Приложение 1

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

Дисциплины Б1.В.ДВ.01.02 «Территориальное планирование Ростовской области»

Направление подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры»

Направленность «Территориальное планирование и землеустройство»

Квалификация выпускника магистр

ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

дисциплины Б1.В.ДВ.01.02 «Территориальное планирование Ростовской области»

№ п/п	Контролируемые разделы дисциплины	Код контролируемой компетенции	Наименование оценочного средства и иных материалов	Кол-во
1	В целом	ПК-3.1; ПК-3.2; ПК-3.3; ПК-3.4; ПК- 6.3	Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания	3
2			Типовые контрольные задания и иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения дисциплины	3
3			Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций	3
4				

1. ОПИСАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ И КРИТЕРИЕВ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ, ОПИСАНИЕ ШКАЛ ОЦЕНИВАНИЯ

1.1 Описание шкалы оценивания сформированности компетенций

Сформированность компетенций по дисциплине оценивается по 2-балльной шкалой: «зачтено», «не зачтено».

1.2 Описание показателей и критериев оценивания сформированности компетенций по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов освоения образовательной программы

Код компетенции (индикатора достижения компетенции)	Результат обучения по дисциплине	Критерии и показатели оценивания результатов обучения	
		«не зачтено»	«зачтено»
1	2	3	4
ПК-3 (ПК-3.1, ПК – 3.2; ПК – 3.3; ПК – 3.4)	Знать: актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) информационного обеспечения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости.	Фрагментарные знания актуальных проблем и тенденций развития землеустроительной отрасли, отечественного и зарубежного опыта и современных методов (технологий) информационного обеспечения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости. / Отсутствие знаний.	Сформированные и систематические знания актуальных проблем и тенденций развития землеустроительной отрасли, отечественного и зарубежного опыта и современных методов (технологий) информационного обеспечения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости.
	Уметь: выбирать, обосновывать и использовать специализированные электронные ресурсами при сборе данных о технологиях землеустройства.	Фрагментарное умение выбирать, обосновывать и использовать специализированные электронные ресурсами при сборе данных о технологиях землеустройства. / Отсутствие умений.	Успешное и систематическое умение выбирать, обосновывать и использовать специализированные электронные ресурсами при сборе данных о технологиях землеустройства.
	Владеть: умением осуществлять выбор методов информационного обеспечения землеустройства и управления земельными ресурсами.	Фрагментарное владение навыками осуществлять выбор методов информационного обеспечения землеустройства и управления земельными ресурсами. / Отсутствие навыков.	Успешное и систематическое владение осуществлять выбор методов информационного обеспечения землеустройства и управления земельными ресурсами.
ПК-6 (ПК-6.3)	Знать: методики составления научно-технической отчетности по результатам выполненных исследований и	Фрагментарные знания методики составления научно-технической отчетности по результатам выполненных исследований и требования	Сформированные и систематические знания методики составления научно-технической отчетности по результатам выполненных

	требования к ее оформлению с использованием компьютерных технологий.	к ее оформлению с использованием компьютерных технологий. / Отсутствие знаний.	исследований и требования к ее оформлению с использованием компьютерных технологий.
	Уметь: составлять задания для исполнителей при разработке проекта выполнения инженерно-геодезических работ с использованием оборудования, приборов и методов.	Фрагментарное умение составлять задания для исполнителей при разработке проекта выполнения инженерно-геодезических работ с использованием оборудования, приборов и методов./ Отсутствие умений.	Успешное и систематическое умение составлять задания для исполнителей при разработке проекта выполнения инженерно-геодезических работ с использованием оборудования, приборов и методов.
	Владеть: навыками выполнения инженерно-геодезических работ с использованием оборудования, приборов и методов выполнения инженерно-геодезических работ.	Фрагментарное владение навыками выполнения инженерно-геодезических работ с использованием оборудования, приборов и методов выполнения инженерно-геодезических работ./ Отсутствие навыков.	Успешное и систематическое владение навыками выполнения инженерно-геодезических работ с использованием оборудования, приборов и методов выполнения инженерно-геодезических работ.

