**Приложение 1**

# ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

**Дисциплины Б1.В.09** «Взаимодействие кадастровых служб и муниципальной власти»

**Направление подготовки 21.03.02** «Землеустройство и кадастры»

**Профиль** «Землеустройство»

**Квалификация выпускника** бакалавр

**Составитель:**
канд. техн. наук, доцент Ж. В. Матвейкина

Зерноград – 2022

# ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

**дисциплины** Б1.В.09 «Взаимодействие кадастровых служб и муниципальной власти»

| № п/п | Контролируемые разделы дисциплины | Код контролируемой компетенции | Наименование оценочного средства и иных материалов | Кол-во |
|---|---|---|---|---|
| 1 | В целом | ОК-4; ОПК-2; ПК-4 | Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания | 4 |
| 2 | | | | |
| 3 | | | Типовые контрольные задания и иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения дисциплины | 4 |
| 4 | | | Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций | 3 |

# 1 ОПИСАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ И КРИТЕРИЕВ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ НА РАЗЛИЧНЫХ ЭТАПАХ ИХ ФОРМИРОВАНИЯ, ОПИСАНИЕ ШКАЛ ОЦЕНИВАНИЯ

## 1.1 Описание шкалы оценивания сформированности компетенций

Сформированность компетенции на различных этапах их формирования оцениваются двумя оценками: «зачтено», «не зачтено».

## 1.2 Описание показатели и критерии оценивания сформированности компетенций по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов освоения образовательной программы

| Код компетенции (индикатора достижения компетенции) | Результат обучения по дисциплине | Критерии и показатели оценивания результатов обучения | |
|---|---|---|---|
| | | «не зачтено» | «зачтено» |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| ПК-3.1<br>ПК-3.3<br>ПК-4.3 | Знать: актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные технологии производства землеустроительных работ, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническую документацию в области описания местоположения объектов землеустройства для организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ, проектов межевания территорий в муниципальных образованиях; законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учёта, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний, а также приёмы и порядок получения, обработки и применения данных ГКН и мониторинга земель. | Фрагментарные знания актуальных проблем и тенденций развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные технологии производства землеустроительных работ, производственно-отраслевых нормативных документов, нормативно-технической документации в области описания местоположения объектов землеустройства для организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ, проектов межевания территорий в муниципальных образованиях; законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учёта, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний, а также приёмы и порядок получения, обработки и применения данных ГКН и мониторинга земель./ Отсутствие знаний | Сформированные и систематические знания актуальных проблем и тенденций развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные технологии производства землеустроительных работ, производственно-отраслевых нормативных документов, нормативно-технической документации в области описания местоположения объектов землеустройства для организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ, проектов межевания территорий в муниципальных образованиях; законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учёта, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний, а также приёмы и порядок получения, обработки и применения данных ГКН и мониторинга земель |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|---|
| ПК-3.1<br>ПК-3.3<br>ПК-4.3 | Уметь на практике осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации нормативной и правовой базы землеустройства и кадастра при проведении государственного кадастрового учета объектов недвижимости и оформлении землеустроительной документации в муниципальных образованиях; применять знания законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости, использовать знания, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости; использовать ИТС «Интернет» при систематизации и обработки информации, связанной с оформлением кадастровой и землеустроительной документации | Фрагментарные умения осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации нормативной и правовой базы землеустройства и кадастра при проведении государственного кадастрового учета объектов недвижимости и оформлении землеустроительной документации в муниципальных образованиях; применять знания законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости, использовать знания, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости; использовать ИТС «Интернет» при систематизации и обработки информации, связанной с оформлением кадастровой и землеустроительной документации / Отсутствие умений | Сформированные умения осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации нормативной и правовой базы землеустройства и кадастра при проведении государственного кадастрового учета объектов недвижимости и оформлении землеустроительной документации в муниципальных образованиях; применять знания законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости, использовать знания, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости; использовать ИТС «Интернет» при систематизации и обработки информации, связанной с оформлением кадастровой и землеустроительной документации |
| ПК-3.1<br>ПК-3.3<br>ПК-4.3 | Владеть навыками извлечения и применения необходимой информации для формирования землеустроительной документации, проектов межевания территорий в муниципальных образованиях; навыками правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости, способами работы с различными сайтами, содержащими информацию о кадастровых, геодезических и др. объектах земной поверхности | Фрагментарные владения навыками извлечения и применения необходимой информации для формирования землеустроительной документации, проектов межевания территорий в муниципальных образованиях; навыками правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости, способами работы с различными сайтами, содержащими информацию о кадастровых, геодезических и др. объектах земной поверхности/ Отсутствие навыков | Сформированные навыки извлечения и применения необходимой информации для формирования землеустроительной документации, проектов межевания территорий в муниципальных образованиях; навыками правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости, способами работы с различными сайтами, содержащими информацию о кадастровых, геодезических и др. объектах земной поверхности |

