Приложение 1

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

Дисциплины Б1.В.ДВ.01.02 «Территориальное планирование Ростовской области»

Направление подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры»

Направленность «Территориальное планирование и землеустройство»

Квалификация выпускника магистр

ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

дисциплины Б1.В.ДВ.01.02 «Территориальное планирование Ростовской области»

№ п/п	Контролируемые разделы дисциплины	Код контролируемой компетенции	Наименование оценочного средства и иных материалов	Кол-во
1	В целом	ПК-3.1; ПК-3.2; ПК-3.3; ПК-3.4; ПК- 6.3	Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания	3
2			Типовые контрольные задания и иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения дисциплины	3
3			Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций	3
4				

1. ОПИСАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ И КРИТЕРИЕВ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ, ОПИСАНИЕ ШКАЛ ОЦЕНИВАНИЯ

1.1 Описание шкалы оценивания сформированности компетенций

Сформированность компетенций по дисциплине оценивается по 2-балльной шкалой: «зачтено», «не зачтено».

1.2 Описание показателей и критериев оценивания сформированности компетенций по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов освоения образовательной программы

Код компетенции (индикатора достижения компетенции)	Результат обучения по дисциплине	Критерии и показатели оценивания результатов обучения	
		«не зачтено»	«зачтено»
1	2	3	4
ПК-3 (ПК-3.1, ПК – 3.2; ПК – 3.3; ПК – 3.4)	Знать: актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) информационного обеспечения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости.	Фрагментарные знания актуальных проблем и тенденций развития землеустроительной отрасли, отечественного и зарубежного опыта и современных методов (технологий) информационного обеспечения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости. / Отсутствие знаний.	Сформированные и систематические знания актуальных проблем и тенденций развития землеустроительной отрасли, отечественного и зарубежного опыта и современных методов (технологий) информационного обеспечения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости.
	Уметь: выбирать, обосновывать и использовать специализированные электронные ресурсами при сборе данных о технологиях землеустройства.	Фрагментарное умение выбирать, обосновывать и использовать специализированные электронные ресурсами при сборе данных о технологиях землеустройства. / Отсутствие умений.	Успешное и систематическое умение выбирать, обосновывать и использовать специализированные электронные ресурсами при сборе данных о технологиях землеустройства.
	Владеть: умением осуществлять выбор методов информационного обеспечения землеустройства и управления земельными ресурсами.	Фрагментарное владение навыками осуществлять выбор методов информационного обеспечения землеустройства и управления земельными ресурсами. / Отсутствие навыков.	Успешное и систематическое владение осуществлять выбор методов информационного обеспечения землеустройства и управления земельными ресурсами.
ПК-6 (ПК-6.3)	Знать: методики составления научно-технической отчетности по результатам выполненных исследований и	Фрагментарные знания методики составления научно-технической отчетности по результатам выполненных исследований и требования	Сформированные и систематические знания методики составления научно-технической отчетности по результатам выполненных

	требования к ее оформлению с использованием компьютерных технологий.	к ее оформлению с использованием компьютерных технологий. / Отсутствие знаний.	исследований и требования к ее оформлению с использованием компьютерных технологий.
	Уметь: составлять задания для исполнителей при разработке проекта выполнения инженерно-геодезических работ с использованием оборудования, приборов и методов.	Фрагментарное умение составлять задания для исполнителей при разработке проекта выполнения инженерно-геодезических работ с использованием оборудования, приборов и методов./ Отсутствие умений.	Успешное и систематическое умение составлять задания для исполнителей при разработке проекта выполнения инженерно-геодезических работ с использованием оборудования, приборов и методов.
	Владеть: навыками выполнения инженерно-геодезических работ с использованием оборудования, приборов и методов выполнения инженерно-геодезических работ.	Фрагментарное владение навыками выполнения инженерно-геодезических работ с использованием оборудования, приборов и методов выполнения инженерно-геодезических работ./ Отсутствие навыков.	Успешное и систематическое владение навыками выполнения инженерно-геодезических работ с использованием оборудования, приборов и методов выполнения инженерно-геодезических работ.

1.3 Описание шкалы оценивания освоения дисциплины в форме зачета

Знания, умения, навыки обучающегося по дисциплине оцениваются оценками: «зачтено», «не зачтено».

