного хозяйства
4. земли индивидуального жилищного строительства
5. копии протоколов собраний
6. земли санитарно-защитной зоны

Выберите правильный ответ:
К ... поселениям относят города и поселки городского типа; последние, в свою очередь, делят на городские, рабочие, курортные и дачные
Варианты ответа:
1. городским
2. рабочим
3. дачным

Выберите правильный ответ:
К ... населенным местам относят все поселения, не имеющие статуса города и поселков городского типа, независимо от размера или отраслевой принадлежности (в том числе ху-

тора, поселки линейных работников транспорта, энергетики, поселения служебного назначения
Варианты ответа:
1. сельским
2. городским
3. дачным

Выберите правильный ответ:
... жилые дома вошли в практику жилищного строительства в сельской местности, в которой все квартиры объединены одним коммуникационным узлом: лестничной клеткой и входом
Варианты ответа:
1. блокированные
2. усадебные
3. жилые
4. секционные

Выберите правильный ответ:
В сельском населенном месте ... сеть должна представлять единую систему путей сообщения иметь по возможности простое начертание и обеспечивать наиболее удобные и короткие связи внутри селитебной зоны между отдельными жилыми образованиями ее с производственной и внешними дорогами и т. д
Варианты ответа:
1. уличная
2. дорожная
3. магистральная
4. подземная

Выберите правильный ответ:
... используют как элементы главных улиц, представляющие собой специально выделенные в их поперечном профиле полосы с аллеями, обсаженные рядами деревьев и кустарников с газонами и цветниками
Варианты ответа:
1. скверы
2. парки
3. аллеи
4.бульвары

Выберите правильный ответ:
Поселения, не имеющие статуса города, независимо от размера или отраслевой принадлежности называются
Варианты ответа:
1. сельским
2. городскими
3. поселковыми
4. административными

Выберите правильный ответ:
Планировка населенных мест является ... деятельностью, органически сочетающей утилитарно-практические и художественные решения, а также решение инженерных задач в образной форме
Варианты ответа:
1. проектной
2. землеустроительной
3. кадастровой
4. геодезической

Выберите правильный ответ:
На территории рекреационных зон не допускается:
Варианты ответа:
1. строительство промышленных не связанных с эксплуатацией объектов оздоровительного и рекреационного назначения
2. предоставление земельных участков в частную собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
3. размещения гидроэлектростанций
4. размещение жилых строений
5. установка наружной рекламы

Выберите правильный ответ:
К земельным участкам жилой зоны относятся:
Варианты ответа:
1. промышленные и коммунально-складские объекты
2. объекты железнодорожного, автомобильного речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта связи, инженерной инфраструктуры
3. природные парки, ботанические сады, усадьбы
4. отдельно стоящие, встроенных или пристроенные объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, промышленные коммутационные и складские объекты

Выберите правильный ответ:
К зонам специального назначения относятся:
Варианты ответа:
1. кладбища, свалки бытовых отходов
2. площади, улицы, автомобильные дороги, набережные, скверы
3. промышленные и коммунально-складские объекты
4. объекты, территории которых подпадают под особый режим

Выберите правильный ответ:
На какие группы делят условия и факторы инженерной подготовки
Варианты ответа:
1. природные
2. антропогенные

3. биологические
4. физические

Выберите правильный ответ:
Градостроительные факторы по оценке территории
Варианты ответа:
1. природные
2. социальные
3. бытовые
4. урбанизационные

Выберите правильный ответ:
... дорога обеспечивает связь сельского поселения с внешними дорогами общей сети
Варианты ответа:
1. поселковая
2. магистральная
3. скоростная
4. федеральная

Выберите правильный ответ:
При разработке предложений по развитию и размещению дорожной сети необходимо ...
Варианты ответа:
1. сохранение построенных дорог общего пользования
2. перевод ценных сельскохозяйственных угодий
3. крупные капитальные затраты на строительство дорог

2.3 Вопросы к экзамену

№ во-проса	Вопросы	Коды индика-торов достиже-ния компетен-
1	2	3
1.	Особенности формирования населенных пунктов в разные ис-	ПК-2.2, ПК-3.1
2.	Проектирование и градостроительство конца 20-го века и	
3.	Генеральный план города.	
4.	Состояние и особенности современных генпланов.	
5.	Общие положения и состав генпланов.	
6.	Разработка генплана, его обсуждение и утверждение.	
7.	Градостроительная документация: о проектировании и разви-	ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-4.3
8.	Градостроительная документация: о застройке поселений.	
9.	Градообразующие факторы.	
10.	Баланс структуры жилого фонда на основе демографического	
11.	Баланс емкости центров обслуживания.	
12.	Линии градостроительного регулирования.	
13.	Вертикальная планировка территорий.	ПК-5.2, ПК-7.2, ПК-7.3
14.	Методы вертикальной планировки.	
15.	Жилые кварталы и микрорайоны.	
16.	Система застройки микрорайона.	