1.3 Описание шкалы оценивания освоения дисциплины в форме зачета

Знания, умения, навыки обучающегося по дисциплине оцениваются оценками: «зачтено», «не зачтено».

1.4 Описание показателей и критериев оценивания компетенций дисциплины в форме зачета

В качестве критерия оценки знаний студентов используется следующая система:

«Зачтено» - выставляется при условии, если студент показывает хорошие знания изученного учебного материала; самостоятельно, логично и последовательно излагает и интерпретирует материалы учебного курса; полностью раскрывает смысл предлагаемого вопроса; владеет основными терминами и понятиями изученного курса; показывает умение переложить теоретические знания на предполагаемый практический опыт.

«Не зачтено» - выставляется при наличии серьезных упущений в процессе изложения учебного материала; в случае отсутствия знаний основных понятий и определений курса или присутствии большого количества ошибок при интерпретации основных определений; если студент показывает значительные затруднения при ответе на предложенные основные и дополнительные вопросы; при условии отсутствия ответа на основной и дополнительный вопросы.

2. МАТЕРИАЛЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОЦЕНКИ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ В ПРОЦЕССЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1. Тесты текущего контроля

(ПК-2.1; ПК-3.1; ПК-5.3; ПК-6.3**)**

1. К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области территориального планирования не относится:

1.принятие решений о развитии застроенных территорий;
2.самостоятельная подготовка и утверждение документов территориального планирования;
3.утверждение местных нормативов градостроительного планирования муниципальных районов;
4.утверждение правил землепользования и застройки городских округов.

2. территориального планирования с участием органов местного самоуправления вправе вступать:

1.орган представительной власти субъектов РФ;
2.высшие исполнительные органы государственной власти субъектов РФ;
3.глава муниципального образования;
4.глава субъекта РФ.

3. На что направлено территориальное планирование?

1.Размещение объектов на территории.
2.Определение назначения территорий.
3.Выделение элементов планировочной структуры.
4. Определение границ территорий.

4. К субъектам градостроительных отношений относятся:

1.РФ
2.субъекты РФ
3.муниципальные образования
4.юридические
5.физические лица
6.иностранные государства

5. Выделите цели разработки проектов планировки:

1.выделение элементов планировочной структуры (кварталы, проезды и т.д.);
2.установление характеристик и параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
3.установление границ застроенных земельных участков.

6. Основная цель территориального планирования:

1.определение основных направлений реализации государственной политики в области градостроительства с учетом особенностей социально -экономического развития и природно-климатических условий района;

2.создание действенного инструмента управления развитием территории;
3.обеспечение средствами территориального планирования целостности района как муниципального образования.

7. К какой стадии градостроительного проектирования относится проект схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации:

1.проект планировки территории;
2.территориальное планирование;
3.генеральный план.

8 Целью планирования рационального использования городских земель является:

1. разработка предложений по формированию стабильной, сбалансированной системы землевладений и землепользований, оптимизации их размеров по земельной площади, устранение имеющихся недостатков в расположении существующих землевладений и землепользовании с учетом развития земельных отношений, агроэкологической оценки земель, выделения классов земель и типов агроландшафтов;
2. естественнонаучная основа выработки стратегии землепользования на региональном уровне и непосредственных действий при территориальном и внутрихозяйственном землеустройстве;
3. совершенствование распределения земель в соответствии с перспективами развития экономики, улучшения организации территорий и определение иных направлений рационального использования земель и их охраны в административно-территориальных и муниципальных образованиях;
4. обеспечение устойчивого развития организаций и предприятий всех отраслей экономики на основе достаточности земельных и иных ресурсов.