### 1.3 Описание шкалы оценивания освоения дисциплины в форме зачета

Знания, умения, навыки обучающегося по дисциплине оцениваются оценками: «зачтено», «не зачтено».

### 1.4 Описание показателей и критериев оценивания компетенций дисциплины в форме зачета

| Оценка | Критерии |
|---|---|
| Зачтено | выполнен установленный по дисциплине объем самостоятельных работ, в процессе обучения или в ходе собеседования (при необходимости) продемонстрированы достаточно твердые знания материала, умения и навыки их использования при решении конкретных задач, показана сформированность соответствующих компетенций, проявлено понимание сущности и взаимосвязи рассматриваемых процессов и явлений, даны правильные, полные ответы на большинство вопросов; нет грубых ошибок, при ответах на отдельные вопросы могут быть допущены отдельные неточности |
| Не зачтено | не выполнен установленный по дисциплине объем самостоятельных работ, соответствующие компетенции не сформированы полностью или частично, в ходе собеседования не дано ответа, или даны неправильные ответы на большинство вопросов, продемонстрировано непонимание сущности предложенных вопросов, допущены грубые ошибки при ответе на вопросы |

## 2 ТИПОВЫЕ КОНТРОЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ И ИНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОЦЕНКИ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ В ПРОЦЕССЕ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

### 2.1 Примерные темы рефератов

(ПК-3.1; ПК-3.3; ПК-4.3)

1.Состав и структура муниципального образования.
2.Факторы, обусловливающие формирование и развитие муниципального хозяйства.
3.Основные направления развития муниципального хозяйства.
4.Развитие местного самоуправления в РФ.
5.Полномочия муниципалитета в области управления муниципального хозяйством.
6.Содержание и порядок разработки планов развития муниципального хозяйства.
7.Планирование деятельности муниципальных предприятий.
8.Город как крупная таксономическая единица.
9.Состав и основные элементы инфраструктуры муниципального образования.
10. Услуги как продукт труда инфраструктурной деятельности.
11. Формирование структуры муниципального образования.
12. Управление инфраструктурой муниципального образования.
13. Состав и структура имущественного комплекса муниципального образования.
14. Управление муниципальным имуществом.
15. Планировка муниципального образования.
16. Новое строительство и ремонт жилого фонда.
17. Зеленые насаждения (сады, парки и т.д.).
18. Средства сообщения (транспорт, связь и т.д.).

19. Очистка города.
20. Водоснабжение города.
21. Работа муниципалитетов по созданию условий для развития малого и среднего бизнеса.
22. Создание и развитие систем инженерной инфраструктуры и благоустройства территории.
23. Лицензирование градостроительной деятельности.
24. Осуществление природоохранной деятельности (на основе постоянного мониторинга окружающей среды муниципалитета).
25. Муниципальное движение составная часть российского реформационного процесса.
26. Анализ и оценка уровня инфраструктурного обеспечения муниципального образования.
27. Внедрение информационных технологий в процесс управления муниципальным хозяйством.
28. Жилищно-коммунальный комплекс муниципального образования.
29. Земля как основа развития городских территорий.
30. Мониторинг муниципального земельного рынка.

