АННОТАЦИЯ
РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
Б1.О.10 «Экономика недвижимости»

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профиль: «Землеустройство»

Квалификация выпускника - бакалавр

1. Цели освоения дисциплины: являются основы современных знаний по экономике землеустройства с учетом научно-технических достижений и информационных технологий для работы в области разработки и реализации схем и проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства, выполнения земельно-кадастровых работ

2. Место учебной дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина «Экономика недвижимости» относится к дисциплинам обязательной части.

Изучение данной дисциплины базируется на освоении студентами предшествующих и изучаемых в данный момент дисциплин: «Математика», «Культура речи и деловое общение», «Экономика», «Основы землеустройства».

Освоение данной дисциплины необходимо для качественного овладения дисциплинами: «Экономика землеустройства», «Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты».

3. Требования к результатам освоения дисциплины

3.1. Универсальные компетенции выпускников и индикаторы их достижения:

- способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);
- определяет и оценивает практические последствия возможных решений задачи (УК-1.5);
- способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10);
- знает основные документы, регламентирующие финансовую грамотность в профессиональной деятельности; источники финансирования профессиональной деятельности; принципы планирования экономической деятельности; критерии оценки затрат и обоснованности экономических решений (УК-10.1);
- обосновывает принятие экономических решений в различных областях жизнедеятельности на основе учета факторов эффективности; планирует деятельность с учетом экономически оправданные затрат, направленных на достижение результата (УК-10.2);
- владеет методикой анализа, расчета и оценки экономической целесообразности планируемой деятельности (проекта), его финансирования из внебюджетных и бюджетных источников (УК-10.3);

3.2. Общепрофессиональные компетенции выпускников и индикаторы их достижения:

- способен проводить измерения и наблюдения обрабатывать и представлять

полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств (ОПК-4);

− демонстрирует навыки применения ресурсов сети Интернет для получения и передачи информации при решении типовых задач (ОПК-4.3).

4. Краткое содержание дисциплины:

1. Рынок недвижимости
2. Деятельность на рынке недвижимости

5. Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы.

6. Разработчик: к.э.н., доцент И.В. Старченко