9 Планирование и организация рационального использования земель и их охраны включают в себя следующие основные виды работ:

1. разработка схем землеустройства административно-территориальных и муниципальных образований;
2. разработка схемы территориального планирования административно-территориальных и муниципальных образований;
3. природно-сельскохозяйственное районирование земель;
4. определение земель, которые могут быть включены в специальные земельные фонды;
5. организация территории в административно-территориальных и муниципальных образованиях;
6. определение земель, в границах которых гражданам и юридическим лицам могут быть предоставлены земельные участки;
7. упорядочение систем землепользований и землевладений.

10 Территориальное планирование - это:

1. планирование развития территорий, в том числе для обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;

2. планирование развития территорий, намечающее основные направления рационального использования земель и их охраны, совершенствования их распределения по категориям, формам собственности и угодьям с учетом перспектив развития экономики, улучшения организации территории, упорядочения системы землевладения и землепользования;
3. планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий;
4. планирование развития территорий, обеспечивающее наибольший эффект при использовании земельно-ресурсного потенциала, приведение земельно-ресурсной базы различных отраслей экономики в соответствие с перспективами развития их производства и отраслевой пригодностью земель;
5. планирование развития территорий, обеспечивающее достижение всех вышеуказанных целей.

11 Схемы территориального планирования субъектов РФ являются:

1. основой разработки схем территориального планирования РФ;
2. основой разработки схем территориального планирования муниципальных образований;
3. основой разработки схем территориального планирования РФ и схем территориального планирования муниципальных образований.

12 Проект схемы территориального планирования субъектов РФ согласовывается с:

1. с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в случае, если схемой предполагается изменение границ земель лесного фонда, обороны и безопасности, иных земель федерального значения;
2. с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в любом случае;
3. с высшими исполнительными органами государственной власти субъектов РФ, имеющих общую границу с субъектом РФ;
4. с органами местного самоуправления, имеющих общую границу с субъектом РФ;
5. с землевладельцами, землепользователями, собственниками земли, имеющих общую границу с субъектов РФ;
6. с органами местного самоуправления внутри субъекта РФ в случае, если схемой предполагается изменение границ земель, находящихся в муниципальной собственности;
7. с органами местного самоуправления внутри субъекта РФ в любом случае.

13 Срок согласования проекта схемы территориального планирования субъектов РФ должен составлять не более:

1. 6 месяцев;
2. 5 месяцев;
3. 4 месяцев;
4. 3 месяцев;
5. 2 месяцев;
6. 1 месяца.

14 Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования субъектов РФ может проводиться:

1. только уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;
2. только уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ;
3. уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ;
4. только уполномоченным органом исполнительной власти местного самоуправления;
5. уполномоченным органом исполнительной власти местного самоуправления и уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ.

15 Объектом планирования в схеме территориального планирования субъектов РФ является:

1. земельный фонд субъекта РФ в целом;
2. часть земельного фонда субъекта РФ;
3. земельный фонд субъекта РФ в целом или его часть.

16 Расчетный срок при разработке схем территориального планирования, схем землеустройства субъектов РФ составляет:

1. 5-10 лет;
2. 10-15 лет;
3. 15-20 лет;
4. 20-25 лет;
5. 25-30 лет;
6. 30-40 лет.

17 Целями разработки схемы землеустройства территории субъекта РФ являются:

1. определение динамики площадей, находящихся в собственности РФ, субъекта РФ, муниципальных образований, юридических и физических лиц на территории субъекта РФ;
2. определение потребности в земельных ресурсах на перспективу для различных отраслей экономики: сельского и лесного хозяйства, промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, обороны, безопасности и иного специального назначения, а также создания и развития особо охраняемых природных территорий разного уровня и режима, для развития, городов и сельских поселений;
3. оптимизация соотношения категорий земельного фонда;
4. уточнение размещения и местоположения границ территорий с особым правовым режимом и условиями использования;
5. оптимизация земельно-ресурсной обеспеченности отраслей;
6. территориальная привязка всей системы природоохранных мероприятий по защите земель от эрозии, заболачивания, других негативных воздействий, а также по рекультивации нарушенных земель;
7. совершенствование размещения муниципальных образований землепользований землевладений;
8. оценка эффективности мероприятий по планированию рационального использования и охране земель региона.