## 2.2 Тесты текущего контроля (примерные вопросы)

(ПК-3.1; ПК-3.3; ПК-4.3)

**1. Какие существуют виды органов местного самоуправления, выделяемые по способу их образования?**

1. органы специального назначения
2. выборные органы
3. органы общего назначения
4. органы, формируемые на добровольной основе, на основе назначения

**2. Глава муниципального образования – это…**

1. глава представительного органа местного самоуправления
2. выборное лицо, возглавляющее местную администрацию
3. выборное лицо, возглавляющее деятельность по осуществлению местного самоуправления на территории МО
4. глава исполнительного органа субъекта РФ

**3. Что такое ЗК?**

1. сведения о собственниках земельного участка
2. право собственности на землю
3. систематизированный законодательный акт, регулирующий земельные отношения и связанные с ними отношения собственности
4. судебный орган
5. контролирующий орган

**4. К экономическим регуляторам управления земельными ресурсами относятся**:

1. кадастровая цена земель, земельный налог, арендная плата за землю
2. абсолютная и дифференциальная рента на землю
3. кадастровая и действительная (рыночная) цена на землю

**5. Система прямого государственного управления земельными ресурсами включает:**

1. создание структуры системы органов управления земельными ресурсами на территории региона
2. создание конкретных форм и условий землепользования
3. создание нормативноправовой базы оптимального землепользования

**6. Муниципальное образование – это:**

1. это городское или сельское поселение, муниципальный район, городской округ, внутригородская территория, города федерального значения, в пределах которых осуществляется местное самоуправление, имеется муниципальная собственность, местный бюджет и выборные органы местного самоуправления
2. некая территория, на которой проживает население (необязательно компактно и оседло), или часть городской территории (района в городе), приобретшие особый статус, позволяющий им участвовать в гражданских правоотношениях, осуществлять совместно социальную и экономическую политику
3. самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории поселения для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения

**7. Предприятия и организации, продукция и услуги которых в основном поставляются за пределы города составляют:**

1. градообслуживающую сферу города
2. градообразующую сферу города
3. социальную сферу города

**8. Проекты …….. решают вопросы образования или упорядочения землевладений и землепользований сельскохозяйственных предприятий и граждан, а также предоставления земель другим предприятиям и организациям несельскохозяйственного назначения?**

1. установления границ населенных пунктов
2. рекультивации земель
3. территориального землеустройства
4. отвода земель
5. внутрихозяйственного землеустройства подсобных хозяйств

**9. Рыночная стоимость объекта недвижимости это-**

1. величина, определенная в ходе сделки между покупателем и продавцом объекта недвижимости
2. величина, близкая к кадастровой стоимости земель
3. величина, необходимая для начисления земельного налога

**10. Какие из проектов требуют значительных капиталовложений?**

1. Проекты установления границ
2. Рабочие проекты
3. Технические проекты
4. Проекты организации новых землевладений
5. Эскизные проекты

**11. На каком этапе землеустроительного процесса проводится авторский надзор?**

1. На этапе предпроектных разработок
2. На этапе проектирования
3. На этапе согласования проектных решений
4. На этапе осуществления проекта
5. На этапе планирования землеустроительного процесса

**12. Одной из форм собственности на землю, легализованной Законом "О формах собственности на землю" и Земельным кодексом в редакции от 13 марта 1992 года стала:**

1. коммунальная
2. государственная
3. частная
4. общественная

**13. Земельные отношения в стране- это**

1. политика государства по созданию и защите имущественных прав на землю
2. взаимодействие хозяйствующих субъектов по поводу собственности на землю
3. стабилизация системы землепользования в стране

**14. Выполнение каких требований при землеустроительном проектировании соблюдает принцип охраны земли от бесхозяйственного использования и нерациональной хозяйственной деятельности?**