1.4 Описание показателей и критериев оценивания компетенций дисциплины в форме зачета

В качестве критерия оценки знаний студентов используется следующая система:

«Зачтено» - выставляется при условии, если студент показывает хорошие знания изученного учебного материала; самостоятельно, логично и последовательно излагает и интерпретирует материалы учебного курса; полностью раскрывает смысл предлагаемого вопроса; владеет основными терминами и понятиями изученного курса; показывает умение переложить теоретические знания на предполагаемый практический опыт.

«Не зачтено» - выставляется при наличии серьезных упущений в процессе изложения учебного материала; в случае отсутствия знаний основных понятий и определений курса или присутствии большого количества ошибок при интерпретации основных определений; если студент показывает значительные затруднения при ответе на предложенные основные и дополнительные вопросы; при условии отсутствия ответа на основной и дополнительный вопросы.

2. МАТЕРИАЛЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОЦЕНКИ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ В ПРОЦЕССЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1. Тесты текущего контроля

(ПК-2.1; ПК-3.1; ПК-5.3; ПК-6.3**)**

1. Целью планирования рационального использования городских земель является:

a) разработка предложений по формированию стабильной, сбалансированной системы землевладений и землепользований, оптимизации их размеров по земельной площади, устранение имеющихся недостатков в расположении существующих землевладений и землепользовании с учетом развития земельных отношений, агроэкологической оценки земель, выделения классов земель и типов агроландшафтов;

b) естественнонаучная основа выработки стратегии землепользования на региональном уровне и непосредственных действий при территориальном и внутрихозяйственном землеустройстве;

c) совершенствование распределения земель в соответствии с перспективами развития экономики, улучшения организации территорий и определение иных направлений рационального использования земель и их охраны в административно территориальных и муниципальных образованиях;

d) обеспечение устойчивого развития организаций и предприятий всех отраслей экономики на основе достаточности земельных и иных ресурсов.

2. Планирование и организация рационального использования земель и их охраны включают в себя следующие основные виды работ:

a) разработка схем землеустройства административно-территориальных и муниципальных образований;

b) разработка схемы территориального планирования административно территориальных и муниципальных образований;

c) природно-сельскохозяйственное районирование земель;

d) определение земель, которые могут быть включены в специальные земельные фонды;

e) организация территории в административно-территориальных и муниципальных образованиях;

f) определение земель, в границах которых гражданам и юридическим лицам могут быть предоставлены земельные участки;

g) упорядочение систем землепользований и землевладений.

3. Территориальное планирование - это:

a) планирование развития территорий, в том числе для обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия

b) хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;

c) планирование развития территорий, намечающее основные направления рационального использования земель и их охраны, совершенствования их распределения по категориям, формам собственности и угодьям с учетом перспектив развития экономики, улучшения организации территории, упорядочения системы землевладения и землепользования;

d) планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий;

e) планирование развития территорий, обеспечивающее наибольший эффект при

использовании земельно-ресурсного потенциала, приведение земельно-ресурсной базы
f) различных отраслей экономики в соответствие с перспективами развития их производства
g) и отраслевой пригодностью земель;
h) планирование развития территорий, обеспечивающее достижение всех вышеуказанных целей.

4. В сферу вопросов территориального планирования РФ входят:

a) развитие энергетики;
b) использование и охрана земель водного фонда;
c) развитие городов;
d) развитие сельских поселений;
e) развитие космической деятельности;
f) развитие естественных монополий;
g) использование и охрана земель с.-х. назначения.

5. На графических материалах схемы территориального планирования РФ показывают:

a) границы земель водного фонда;
b) границы земель с.-х. назначения;
c) границы земель лесного фонда;
d) границы земель специальных фондов (вынужденных переселенцев, казачьих обществ, национальных сообществ и т.д.);
a) границы земель обороны и безопасности;
b) границы территорий объектов культурного наследия;
c) границы зон рекреации;
d) границы зон с особыми условиями использования территорий.

6. Схема территориального планирования РФ утверждается:

a) Президентом РФ;
b) Правительством РФ;
c) Министерством экономического развития и торговли РФ;
d) Министерством РФ, курирующим разработку схемы территориального планирования РФ;
e) Федеральным агентством кадастра объектов недвижимости.

7. Проект схемы территориального планирования РФ согласовывается с:

a) Правительством РФ;
b) Министерством экономического развития и торговли РФ;
c) Министерством РФ, курирующим разработку схемы территориального планирования РФ;
d) Федеральным агентством кадастра объектов недвижимости;
e) Высшим органом исполнительной власти субъекта РФ, интересы которого затрагиваются в схеме;
f) Органом местного самоуправления, интересы которого затрагиваются в схеме.

