АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ
УП.02.01 Учебная практика

1. Область применения программы.

Программа учебной практики является частью программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС СПО 21.02.19 «Землеустройство».

2. Место практики в структуре ППССЗ:

Учебная практика проводится при освоении студентами профессиональных компетенций в рамках профессионального модуля ПМ.02. Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости. Учебная практика базируется на знаниях и умениях, полученных в ходе изучения дисциплин: МДК 02.01 Техническая оценка и инвентаризация объектов недвижимости, МДК 02.02 Территориальное планирование.

3. Цели и задачи практики – требования к результатам освоения практики.

Целью учебной практики является закрепление и углубление теоретических знаний, полученных в процессе обучения, формирование общих и профессиональных компетенций, комплексное освоение студентами видов профессиональной деятельности.

Задачами учебной практики являются:

- приобретение навыков и умений в работе с приборами;
- выполнение обмерных работ;
- подготовки и оформления технического плана;
- формирования отчетной документации;

В результате прохождения практики обучающийся должен:

а) обладать общими компетенциями, включающими в себя способность:

– ОК 1. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам.

– ОК 2. Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации, и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности.

– ОК 4. Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде.

– ОК 9. Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранных языках.

б) обладать профессиональными компетенциями:

– ПК 2.1. Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости.

– ПК 2.2. Выполнять градостроительную оценку территории поселения.

– ПК 2.3. Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств.

– ПК 2.4. Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения. недвижимости.

В результате прохождения практики обучающийся должен уметь:

- сбора и подготовки исходной документации, состав которой определяется целями и типом объекта технической оценки (инвентаризации);
- проведения натурных обследований конструкций;
- проведения обмерных работ, с использованием оптимальных приемов их выполнения ;
- формирования отчетной документации по оценке технического состояния и определению износа конструкций;

В результате прохождения практики обучающийся должен знать:

- составлять проект выполнения обмерных работ;

- выполнять комплекс обмерных работ;
- оценивать техническое состояние конструкций;
- формировать и оформлять отчетную документацию по комплексу обмерных работ;
- проводить инвентаризацию объекта в целях установления наличия изменения в планировке и техническом состоянии объекта
- проводить паспортизацию объекта недвижимости;