1. Обеспечение приоритета земель природоохранного и сельскохозяйственного назначение, недопущение необоснованного отвода земель для несельскохозяйственных потребностей, повышения плодородия почв и улучшение природных ландшафтов
2. Обеспечение соблюдения права собственности на землю и права пользования в соответствии с Земельным кодексом и других законодательных актов Украины
3. Детальный учет природных, экономических, социальных и экологических требований объектов землеустройства, пространственных свойств земли и зонирования при решении землеустроительных задач
4. Согласование экономического, экологического и технологического подхода к организации землевладений и землепользований, и организационно-хозяйственного устройства территории
5. Обеспечение взаимного согласования решений проектных задач в общем комплексе с другими инженерными решениями, которые касаются рационального использования и охраны земель

**15. Каким законом регулируется разграничение государственной собственности на землю?**

1. Конституцией РФ
2. Земельным кодексом РФ
3. Федеральным законом «О разграничении государственной собственности на землю»
4. Федеральным законом «О землеустройстве»

**16. Объектом управления земельными ресурсами является?**

1. земельный фонд страны, ее регионов, муниципальных образований, а также отдельные земельные участки
2. земельный фонд РФ в целом
3. земли муниципальных образований и конкретные земельные участки

**17. Конституция РФ определила право частной собственности на землю как?**

1. подчиненное праву государственной собственности
2. равное правам государственной и муниципальной собственности
3. приоритетное перед правами государственной и муниципальной собственности на землю

**18. Система управления земельными ресурсами территории включает мероприятия по:**

1. планированию использования земель, землеустройству, ведению ГЗК, государственной кадастровой оценки и мониторинга земель, а также осуществление государственного земельного контроля

2. обеспечению государственной регистрации прав частной и публичной собственности на ЗУ и прочно связанные с ними объекты недвижимости

3. распоряжению ЗУ на административной территории со стороны органов государственной власти и местного самоуправления

**19. Какой орган осуществляет ведение кадастра в России?**

1. Роснедвижимость
2. Росреестр
3. Министерство экономического развития
4. Все вышеперечисленные органы

**20. Объектами планирования использования и охраны земель в РФ являются?**

1. территория РФ
2. территория страны, регионов и муниципальных образований
3. территория субъектов РФ

### 3.3 Примерные вопросы к зачету

(ПК-3.1; ПК-3.3; ПК-4.3)

| | |
|---|---|
| 1. Конституция РФ как главный правовой источник ГКН<br>2. Управление как процесс.<br>3. Принципы и задачи управления землями муниципального образования.<br>4. Стратегические цели процесса управления. | ПК-3.1<br>ПК-3.3<br>ПК-4.3 |
| 1. Принципы ведения Государственного кадастра недвижимости.<br>2. Федеральный закон № 221-ФЗ<br>3. Недвижимость и состав недвижимости, учитываемых в соответствии с законом № 221-ФЗ | ПК-3.3<br>ПК-4.3 |
| 1. Основание для проведения кадастрового учет объектов недвижимости. Сроки и место осуществления кадастрового учета<br>2. Виды собственности муниципального образования.<br>3. Сделки с землей как инструмент управления земельными ресурсами.<br>4. Муниципальные органы управления земельной собственностью: функции, полномочия и взаимосвязь.<br>5. Организационно-управленческая структура муниципалитета и комитетов, участвующих в управлении городскими территориями. | ПК-3.1<br>ПК-3.3<br>ПК-4.3 |
| 1. Правовая основа и государственные информационные ресурсы РФ | ПК-3.3<br>ПК-4.3 |
| 1. Система показателей социально-экономического развития муниципального образования.<br>2. Особенности земли как товара.<br>3. Модель и механизм действия земельного рынка.<br>4. Спрос, предложение и цена на земельном рынке. | ПК-3.1<br>ПК-3.3<br>ПК-4.3 |
| 1. Рынок недвижимости в России.<br>2. Факторы, определяющие спрос на земельные участки.<br>3. Участники земельного рынка.<br>4. Классификация земельных рынков. | ПК-3.1<br>ПК-3.3<br>ПК-4.3 |
| 1. Принципы использовании данных кадастрового учета недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами<br>2. Проблемы рационального использования земельных ресурсов в муниципальных образованиях. | ПК-3.1<br>ПК-3.3<br>ПК-4.3 |
| 1. Управление проектами. Жизненный цикл проекта<br>2. Классификация типов проектов. | ПК-3.1<br>ПК-3.3 |