8. Схемы территориального планирования субъектов РФ являются:

a) основой разработки схем территориального планирования РФ;
b) основой разработки схем территориального планирования муниципальных образований;
c) основой разработки схем территориального планирования РФ и схем территориального планирования муниципальных образований.

9. Проект схемы территориального планирования субъектов РФ согласовывается с:

a) с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в случае, если схемой предполагается изменение границ земель лесного фонда, обороны и безопасности,
b) иных земель федерального значения;
c) с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в любом случае;
d) с высшими исполнительными органами государственной власти субъектов РФ, имеющих общую границу с субъектом РФ;

e) с органами местного самоуправления, имеющих общую границу с субъектом РФ;
f) с землевладельцами, землепользователями, собственниками земли, имеющих общую границу с субъектов РФ;
g) с органами местного самоуправления внутри субъекта РФ в случае, если схемой предполагается изменение границ земель, находящихся в муниципальной собственности;
h) с органами местного самоуправления внутри субъекта РФ в любом случае.

10. Срок согласования проекта схемы территориального планирования субъектов РФ должен составлять не более:

a) 6 месяцев;
b) 5 месяцев;
c) 4 месяцев;
d) 3 месяцев;
e) 2 месяцев;
f) 1 месяца.

11. Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования субъектов РФ может проводиться:

a) только уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;
b) только уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ;
c) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ;
d) только уполномоченным органом исполнительной власти местного самоуправления;
e) уполномоченным органом исполнительной власти местного самоуправления и уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ.

12. Объектом планирования в схеме территориального планирования субъектов РФ является:

a) земельный фонд субъекта РФ в целом;
b) часть земельного фонда субъекта РФ;
c) земельный фонд субъекта РФ в целом или его часть.

13. Расчетный срок при разработке схем территориального планирования, схем землеустройства субъектов РФ составляет:

a) 5-10 лет;
b) 10-15 лет;
c) 15-20 лет;
d) 20-25 лет;
e) 25-30 лет;
f) 30-40 лет.

14. Целями разработки схемы землеустройства территории субъекта РФ являются:

a) определение динамики площадей, находящихся в собственности РФ, субъекта РФ,
b) муниципальных образований, юридических и физических лиц на территории субъекта РФ;

c) определение потребности в земельных ресурсах на перспективу для различных отраслей экономики: сельского и лесного хозяйства, промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, обороны, безопасности и иного специального назначения, а также создания и развития особо охраняемых природных территорий разного
d) уровня и режима, для развития, городов и сельских поселений;
e) оптимизация соотношения категорий земельного фонда;
f) уточнение размещения и местоположения границ территорий с особым правовым
g) режимом и условиями использования;
h) оптимизация земельно-ресурсной обеспеченности отраслей;
i) территориальная привязка всей системы природоохранных мероприятий по защите земель от эрозии, заболачивания, других негативных воздействий, а также по рекультивации нарушенных земель;
j) совершенствование размещения муниципальных образований землепользований землевладений;
k) оценка эффективности мероприятий по планированию рационального использования и охране земель региона.

15. В состав схемы землеустройства территории субъекта РФ включено:

a) разработка мероприятий по стратегическому социально-экономическому развитию региона;
b) разработка природно-сельскохозяйственного районирования территории региона-на;
c) разработка функционального зонирования территории региона;
d) разработка системы мероприятий по совершенствованию распределения и улучшению организации использования земель и их охраны;
e) разработка концептуальных положений по формированию системы расселения на
f) территории региона.

16. Уровень социального и экономического развития региона характеризуется:

a) распределением земель по категориям, формам собственности и угодьям;
b) удельным весом площади отраслей экономики;
c) природными свойствами территории;
d) удельным весом площади различных типов поселений;
e) функциональным назначением территорий в разрезе административных единиц региона;
f) количеством населения в разрезе административных единиц региона.

17. Схема территориального планирования муниципального района утверждается:

a) высшим органом исполнительной власти субъекта РФ;
b) уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ;
c) территориальным управлением Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по субъекту РФ;
d) представительным органом местного самоуправления.