1	2	3
17.	Плотность жилой застройки, жилого фонда.	
18.	Городские центры тяготения. Размещение фокусов тяготения	
19.	Основы организации транспортного и пешеходного движения на территории поселений.	
20.	Строительное зонирование.	
21.	Архитектурно-дизайнерское планирование городской среды.	
22.	Функциональное зонирование территорий поселений.	ПК-4.3, ПК-5.2, ПК-7.2
23.	Функциональные градостроительные зоны.	
24.	Морфологический анализ композиции города.	
25.	Удаленность городских территорий и населения относительно	ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-7.3
26.	Санитарно-гигиенические и противопожарные требования к	
27.	Основы экологического планирования городских террито-	
28.	Графические материалы при градостроительном проектировании.	
29.	Размещение сетей обслуживания в городе.	
30.	Особенности архитектуры и градостроительства	

2.4 Примерные задачи на экзамен

(ПК-2.2; ПК-3.1; ПК-3.2; ПК-4.3; ПК-5.2; ПК-7.2; ПК-7.3)

1. Рассчитать численность населения сельского населенного пункта на перспективу, если существующее составляет 1200 человек, естественный прирост равен 0,5%, механический – 0,5%, проектный срок – 20 лет.

2. Рассчитать объем сада-яслей для сельского населенного пункта, если население составляет 2 тыс. человек, количество детей дошкольного возраста 17,2%.

3. Имеется три поселения, дети которых будут учиться в средней школе : с. С.Хороли – 2000 человек, с. В. Хороли – 700 человек, х. Булочкин – 400 человек. Рассчитать возможность постройки и тип школы (начальная, средняя, 8-ми летняя) в этих населенных пунктах, если численность детей школьного возраста принимается от общего количества населения из условия: 1-4-й класс, 7,8%; 5-8-й класс, 5,5% ; 9-11-й класс, 5,3%.

4. Расчетная численность населения х. Путь Правды на перспективу составляет 3500 человек, рассчитать необходимость строительства и количества единиц в населенном пункте: ФАПа с аптекой, магазина, бани, прачечной.

5. Рассчитать площадь, необходимую для строительства домов блокированной застройки в х. Чернышевка, если потребность в жилье данного типа составляет 46 домов, размер приквартирного участка составляет 0,08 га.

6. Рассчитать необходимую площадь территории зоны отдыха в с. Гуляй-Борисовка, если расчетная численность населенного пункта составляет 4500 человек, норма зеленых насаждений на человека составляет 0,01 га, а коэффициент аллей, площадок и аттракционов составляет 1,2.

7. Рассчитать площадь, необходимую для жилой застройки индивидуальных домов в х. Раково-Таврический с расчетной численностью населения на перспективу 1800 человек, если требуемое количество домов 45 шт., размер приусадебного участка 0,08 га, коэффициент уличной сети 1,2.

8. Рассчитать площадь территории для спортивных сооружений в х. Донской с расчетной численностью населения на перспективу 5600 человек, если норматив площади спортивных сооружений составляет 0,03 га на 1 тысячу населения, коэффициент аллей и сопутствующих сооружений составляет 1,4.

2.5. Образец экзаменационного билета

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ДЕПАРТАМЕНТ НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И ОБРАЗОВАНИЯ
АЗОВО-ЧЕРНОМОРСКИЙ ИНЖЕНЕРНЫЙ ИНСТИТУТ – ФИЛИАЛ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДОНСКОЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ» В Г. ЗЕРНОГРАДЕ

Кафедра "Землеустройство и кадастры"
Дисциплина: Б1.В.11 – «Основы градостроительства и планировка населенных мест»
Направление подготовки 21.03.02
Землеустройство и кадастры
Профиль Землеустройство
Программа подготовки – прикладнойбакалавриат

Утверждено на заседании кафедры
«Землеустройство и кадастры»
протокол№
от.

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № **0**

1. На каких территориях запрещается размещение зданий, сооружений и коммуникаций инженерной и транспортной инфраструктур?
2. Какие факторы учитываются при создании транспортно-планировочной организации населенного пункта?

Зав. кафедрой А.М. Бондаренко
Экзаменатор А.Н. Головко

3. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ПРОЦЕДУРЫ ОЦЕНИВАНИЯ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

1. Положение о текущем контроле и промежуточной аттестации обучающихся, осваивающих образовательные программы высшего образования – программы бакалавриата, программы специалитета, программы магистратуры СМК-П-02.01-04-21 / разраб. Т.А. Лашина. – Зерноград: Азово-Черноморский инженерный институт ФГБОУ ВО Донской ГАУ, 2021. – 15 с.

2. Рабочая программа дисциплины Б1.В.11 «Основы градостроительства и планировка населенных мест» / разраб. А.Н. Головко. – Зерноград: Азово-Черноморский инженерный институт ФГБОУ ВО Донской ГАУ, 2025. – 45 с.

3. Положение о проведении текущего контроля и промежуточной аттестации обучающихся с применением электронного обучения, дистанционных образовательных технологий в условиях усиления санитарно-эпидемиологических мероприятий. СМК-П-02.01-02-23 / разраб. Т.А. Лашина. – Зерноград: Азово-Черноморский инженерный институт ФГБОУ ВО Донской ГАУ, 2023. – 8 с.