18 В состав схемы землеустройства территории субъекта РФ включено:

1. разработка мероприятий по стратегическому социально-экономическому развитию региона;
2. разработка природно-сельскохозяйственного районирования территории региона;
3. разработка функционального зонирования территории региона;
4. разработка системы мероприятий по совершенствованию распределения и улучшению организации использования земель и их охраны;
5. разработка концептуальных положений по формированию системы расселения на территории региона.

19 Уровень социального и экономического развития региона характеризуется:

1. распределением земель по категориям, формам собственности и угодьям;
2. удельным весом площади отраслей экономики;
3. природными свойствами территории;
4. удельным весом площади различных типов поселений;
5. функциональным назначением территорий в разрезе административных единиц региона;
6. количеством населения в разрезе административных единиц региона.

20 Схема территориального планирования муниципального района утверждается:
1. высшим органом исполнительной власти субъекта РФ;
2. уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ;
3. территориальным управлением Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по субъекту РФ;
4. представительным органом местного самоуправления.

21 Границы административно-территориальных образований окончательно устанавливают:
1. на картографических материалах проектов внутрихозяйственного и территориального землеустройства;
2. в территориальных органах Роснедвижимости;
3. на местности;
4. администрации района, области.

22 Границы РФ уточняют:
1. с территориальными органами Роснедвижимости;
2. со странами, граничащими с РФ;
3. на местности;
4. с субъектами РФ.

23 Новую границу административного района совмещают с:
1. магистральными дорогами;
2. подземными коммуникациями;
3. межевыми знаками, установленными на местности;
4. лесными полосами;
5. рельефом;
6. линиями электропередач;
7. каналами;

8. элементами гидрографической сети.

24. Заказчиками разработки документов территориального планирования могут быть:

1. Органы государственной власти РФ;
2. Органы государственной власти субъектов РФ;
3. Органы муниципальной власти;
4. Юридические лица;
5. Физические лица.

25. Документами землеустройства административно-территориальных образований являются:

1 Генеральная схема землеустройства Российской Федерации;
2. Схема землеустройства территории субъекта Российской Федерации;
3. Схема землеустройства муниципального образования;
4. Схема использования и охраны земель;
5. Карта (план) объекта землеустройства;
6. Проект внутрихозяйственного землеустройства

26. На картах (схемах), содержащихся в схеме территориального планирования муниципального района, отображаются:

1. Границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа;
2. Границы земель различных категорий в пределах межселенных территорий;
3. Границы территорий объектов культурного наследия;
4. Границы функциональных зон с отображением параметров планируемого развития таких зон;
5. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства на межселенных территориях.

2.2. Список вопросов к зачету

(ПК-2.1; ПК-3.1; ПК-5.3; ПК-6.3**)**

1 Нормативно-правовая основа территориального планирования.
2 Понятие территориального планирования. Территориальное планирование уровня РФ (основные задачи и направления).
3 Территориальное планирование на уровне субъекта РФ.
4 Территориальное планирование муниципального района.
5 Генеральный план и его значение в системе территориального планирования.
6 Схема территориального планирования. Состав и содержание текстовой части.
7 Схема территориального планирования. Состав и содержание графической части.
8 Функциональное зонирование территории. Назначение и условия размещения основных функциональных зон.
9 Земли населенных пунктов. Типы населенных пунктов.
10 Общее понятие поселения. Городские и сельские поселения.
11 Расселение. Понятие и роль расселения в территориальном планировании.
12 Установление и изменение границ поселений и населенных пунктов в схемах территориального планирования.
13 Разработка схемы промышленности на территории муниципального района (описание и состав).
14 Градостроительные требования к размещению промышленности. Виды и типы промышленных объектов.
15 Перспективное размещение промышленности: рациональное расселение трудящихся.