18. Границы административно-территориальных образований окончательно устанавливают:

a) на картографических материалах проектов внутрихозяйственного и территориального землеустройства;
b) в территориальных органах Росреестра;
c) на местности;
d) администрации района, области.

19. Границы РФ уточняют:

a) с территориальными органами Росреестра;

b) со странами, граничащими с РФ;
c) на местности;
d) с субъектами РФ.

20. Новую границу административного района совмещают с:

a) магистральными дорогами;
b) подземными коммуникациями;
c) межевыми знаками, установленными на местности;
d) лесными полосами;
e) рельефом;
f) линиями электропередач;
g) каналами;
h) элементами гидрографической сети.

21. Делимитация границ - это:

a) установление границ между субъектами РФ на местности;
b) определение государственной границы с описанием ее происхождения и нанесением ее на карту в соответствии с заключенным договором со странами, граничащими с РФ;
c) установление государственных границ на местности;
d) определение границы на местности с описанием ее происхождения и нанесением ее на карту в соответствии с заключенным договором;
e) установление границ административно-территориальных образований на местности;
f) определение границ на планово-картографическом материале.

22. Демаркация границ - это:

a) установление границ между субъектами РФ на планово-картографическом материале;
b) установление границ административно-территориальных образований на плане и на местности;
c) определение границы на местности с описанием ее происхождения и нанесением ее на карту в соответствии с заключенным договором;
d) установление государственных границ на местности;
e) определение государственной границы с описанием ее происхождения и нанесением ее на карту в соответствии с заключенным договором со странами, граничащими с РФ.

23. Задача определения прогнозной площади земель федеральной собственности решается методом:

a) экономико-математического моделирования;
b) экономико-статистическим;
c) программно-целевым;
d) нормативным;
e) балансовым;
f) функционального зонирования территории.

24. Территории с особым правовым режимом использования земель - это:

a) земли особо охраняемых территорий;
b) земли обороны и безопасности;
c) территории традиционного природопользования в местах проживания и хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока;
d) земли промышленности;
e) земли, включаемые в состав охранных объектов;
f) пригородные зоны;
g) земли, включаемые в состав запретных зон источников водоснабжения, инженерной

инфраструктуры и коммуникаций;
h) лесные земли.

25. Особо охраняемые территории - это земли:

a) природоохранного назначения;
b) запаса;
c) лесного фонда;
d) рекреационного назначения;
e) обеспечения космической деятельности;
f) историко-культурного назначения;
g) водного фонда;
h) особо охраняемые территории;
i) особо ценные земли.

26. На территории особо охраняемых территорий проводят следующие виды зонирования:

a) функциональное;
b) сельскохозяйственное;
c) залегания полезных ископаемых;
d) ландшафтное;
e) градостроительное;
f) ограничения промышленной и иной хозяйственной деятельности.

27. При разработке землеустроительных проектов по размещению территорий традиционного природопользования и установлению их границ решают следующие задачи:

a) определение земель, включаемых в состав территорий, и их площадей;
b) выделение земельных участков для расширения личных подсобных хозяйств;
c) установление внешних границ территорий;
d) установление внешних границ территорий, принадлежащих объектам, прилегающим к территориям;
e) традиционного природопользования;
f) разработка рекомендаций по рациональному использованию и охране территорий;
g) исключение промышленных видов деятельности.

28. К зонам с особым правовым режимом использования земель относятся следующие зоны:

a) охранные;
b) шумовые;
c) общего режима;
d) ограниченной застройки;
e) специальные;
f) санитарно-защитные;
g) облегченного режима.

29. Зоны с особым правовым режимом использования земель устанавливаются в зависимости от:

a) вида объектов;
b) функционального назначения объекта;
c) размера объекта;
d) конфигурации объекта;
e) влияния объекта на окружающую среду;
f) формы собственности.

30. Ширина водоохранной зоны для рек протяженностью от истока до 10 км со-

ставляет:

a) 20 м;
b) 300 м;
c) 50 м;
d) 400 м.