| | |
|---|---|
| 3. Мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территории муниципалитетов.<br>4. Методы управления проектами. Участники проекта. | ПК-4.3 |
| 1. Форма собственности на землю, легализованная Законом “О формах собственности на землю” и Земельным кодексом в редакции от 13 марта 1992 года.<br>2. Закон регулирующий разграничение государственной собственности на землю. | ПК-3.3<br>ПК-4.3 |

### 3.4 Примерные ситуационные задачи

(ПК-3.1; ПК-3.3; ПК-4.3)

**Задача 1.**

Городская администрация приняла решение включить часть пригородной зоны в черту муниципалитета, планируя разместить на этой территории новый жилой микрорайон, не предусмотренный прежними проектами муниципальной застройки. В связи с этим местной службе земельного кадастра было дано распоряжение произвести соответствующие землеустроительные работы.

*Можно ли считать правильным действия администрации муниципального образования?*

**Задача 2.**

Руководитель КФХ «Жемчужный» обратился в Арбитражный суд с иском к заводу «Гидроагрегат», в котором просил обязать ответчика возвратить предпринимателю 7 га земли, самовольно занятой ответчиком 2 года назад, и возместить убытки – стоимость урожая картофеля, собранного ответчиком с самовольно занятой площади за все годы пользования. Ответчик предъявил встречные требования о возмещении ему стоимости затрат, связанных с мелиорацией данной территории, позволившей повысить урожайность и продуктивность земельных угодий.

*Какова мера ответственности за самовольный захват земли?*

**Задача 3.**

Кравцова обратилась в суд с иском к садоводческому товариществу «Виноградный» о признании права собственности на 100 м2 земельного участка. Кравцова является членом садоводческого товарищества с 1991 г. За ней в 1993 г. был закреплен в собственность земельный участок площадью 720 м2. Начиная с 1995 г. она освоила и использовала 100 м2 территории, прилегающей к ее земельному участку. В 2004 г. правление товарищества приняло в члены товарищества Носова, передав ему в пользование земельный участок, прилегающий к участку Кравцовой, включая и территорию, освоенную и используемую Кравцовой. В 2007 г. Носов приватизировал используемый им земельный участок.

*Каковы основания возникновения прав на земельные участки членов садоводческих товариществ?*

**Задача 4**

Гражданин Семенов решил приватизировать земельный участок, предназначенный для содержания на территории муниципального района межпоселенческих мест захоронения и организации ритуальных услуг. *Может ли администрация муниципального образования продать земельный участок без объявления цены?*

**Задача 5**

Гражданин Козлов, имея на праве постоянного пользования земельный участок, предоставленный ему для дачного хозяйства в 1995 г. обратился в местную администрацию с заявлением о перерегистрации земельного участка на праве собственности. Местная администрация ему отказала и предложила заключить договор долгосрочной аренды этого земельного участка. Козлов обжаловал решение местной администрации в суд.

*1) Подлежит ли удовлетворению жалоба Козлова?*

**Задача 6**

Для обеспечения ООО «Пирамида» прохода и проезда через земельный участок, принадлежащий на праве собственности предпринимателю Воронкову А.С., был установлен сервитут. В последующем Воронкову А.С продал земельный участок индивидуальному предпринимателю Зиганшину, который сообщил ООО «Пирамида» о прекращении сервитута в связи со сменой собственника и о необходимости заключения нового соглаше-

ния о сервитуте на новых условиях (в частности, с установлением повышенной платы за проход и проезд через участок).
*Обоснованы ли заявления Зиганшина? Что такое право следования?*