16 Классификация опасных промышленных объектов. Состав и размер санитарно-защитных зон.
17 Виды и типы инженерного обустройства на территории муниципального района. Отображение инженерных сетей в схеме территориального планирования.
18 Классификация автомобильных дорог в зависимости от их значения. Собственность на автомобильные дороги.
19 Охрана окружающей среды.
20 Защита населения при чрезвычайных ситуациях.
21 Принятие и утверждение схемы территориального планирования муниципального района.
22 Цели территориального планирования.
23 Задачи территориального планирования.
24 Основные направления территориального планирования в наше время.
25 Современные тенденции территориального планирования
26 Роль заказчика в территориальном планировании.
27 Роль проектировщика в территориальном планировании.
28 Взаимодействие заказчика и проектировщика.
29 .Экономические последствия неправомерного территориального планирования и их роль в экономике региона.
30 Социальные последствия неправомерного территориального планирования и их роль в жизни населения.
31 Взаимосвязь экономических и социальных последствий.
32 Выбор пути решения проблемы территориального планирования в зависимости от ее сущности.
33Нахождение оптимального пути решения проблемы территориального планирования
34 Понятие и суть «принципа баланса» в территориальном планировании.

3. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ПРОЦЕДУРЫ ОЦЕНИВАНИЯ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

1. Рабочая программа дисциплины Б1.В.ДВ.01.02 Территориальное планирование Ростовской области, направление подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» / разраб. Н. В. Пономаренко, Ж.В. Матвейкина – Зерноград: Азово-Черноморский инженерный институт ФГБОУ ВО Донской ГАУ, 2026. – 26с.

2. Положение о текущем контроле и промежуточной аттестации обучающихся, осваивающих образовательные программы высшего образования – программы бакалавриата, программы специалитета, программы магистратуры СМК-П-02.01-04-21 / разраб. Т.А. Лашина. – Зерноград: Азово-Черноморский инженерный институт ФГБОУ ВО Донской ГАУ, 2021. – 15с.

3. Положение о фондах оценочных средств СМК-П-02.01-03-17 / разраб. С.К. Филатов. – Зерноград: Азово-Черноморский инженерный институт ФГБОУ ВО Донской ГАУ, 2017. – 12с.

4. Положение о проведении текущего контроля и промежуточной аттестации обучающихся с применением электронного обучения, дистанционных образовательных технологий в условиях усиления санитарно-эпидемиологических мероприятий. СМК-П-02.01-02-23 / разраб. Т.А. Лашина. – Зерноград: Азово-Черноморский инженерный институт ФГБОУ ВО Донской ГАУ, 2023. – 8 с.

Лист переутверждения фонда оценочных средств дисциплины

Фонд оценочных средств одобрен на 20_____/20_____учебный год.

Протокол № ……заседания кафедры от «…….» …….…….20……. г.

Ведущий преподаватель…….

Зав. кафедрой……...……

Фонд оценочных средств одобрен на 20_____/20_____учебный год.

Протокол № ……заседания кафедры от «…….» …….…….20……. г.

Ведущий преподаватель…….

Зав. кафедрой……...……

Фонд оценочных средств одобрен на 20_____/20_____учебный год.

Протокол № ……заседания кафедры от «…….» …….…….20……. г.

Ведущий преподаватель…….

Зав. кафедрой……...……

Фонд оценочных средств одобрен на 20_____/20_____учебный год.

Протокол № ……заседания кафедры от «…….» …….…….20……. г.

Ведущий преподаватель…….

Зав. кафедрой……...……

Фонд оценочных средств одобрен на 20_____/20_____учебный год.

Протокол № ……заседания кафедры от «…….» …….…….20……. г.

Ведущий преподаватель…….

Зав. кафедрой……...……