2.2. Список вопросов к зачету

(ПК-2.1; ПК-3.1; ПК-5.3; ПК-6.3**)**

1 Нормативно-правовая основа территориального планирования.
2 Понятие территориального планирования. Территориальное планирование уровня РФ (основные задачи и направления).
3 Территориальное планирование на уровне субъекта РФ.
4 Территориальное планирование муниципального района.
5 Генеральный план и его значение в системе территориального планирования.
6 Схема территориального планирования. Состав и содержание текстовой части.
7 Схема территориального планирования. Состав и содержание графической части.
8 Функциональное зонирование территории. Назначение и условия размещения основных функциональных зон.
9 Земли населенных пунктов. Типы населенных пунктов.
10 Общее понятие поселения. Городские и сельские поселения.
11 Расселение. Понятие и роль расселения в территориальном планировании.
12 Установление и изменение границ поселений и населенных пунктов в схемах территориального планирования.
13 Разработка схемы промышленности на территории муниципального района (описание и состав).
14 Градостроительные требования к размещению промышленности. Виды и типы промышленных объектов.
15 Перспективное размещение промышленности: рациональное расселение трудящихся.
16 Классификация опасных промышленных объектов. Состав и размер санитарно-защитных зон.
17 Виды и типы инженерного обустройства на территории муниципального района. Отображение инженерных сетей в схеме территориального планирования.
18 Классификация автомобильных дорог в зависимости от их значения. Собственность на автомобильные дороги.
19 Охрана окружающей среды.
20 Защита населения при чрезвычайных ситуациях.
21 Принятие и утверждение схемы территориального планирования муниципального района.
22 Цели территориального планирования.
23 Задачи территориального планирования.
24 Основные направления территориального планирования в наше время.
25 Современные тенденции территориального планирования
26 Роль заказчика в территориальном планировании.
27 Роль проектировщика в территориальном планировании.
28 Взаимодействие заказчика и проектировщика.
29 .Экономические последствия неправомерного территориального планирования и их роль в экономике региона.
30 Социальные последствия неправомерного территориального планирования и их роль в жизни населения.

31 Взаимосвязь экономических и социальных последствий.

32 Выбор пути решения проблемы территориального планирования в зависимости от ее сущности.

33Нахождение оптимального пути решения проблемы территориального планирования

34 Понятие и суть «принципа баланса» в территориальном планировании.

3. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ПРОЦЕДУРЫ ОЦЕНИВАНИЯ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

1. Рабочая программа дисциплины Б1.В.ДВ.01.02 Территориальное планирование Ростовской области, направление подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» / разраб. Н. В. Пономаренко, Ж.В. Матвейкина – Зерноград: Азово-Черноморский инженерный институт ФГБОУ ВО Донской ГАУ, 2025. – 26с.

2. Положение о текущем контроле и промежуточной аттестации обучающихся, осваивающих образовательные программы высшего образования – программы бакалавриата, программы специалитета, программы магистратуры СМК-П-02.01-04-21 / разраб. Т.А. Лашина. – Зерноград: Азово-Черноморский инженерный институт ФГБОУ ВО Донской ГАУ, 2021. – 15с.

3. Положение о фондах оценочных средств СМК-П-02.01-03-17 / разраб. С.К. Филатов. – Зерноград: Азово-Черноморский инженерный институт ФГБОУ ВО Донской ГАУ, 2017. – 12с.

4. Положение о проведении текущего контроля и промежуточной аттестации обучающихся с применением электронного обучения, дистанционных образовательных технологий в условиях усиления санитарно-эпидемиологических мероприятий. СМК-П-02.01-02-23 / разраб. Т.А. Лашина. – Зерноград: Азово-Черноморский инженерный институт ФГБОУ ВО Донской ГАУ, 2023. – 8 с.

Лист переутверждения фонда оценочных средств дисциплины

Фонд оценочных средств одобрен на 20_____/20_____учебный год.

Протокол № ……заседания кафедры от «…….» …….……20……. г.

Ведущий преподаватель…….

Зав. кафедрой……...……

Фонд оценочных средств одобрен на 20_____/20_____учебный год.

Протокол № ……заседания кафедры от «…….» …….……20……. г.

Ведущий преподаватель…….

Зав. кафедрой……...……

Фонд оценочных средств одобрен на 20_____/20_____учебный год.

Протокол № ……заседания кафедры от «…….» …….……20……. г.

Ведущий преподаватель…….

Зав. кафедрой……...……

Фонд оценочных средств одобрен на 20_____/20_____учебный год.

Протокол № ……заседания кафедры от «…….» …….……20……. г.

Ведущий преподаватель…….

Зав. кафедрой……...……

Фонд оценочных средств одобрен на 20_____/20_____учебный год.

Протокол № ……заседания кафедры от «…….» …….……20……. г.

Ведущий преподаватель…….

Зав. кафедрой……...……