**Задача 7**

Товарищество на вере «Комаров и Компания» является собственником трехэтажного нежилого здания, расположенного на арендованном у муниципального образования земельном участке. В целях развития своего бизнеса товарищество, не получая разрешения на строительство, возвело на этом участке двухэтажное строение, непосредственно примыкающее к зданию. Для легализации строения товарищество обратилось в суд с иском о признании права собственности на самовольную постройку, представив положительные заключения органов санитарно-эпидемиологического и пожарного надзора, а также управления архитектуры городской администрации.
*Какие юридически значимые обстоятельства подлежат установлению судом при рассмотрении вопроса о признании права собственности на самовольную постройку? Может ли быть удовлетворено требование товарищества на вере «Комаров и Компания»? Допустимо ли признание за хозяйственным товариществом права собственности на самовольно возведенное строение в силу приобретательной давности в случае открытого и непрерывного владения объектом более 15 лет?*

**Задача 8**

Орган местного самоуправления обратился в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с заявлением о постановке на учет бесхозяйной недвижимой вещи – жилой квартиры, брошенной собственником.
Из представленных органом местного самоуправления документов усматривалось, что собственник в спорной квартире отсутствует более 5 лет (при этом действительное его место жительства и пребывания не известно), квартира находится без присмотра и разграблена; внесение коммунальных платежей, а также налога на имущества не производится. Поэтому, по мнению органа местного самоуправления, право частной собственности на квартиру прекратилось вследствие отказа собственника от вещного права, а квартира является бесхозяйной.
*Имеются ли основания для квалификации указанных обстоятельств в качестве действий, свидетельствующих об отказе собственника от права собственности? Какое решение должно быть принято регистрирующим органом?*

**Задача 9**

Жилой дом по причине его аварийного состояния был снесен по решению органа местного самоуправления. Игнатьева – собственница одной из квартир снесенного дома – потребовала выплаты ей компенсации, поскольку в силу ст.242 ГК РФ при реквизиции имущество изымается у собственника с выплатой стоимости имущества.
*Каковы основания, порядок и последствия реквизиции? Имеет ли она место в данном случае? Обоснованно ли требование Игнатьевой?*

**Задача 10**

Два года назад правообладатель квартиры Вовченко Н.Н. получил кадастровый паспорт.
*Может ли правообладатель квартиры подать заявление в регистрационную палату? Ответ обоснуйте.*

**Задача 11**

В кадастровой организации ООО «Кадастр» работает три кадастровый инженера, один из которых работает на основании трудового договора, а два кадастровых инженеров – на основании договора подряда. *Вправе ли эта организация заниматься кадастровой деятельностью?*

**Задача 12**

При проведении кадастровых работ по объединению двух земельных участков, принадлежащих одному лицу, один из земельных участков принадлежит этому лицу на праве собственности, а второй – на праве пожизненного наследуемого владения. *Обоснуйте решение органа кадастрового учета, в случае представления межевого плана по образованию таких участков для проведения их государственного кадастрового учета.*

# 3 МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ПРОЦЕДУРЫ ОЦЕНИВАНИЯ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

1. Положение о текущем контроле и промежуточной аттестации обучающихся, осваивающих образовательные программы высшего образования – программы бакалавриата, программы специалитета, программы магистратуры СМК-П-02.01-04-21 / разраб. Т.А. Лашина. – Зерноград: Азово-Черноморский инженерный институт ФГБОУ ВО Донской ГАУ, 2021. – 15 с.

2. Рабочая программа дисциплины Б1.В.09 «Взаимодействие кадастровых служб и муниципальной власти» / разраб. Ж.В. Матвейкина – Зерноград: Азово-Черноморский инженерный институт ФГБОУ ВО Донской ГАУ, 2022. – 29 с.

3. Положение о проведении текущего контроля и промежуточной аттестации обучающихся с применением электронного обучения, дистанционных образовательных технологий в условиях усиления санитарно-эпидемиологических мероприятий. СМК-П-02.01-01-20 / разраб. Т.А. Лашина. – Зерноград: Азово-Черноморский инженерный институт ФГБОУ ВО Донской ГАУ, 2020. – 8 с.